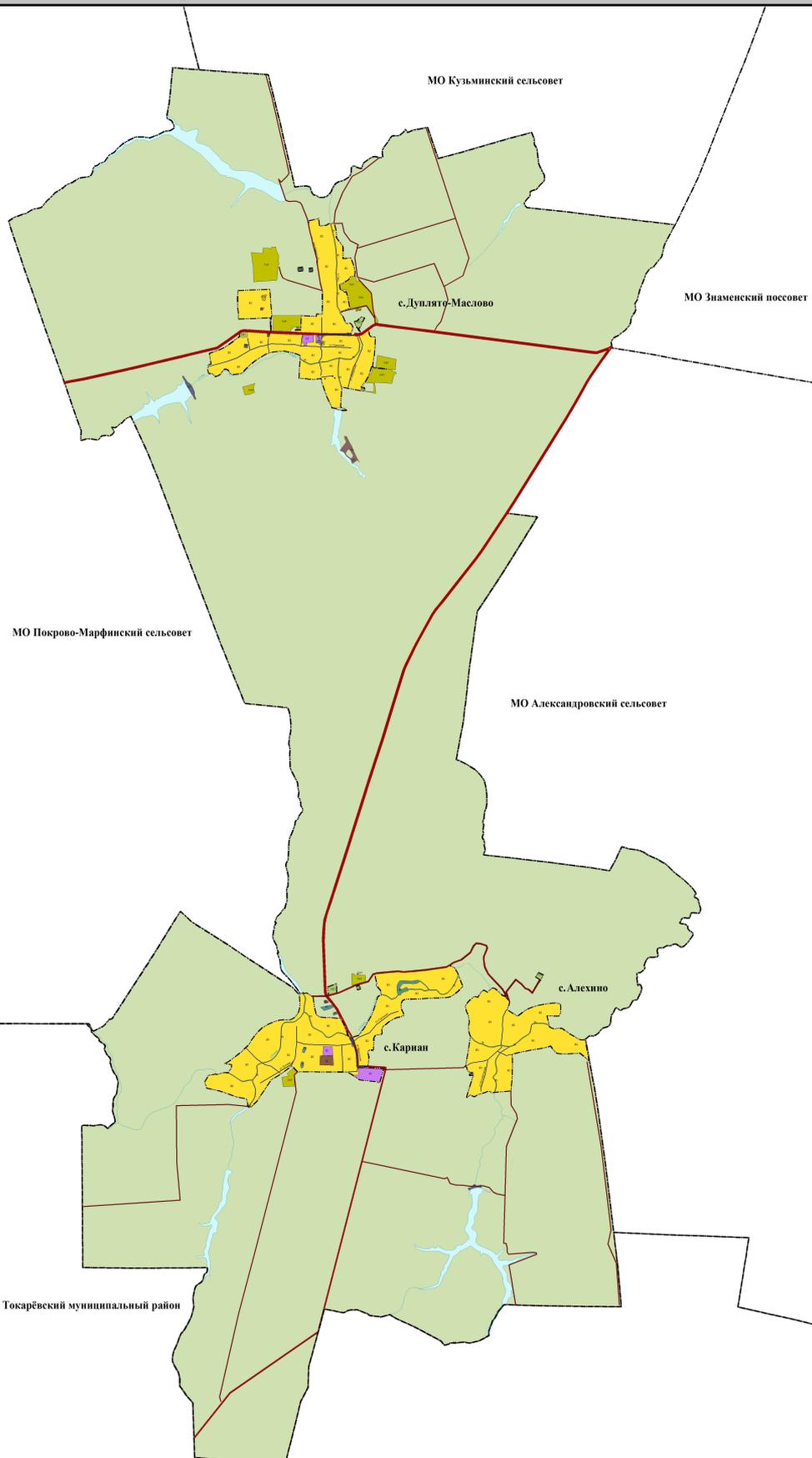


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ДУПЛЯТО-МАСЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ" ЗНАМЕНСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования

Приложение № 2
к решению Местного самоуправления
Знаменского района Тамбовской области
от 27.06.2014 № 38
(в редакции от 10.08.2015 № 79, от 20.12.2016 № 132,
от 04.12.2018 № 33, от 14.12.2021 № 181,
от 05.05.2022 № 204)



Границы схемы комплексного градостроительного и землепользовательского зонирования

Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Границы		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населённого пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Вид территории	Условное обозначение	Значение территории
Земли сельскохозяйственного назначения, земель населённых пунктов, земель государственных нужд Российской Федерации, земель промышленности, энергетики, связи, транспортно-эксплуатационного назначения, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения		Для сельскохозяйственных земель устанавливается особый правовой режим, который предполагает сохранение земель из государственного оборота, осуществление их застройки, в том числе в целях использования в сельскохозяйственной деятельности.
Земли государственных нужд Российской Федерации		Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются объектами общего пользования, по сути, образующими земельный оборот, если иное не предусмотрено Высшим законодательным актом Российской Федерации.

Виды территориальных зон, для которых в Правилах устанавливаются градостроительные регламенты

Вид территориальной зоны	Условное обозначение	Значение территориальной зоны
Жилые зоны	Ж1	Зона οικийной застройки (вспомогательная)
Общественно-деловые зоны	О1	Зона централизованной общественной застройки
	П1	Промышленная зона
	П2	Промышленная зона
Промышленные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	И1	Зона инженерной инфраструктуры
	И2	Зона инженерной инфраструктуры
	Т1	Зона транспортной инфраструктуры
Зоны олимпийского назначения	С1.2	Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
	С1.4	Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
	С1.5	Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
Зоны рекреационного назначения	Р1	Зона рекреационного назначения
	Р2	Зона рекреационного назначения
Зоны специального назначения	Сп1	Зона специального назначения

Объекты транспортной инфраструктуры

Вид территории	Условное обозначение	Значение территории
Автомобильные дороги		Автомобильные дороги регионального и межмуниципального назначения
		Автомобильные дороги местного назначения
Улично-дорожная сеть		Улицы и проезды

Заказчик: Администрация Дуплято-Масловского сельского поселения Знаменского района Тамбовской области		Дата: 2022	Лист: 1	Масштаб: 1:50000
Исполнитель: ООО "Тамбовград"	Проект: "Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дуплято-Масловский сельсовет» Знаменского района Тамбовской области"	Дата: 2022	Лист: 1	Масштаб: 1:50000
Исполнитель: ООО "Тамбовград"	Проект: "Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дуплято-Масловский сельсовет» Знаменского района Тамбовской области"	Дата: 2022	Лист: 1	Масштаб: 1:50000