



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗНАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

. .2024

р.п. Знаменка

№

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Знаменского муниципального округа Тамбовской области:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год согласно приложению.

2. Разместить на сайте администрации Знаменского муниципального округа Тамбовской области в сети «Интернет» r52.tmbreg.ru.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Знаменского муниципального округа Тамбовской области Т.К. Ермолаеву.

Глава Знаменского
муниципального округа

В.И. Елисеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Знаменского муниципального округа
от . .2024 №

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год

1. Общие положения

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю (далее — Программа) разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 248-ФЗ), Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Органом муниципального контроля, уполномоченным на осуществление мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю, является структурное подразделение администрации Знаменского муниципального округа Тамбовской области — отдел сельского хозяйства и муниципального контроля.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
земельного контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности контрольного органа, характеристика проблем,
на решение которых направлена Программа

Администрацией Знаменского муниципального округа Тамбовской области муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 248-ФЗ, решением Совета депутатов Знаменского муниципального округа от 22.11.2023 года № 124 «Об утверждении Положения о муниципальном

земельном контроле на территории Знаменского муниципального округа Тамбовской области и индикаторов риска».

2.1. Контрольные мероприятия по муниципальному земельному контролю в 2024 году проводились с учетом ограничений, установленных постановлением

Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее — контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.2. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности отдела сельского хозяйства и муниципального контроля:

- на официальном сайте Знаменского муниципального округа Тамбовской области размещены и поддерживаются в актуальном состоянии перечни нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

- проведены обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля;

- вынесены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю контролируемым лицам;

- проведены профилактические визиты и консультирования;

- утверждены проверочные листы.

2.3. Программа направлена на предупреждение нарушений обязательных требований в отношении объектов земельных отношений.

2.4. По результатам контрольных и профилактических мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются несоблюдение контролируемыми лицами требований земельного законодательства, а именно самовольное занятие земельных участков в составе неразграниченных из государственной собственности земель Знаменского муниципального округа.

3. Цели и задачи реализации Программы

3.1. Целями организации проведения в 2025 году профилактики рисков причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков являются:

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям;

- предупреждение возможного нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности контролируемых лиц о способах их соблюдения.

3.2. Задачами проведения в 2025 году профилактики рисков причинения вреда

(ущерба) при использовании земельных участков являются:

- укрепление системы профилактики причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- повышение уровня правовой грамотности и развитие правосознания контролируемых лиц;
- повышение квалификации кадрового состава должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Контрольный орган проводит следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование	постоянно	Отдел сельского хозяйства и муниципального контроля администрации округа
2.	Объявление предостережения	В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований	Отдел сельского хозяйства и муниципального контроля администрации округа
3.	Консультирование	В течение года (при получении обращений контролируемых лиц и их уполномоченных представителей)	Отдел сельского хозяйства и муниципального контроля администрации округа

4.	Обобщение правоприменительной практики	Не позднее 1 марта года, следующего за отчетным	Отдел сельского хозяйства и муниципального контроля администрации округа
5.	Профилактический визит	<p>В течение года (при наличии оснований) в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путём использования видеоконференцсвязи.</p> <p>март Кадастровый номер: 68:04:0701015:4 Земельный участок по адресу: Тамбовская область, Знаменский район, (в границах бывшего сельскохозяйственного производственного кооператива «Знаменский»), в юго-восточной части кадастрового квартала 68:04:0701015 Уточненная площадь: 300000 кв.м</p> <p>апрель Кадастровый номер: 68:04:0000000:114 Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Покрово-Марфинский сельсовет, микрорайон Новознаменский, земельный участок №4 Уточненная площадь: 3675600 кв.м</p> <p>май Кадастровый номер: 68:04:1505002:20 Земельный участок по адресу: Тамбовская область, муниципальный район Знаменский, городское поселение Знаменский поссовет, микрорайон Южный, земельный участок 16 Уточненная площадь: 360000 кв.м</p> <p>июнь Кадастровый номер: 68:04:1202005:4</p>	Отдел сельского хозяйства и муниципального контроля администрации округа

Земельный участок по адресу: Тамбовская обл, р-н Знаменский, колхоз "Заветы Ильича", земельный участок расположен в поле №11, бригады №1

Уточненная площадь:

80000 кв.м

июль

Кадастровый номер: 68:04:0000000:743

Земельный участок по адресу: Тамбовская область, Знаменский район

Уточненная площадь:

133064 кв.м

август

Кадастровый номер: 68:04:0000000:121

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Покрово-Марфинский сельсовет, микрорайон Новознаменский, земельный участок №11

Уточненная площадь:

1633600 кв.м

сентябрь

Кадастровый номер: 68:04:1504001:7

Земельный участок по адресу: Тамбовская область, муниципальный район Знаменский, городское поселение Знаменский поссовет, микрорайон Южный, земельный участок 3

Уточненная площадь:

940367 кв.м

октябрь

Кадастровый номер: 68:04:0000000:111

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Покрово-Марфинский сельсовет, микрорайон Новознаменский, земельный участок № 1

Уточненная площадь:

1327300 кв.м

		<p>ноябрь</p> <p>Кадастровый номер: 68:04:1702001:7</p> <p>Земельный участок по адресу: Тамбовская обл, р-н Знаменский, в границах кадастрового квартала 68:04:17 02 001</p> <p>Уточненная площадь: 90000 кв.м</p> <p>декабрь</p> <p>Кадастровый номер: 68:04:0000000:120</p> <p>Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Знаменский район, Покрово-Марфинский сельсовет, микрорайон Новознаменский, земельный участок №10</p> <p>Уточненная площадь: 10567350 кв.м</p>	
--	--	---	--

5. Показатели результативности и эффективности Программы

- Показателями результативности и эффективности Программы являются:
- понятность и доступность обязательных требований;
 - информированность контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;
 - исполняемость плана мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства (профилактических визитов).