



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗНАМЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

27.08.2015

р.п. Знаменка

№ 207

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области

Рассмотрев проект решения «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области», представленный главой администрации района, заключение постоянной депутатской комиссии по вопросам местного самоуправления и депутатской этики, руководствуясь главой 3.1 «Нормативы градостроительного проектирования» Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 25 Устава,

Знаменский районный Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Знаменский район «Информационный бюллетень» и подлежит публикации на сайте «ТОП68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам местного самоуправления и депутатской этики (Н.В.Летунова).

Глава района

А.И.Бушуев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению районного Совета
народных депутатов
от 27.08.2015 №207

РАЗДЕЛ 1. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области

1.1. Нормативные ссылки

1.1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области входят в систему нормативно-правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность в Тамбовской области и в Знаменском районе.

1.1.2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования устанавливают:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Знаменского муниципального района Тамбовской области, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района;

В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека Нормативы градостроительного проектирования содержат расчетные показатели и параметры развития, организации и использования территорий.

Объекты местного значения		
<u>Сельского поселения</u>	<u>Муниципального района</u>	<u>Городского поселения</u>
1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; 2) автомобильные дороги общего пользования местного значения поселения, в границах населённых пунктов поселения; 3) объекты физической культуры и массового спорта; 4) объекты образования; 5) объекты здравоохранения; 8) объекты социального	1) объекты электро- и газоснабжения поселений; 2) автомобильные дороги общего пользования местного значения муниципального района в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений, частных	1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; 2) автомобильные дороги общего пользования местного значения поселения, в границах населённых пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог; автомобильные дороги

<p>обеспечения; 9) объекты связи.</p>	<p>автомобильных дорог; 3) объекты образования; 4) объекты здравоохранения; 5) объекты физической культуры и массового спорта; 6) объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов; 7) межпоселенческие объекты социального обеспечения; 8) объекты связи.</p>	<p>общего пользования местного значения городского округа в границах городского округа, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог; 3) объекты физической культуры и массового спорта; 4) объекты образования; 5) объекты здравоохранения; 6) объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа; 8) объекты социального обеспечения; 9) объекты связи.</p>
---	---	--

1.1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на повышение благоприятных условий жизни населения района, устойчивое развитие территорий.

1.1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования учитывают:

- административно-территориального устройство Знаменского района;
- социально-демографического состав и плотность населения муниципальных образований Знаменского района;
- природно-климатических условия Знаменского района;
- стратегию социально-экономического развития Знаменского района Тамбовской области до 2020 года, утверждённую Решением сессии Знаменского районного Совета народных депутатов от 23.12.2013 №44 «О Стратегии социально-экономического развития Знаменского района Тамбовской области до 2020 года».

1.1.5. Перечень законодательных и нормативных документов Российской Федерации, нормативно-правовых актов Тамбовской области и Знаменского района, используемых при разработке настоящих нормативов, приведён в справочном приложении 1.

1.2. Термины и определения

Основные термины и определения, применяемые в местных нормативах градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области, приведены в обязательном приложении 2 настоящих нормативов.

1.3. Административно-территориальное устройство, социально-демографический состав и плотность населения муниципальных образований Знаменского района Тамбовской области

1.3.1. Знаменский район - входит в состав Тамбовской области.

Районный центр - р.п. Знаменка.

1.3.2. Границы муниципальных образований устанавливает Закон Тамбовской области от 17.09.2004 №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области».

На территории Знаменского района образованы:

- 7 сельских поселений: Александровский, Кузьминский, Дуплято-Масловский, Покрово-Марфинский, Никольский, Воронцовский, Сухотинский сельсоветы и городское поселение Знаменский поссовет.

В состав Знаменского района Тамбовской области входят:

- 1 городское поселение и 40 сельских населённых пунктов;

Административно-территориальное устройство Знаменского района Тамбовской области установлено Законом Тамбовской области от 21.06.1996 №72-З «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области».

1.3.3. Общая площадь территории Знаменского района составляет 1,102 тыс. кв. километров. Наибольшая протяжённость с севера на юг 24,5 км, с запада на восток – 42,20 км.

1.3.4. Средняя плотность населения области по фактическим показателям на 01.01.2014 (таблица 2 настоящих нормативов) составляет 16,52 чел./кв.км.

