

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Совет депутатов Знаменского муниципального округа
Р Е Ш Е Н И Е

01.11.2023 г.

р.п. Знаменка

№69

Об установлении и введении на территории Знаменского
муниципального округа Тамбовской области земельного налога
(с изменениями и дополнениями от 30.10.2024г. №275)

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 №289-З «О преобразовании поселений, входящих в состав Знаменского района Тамбовской области» Совет депутатов Знаменского муниципального округа Тамбовской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Знаменского муниципального округа Тамбовской области земельный налог (далее налог).

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(В редакции решения от 30.10.2024г. №275)

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем

абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(В редакции решения от 30.10.2024г. №275)

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. В отношении налогоплательщиков- организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Знаменского муниципального округа в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) гражданам Российской Федерации, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) Лицам, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лицам, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 .05. 1996 года №61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года;

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте, в порядке, предусмотренном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения за шесть налоговых периодов с 01 января 2022 года по 31 декабря 2027 года включительно.

(В редакции решения от 30.10.2024г. №275)

6. Дополнительно освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

Ветеранов (участников) и инвалидов Великой Отечественной Войны.

Налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте налоговая льгота предоставляется в порядке предусмотренным пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения.

Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 25.11.2019 №80 «О внесении изменений в решение Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 №49 «Об установлении на территории Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 19.12.2022 №225 «О внесении изменений в решение Покрово-Марфинского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 №49 «Об установлении на территории Покрово-Марфинского сельсовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 21.11.2014 № 51 «Об установлении на территории Знаменского поссовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 29.09.2017 № 140 О внесении изменений в решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 51 «Об установлении на территории Знаменского поссовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 20.11.2019 № 67 «О внесении изменений в решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 51 «Об установлении на территории Знаменского поссовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 30.09.2022 № 183 О внесении изменений в решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 51 «Об установлении на территории Знаменского поссовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога»;

решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов Знаменского района Тамбовской области от 20.12.2022 № 198 О внесении изменений в решение Знаменского поселкового Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 51 «Об установлении на территории Знаменского поссовета Знаменского района Тамбовской области земельного налога».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Знаменского муниципального округа Тамбовской области — газете «Информационный вестник Знаменского района Тамбовской области».

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов Знаменского муниципального округа

Тамбовской области по бюджету, экономике, налогообложению и аграрным вопросам (С.В. Ярыгина).

Председатель Совета депутатов
Знаменского муниципального округа
Тамбовской области

В.А. Кокина

Глава Знаменского муниципального
округа Тамбовской области

В.И. Елисеев