1.3.5. Площадь территорий муниципальных образований в Знаменском районе приведена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование Муниципального образования района	Показатель, кв.км
1	2
Знаменский поссовет	87,72
Воронцовский сельсовет	108,05

Наименование Муниципального образования района	Показатель, кв.км
1	2
Дуплято-Масловский сельсовет	145,0
Кузьминский сельсовет	115,11
Никольский сельсовет	76,72
Покрово-Марфинский сельсовет	309,51
Александровский сельсовет	140,71
Сухотинский сельсовет	119,58

1.3.6. Демографическая ситуация на территории Знаменского района Тамбовской области приведена в **таблице 2**.

Таблица 2

Наименование показателя	Фактические показатели на 01.01.2014 (оценка численности населения)	Прогнозные показатели			
		2015 г.	2020 г.	2025 г.	2030 г.
Среднегодовая численность постоянного населения, тыс. чел., в том числе:	18385	18100	18000	17900	17800
- городское население	6130	6200	6350	6300	6300
- сельское население	12255	11900	11650	11600	11500
Коэффициент рождаемости, чел. на 1000 населения	10,8	10,4	10,0	9,8	9,8
Коэффициент смертности, чел. на 1000 населения	15,6	15,4	14,4	14,6	14,6
Коэффициент естественного прироста (убыли), чел. на 1000 населения	-4,7	-5,0	--4,4	-4,6	-4,6
Коэффициент миграционного прироста (убыли), чел. на 1000 населения	+104	155	140	124	120

1.3.7. Поселения Знаменского района Тамбовской области в зависимости от проектной численности населения на прогнозируемый период подразделяются на группы в соответствии с **таблицей 3**.

Таблица 3

Группы населённых	Население, тыс. человек/ к-во поселений	Обоснование
----------------------	---	-------------

пунктов	Городские поселения	Сельские поселения	
Крупные		3-5/0	Закон Тамбовской области от 21.06.1996 №72-3 «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области»
Большие		1-3/2	
Средние		0,2-1/14	
Малые*		0,05-0,2/15	
	10-20/0	до 0,05/9	
	до 10/1		

Примечание:

1. Городское поселение - городской населённый пункт (город, посёлок городского типа) и иные населённые пункты, входящие в состав городского поселения.
2. Сельское поселение - один или несколько объединённых общей территорией сельских населённых пунктов (посёлков, сёл, деревень, хуторов и других сельских населённых пунктов).

На территории района в соответствии с требованиями приказа МЧС Российской Федерации от 28.02.2003 №105 «Об утверждении требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» по состоянию на 01.11.2014 классифицировано 2 потенциально опасных объекта при КЧС и ОПБ области.

1.4. Природно-климатические условия Знаменского района Тамбовской области

1.4.1. Знаменский район относится к II В климатическому району для строительства.

1.4.2. Знаменский район входит в Тамбовская область, которая располагается в центре Русской равнины, занимает большую часть Окско-Донской низменности и западные отроги Приволжской возвышенности, входит в зону Центрально - Черноземного района.

1.4.3. Климатические параметры Знаменского района (по р.п.Знаменка) приведены в таблице 4.

Таблица 4

<i>Холодного периода года</i>				
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха менее 8°С	Средняя месячная относительная влажность воздуха, %	Количество осадков, мм

0,98	0,92	0,98	0,92	продолжительность	средняя температура	наиболее холодного месяца	за ноябрь - март
-34	-32	-30	-28	201	-3,7	84	194
Тёплого периода года							
Температура воздуха, °С, обеспеченностью		Средняя максимальная температура воздуха наиболее тёплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее тёплого месяца, %	Количество осадков, мм		
0,98	0,95				за апрель - октябрь		
27,3	23,2	25,6	38	67	366		

1.4.4. На территории Знаменского района Тамбовской области наблюдаются следующие виды возможных опасных природных явлений: шквалистые и ураганные ветра, сильные ливни, крупный град, гололедно-изморозевое отложение на проводах, заморозки и засуха; опасные гидрологические и гидрометеорологические процессы, такие как половодье, дождевые паводки, образование ледовых заторов приводят к подтоплению (затоплению) территорий, природные лесные пожары.

РАЗДЕЛ 2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами областного значения, местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

2.1. Объекты транспорта

2.1.1. Общие положения

2.1.1.1. Все системы и подсистемы городского и внешнего транспорта, включая улично-дорожную сеть, должны проектироваться в органическом единстве, обеспечивая надёжные, быстрые и безопасные связи для перевозки пассажиров и грузов в необходимых объёмах, экономичность строительства и эксплуатации транспортных устройств и сооружений, высокую эффективность использования территории.

Улично-дорожная сеть городских и сельских поселений входит в состав всех функциональных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зелёных насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

2.1.1.2. В основе показателей обеспечения объектами транспортной инфраструктуры и пешеходного движения предусмотрены следующие принципы:

1) обеспечение единой системы транспорта, сети автомобильных дорог общего пользования и улично-дорожной сети поселений, транспортных связей с функциональными и территориальными зонами, элементами планировочной структуры поселений, с объектами, расположенными в пригородных зонах, объектами и сооружениями внешнего транспорта в увязке с планировочной структурой территорий муниципальных образований и населённых пунктов;

2) обеспечение пропускной способности расчётного числа транспортных средств, прохождение транспортных линий по направлениям главных пассажиропотоков;

3) обеспечение приоритета общественного транспорта в поездках населения перед легковым транспортом на основе расчётов транспортной загрузки улично-дорожной сети с учётом уровня автомобилизации поселений.

2.1.1.3. Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации Знаменского района Тамбовской области на расчётный срок: 350 легковых автомобилей на 1000 человек.

Число мотоциклов и мопедов на 1000 человек следует принимать 100-150 единиц для всех поселений района.

2.1.1.4. Затраты времени в городских поселениях на передвижение от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся (в один конец) не должны превышать для малых городских поселений 30 минут.

2.1.2. Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

2.1.2.1. Внешний транспорт (железнодорожный, автомобильный, водный и воздушный) следует проектировать как комплексную систему во взаимосвязи с улично-дорожной сетью и городскими видами транспорта, обеспечивающую высокий уровень комфорта перевозки пассажиров, безопасность, экономичность строительства и эксплуатации транспортных сооружений и коммуникаций, а также рациональность местных и транзитных перевозок.

2.1.2.2. Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (далее по пункту 2.1.2 - автомобильные дороги) в пригородной зоне, являющиеся продолжением городских магистралей и обеспечивающие пропуск неравномерных по направлениям транспортных потоков из поселения-центра к загородным зонам массового отдыха, автостанциям и другим поселениям в системе расселения, следует проектировать с учётом реверсивного движения, принимая, как правило,

ширину основной проезжей части в соответствии с наибольшими часовыми автомобильными потоками.

2.1.2.3. Число автомобилей, прибывающих в поселение района из других поселений системы расселения, населённых пунктов, а также число транзитных автомобилей определяется специальным расчётом. Указанный в п.п.2.1.1.3 п.2.1.1 данного раздела уровень автомобилизации допускается уменьшать или увеличивать в зависимости от местных условий, но не более чем на 20%.

2.1.2.4. Автомобильные дороги I категории обязательно, а II, III категорий, как правило, следует проектировать в обход поселений в соответствии с СП 34.13330.2012.

Расстояния от бровки земляного полотна указанных дорог до застройки необходимо принимать не менее:

- до жилой застройки - 100 м;
- до садоводческих товариществ - 50 м;
- для дорог IV категории следует принимать - 50 и 25 м соответственно.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов автомобилей следует предусматривать вдоль дорог общей сети полосу зелёных насаждений шириной не менее 10 м.

В случае прохождения дорог общей сети через территорию поселений их следует проектировать с учётом требований настоящих нормативов.

2.1.2.5. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах поселений, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере, м:

- 75 - для автомобильных дорог I и II категорий;
- 50 - для автомобильных дорог III и IV категорий;
- 25 - для автомобильных дорог V категории;
- 100 - для подъездных дорог, соединяющих городские округа с другими населёнными пунктами и поселениями, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до 250 тысяч человек.

Техническую классификацию автомобильных дорог общего пользования следует принимать по ГОСТ Р 52398-2005.

2.1.2.6. При проектировании автомобильных дорог предусматриваются предприятия и сооружения, обеспечивающие полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающие удобства проезжающим, способствующие повышению безопасности движения и эффективности

работы автомобильного транспорта.

2.1.2.7. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги необходимо осуществлять в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов. Размещение объектов дорожного сервиса в границах придорожных полос автомобильной дороги должно осуществляться при наличии письменного согласия владельца автомобильной дороги.

Обеспечение автомобильной дороги объектами дорожного сервиса не должно ухудшать видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.

Объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги. При примыкании автомобильной дороги к другой автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены элементами обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

2.1.2.8. Предприятия и объекты автосервиса по функциональному значению могут быть разделены на три группы обслуживания:

- пассажирских перевозок;
- подвижного состава;
- грузовых перевозок.

К предприятиям и объектам автосервиса, предназначенным для обслуживания пассажирских перевозок, относятся: автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, предприятия и пункты общественного питания и торговли, места отдыха и площадки для стоянки автомобильного транспорта.

К предприятиям и объектам автосервиса, предназначенным для обслуживания подвижного состава, относятся: станция технического обслуживания (СТО), автозаправочные станции (АЗС), газовые автозаправочные станции, автомойки, автосервисы, смотровые эстакады, комплексы объектов дорожного сервиса, места отдыха и площадки для стоянки автомобильного транспорта.

К предприятиям и объектам автосервиса, предназначенным для обслуживания грузовых перевозок, относятся: транспортно-экспедиционные предприятия, грузовые автостанции, контрольно-диспетчерские пункты, места отдыха и площадки для стоянки автомобильного транспорта.

2.1.2.9. Здания и сооружения обслуживания автомобильного движения и их комплексы можно располагать непосредственно у дороги или в удалении от неё в зависимости от планировочных решений поселений.

Под проектированием объекта у дороги минимально допустимое расстояние от проезжей части основной дороги составляет 200-300 м.

К сооружениям, которые, как правило, следует проектировать

непосредственно у дороги, относятся:

- автобусные остановки;
- площадки отдыха;
- площадки-стоянки для автотранспорта при комплексах, а также у магазинов и общественных предприятий и зданий, которые находятся у дороги;
- АЗС;
- СТО;
- контрольно-диспетчерские пункты;
- предприятия общественного питания;
- автомойки (в комплексе с АЗС и СТО).

2.1.2.10. Остановочные и посадочные площадки и павильоны для пассажиров следует предусматривать в местах автобусных остановок. Ширину остановочных площадок следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину - в зависимости от числа одновременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 м.

Автобусные остановки на дорогах IА категории следует располагать вне пределов земляного полотна, и в целях безопасности их следует отделять от проезжей части.

Автобусные остановки на дорогах I категории следует располагать одну против другой, а на дорогах II-V категорий их следует смещать по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов.

На дорогах I-III категорий автобусные остановки следует назначать не чаще чем через 3 км.

2.1.2.11. Ориентировочная площадь отвода участков под строительство предприятий и объектов автосервиса представлена в **таблице 5**.

Таблица 5

Наименование	Ориентировочная площадь земельного участка, га
1	2
АЗС на 500 заправок со стоянкой	0,80
АЗС на 1000 заправок со стоянкой	1,10
Автопавильон на 10 пассажиров	0,08
Автопавильон на 20 пассажиров	0,10
СТО легковых автомобилей до 5 постов	0,13 на один пост
СТО легковых автомобилей от 5 до 8 постов	0,17 на один пост
Пассажирская автостанция (ПАС) вместимостью 10 человек	0,45
ПАС вместимостью 25 человек	0,65

Наименование	Ориентировочная площадь земельного участка, га
1	2
ПАС вместимостью 50 человек	0,75
ПАС вместимостью 75 человек	0,90
Площадка для стоянки автомобильного транспорта на 5 автомобилей	0,03-0,08
Площадка для стоянки автомобильного транспорта на 5 автопоездов	0,07
Стационарный пост ДПС	0,10
Притрассовая площадка отдыха, смотровая эстакада, туалет	0,01-0,04
Притрассовая площадка отдыха, предприятия и пункты торговли и общественного питания, туалет	0,7-1,0
АЗС, туалет, предприятия и пункты торговли и общественного питания	1,50
АЗС, СТО, предприятия и пункты торговли и общественного питания, моечный пункт, комнаты отдыха	3,50
Кемпинг, АЗС, СТО, туалет, медицинский пункт, автомойка, предприятия и пункты торговли и общественного питания, площадка для стоянки автомобильного транспорта	5,00
Мотель, кемпинг, площадка-стоянка, туалет, предприятия и пункты торговли и общественного питания, АЗС, СТО, автомойка, медицинский пункт	9,5
Пассажирская автостанция, площадка для стоянки автомобильного транспорта, предприятия и пункты торговли и общественного питания, комнаты отдыха, пост ДПС	0,45-0,9
Автовокзал, площадка для стоянки автомобильного транспорта, предприятия и пункты торговли и общественного питания, медицинский пункт, пикет милиции	1,8
Грузовая автозаправочная станция, площадка для стоянки автомобильного транспорта, автомойка, комната отдыха, медицинский пункт, туалет	2,0-4,0
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. При водоснабжении комплекса от проектируемой артезианской скважины добавлять 1 га к указанной площади. 2. При сбросе канализационных стоков на проектируемые очистные сооружения к указанной площади добавлять 0,4-1,0 га в зависимости от типа очистных сооружений. 3. При проектировании котельной к площади комплекса добавлять от 0,4 до 0,7 га. 	

2.1.3. Автомобильные дороги общего пользования местного значения городских и сельских поселений

2.1.3.1. При проектировании городских и сельских поселений следует предусматривать единую систему транспорта и улично-дорожной сеть в увязке с планировочной структурой поселений и прилегающих к ним территориям, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями системы расселения, объектами, расположенными в пригородной зоне, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

2.1.3.2. Улично-дорожную сеть поселений следует проектировать в виде непрерывной системы с учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и типа застройки. В составе улично-дорожной сети следует выделять улицы и дороги магистрального и местного значений, а также главные улицы.

Категории дорог и улиц поселений, а также населённых пунктов, расположенных на их территориях, следует назначать в соответствии с классификацией, приведённой в таблице 6.

Таблица 6

Категории дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
<i>Местного значения</i>	
Грузового движения	
Поселковые дороги	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети
Городские поселения	
<i>Магистральные улицы</i>	
общегородского значения	Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги
непрерывного движения	Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
регулируемого движения	Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
районного значения: транспортно-пешеходные	Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
районного значения: пешеходно-транспортные	Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
<i>Улицы и дороги местного значения</i>	
улицы в жилой застройке	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
улицы и дороги в производственной зоне	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в

Категории дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
	одном уровне
парковые дороги	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
Проезды	
основные	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
второстепенные	
Велосипедные дорожки	
обособленные	Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам, а в крупнейших и крупных городах - связь в пределах планировочных районов
второстепенные	
Сельские поселения	
главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром
Улицы в жилой застройке	
основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением
второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей
хозяйственный проезд, скотопроезд	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам
<p>Примечание:</p> <p>1. На стадии разработки технико-экономического обоснования и проектов генеральных планов поселений с целью снижения воздействия шума на селитебную территорию следует применять следующие меры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - функциональное зонирование территории с отделением жилых зон и зон рекреационного назначения от производственных зон и <u>основных транспортных коммуникаций</u>; - трассировку магистральных дорог скоростного и грузового движения в обход жилых районов и зон отдыха; - дифференциацию улично-дорожной сети по составу транспортных потоков с выделением основного объёма грузового движения на специализированных магистралях; - концентрацию транспортных потоков на небольшом числе магистральных улиц с высокой пропускной способностью, проходящих по возможности вне жилой застройки (по границам производственных зон, в полосах отвода железных дорог); - укрупнение межмагистральных территорий для отдаления основных массивов застройки от транспортных магистралей; - создание системы парковки автомобилей на границе жилых районов и групп жилых домов; - формирование общей системы зелёных насаждений. <p>2. Главные улицы, как правило, выделяются из состава транспортно-пешеходных, пешеходно-транспортных и пешеходных улиц и являются основой архитектурно-планировочного построения центра поселения.</p> <p>3. При проектировании дорог и улиц должна быть обеспечена видимость по трассе в плане и профиле не менее, указанной в графах 3, 4 таблицы.</p>	

2.1.3.3. Расчётные параметры автомобильных дорог улиц городских и сельских поселений следует принимать по таблице 7.

Таблица 7

Категории дорог, улиц	Расчётная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наибольшая ширина земляного полотна, м	Ширина тротуара, м
1	2	3	4	5	6	7	8
Городские поселения							
<i>Магистральные улицы</i>							
общегородского значения							
непрерывного движения	100	3,75	4-8	500	40	80	4,5
регулируемого движения	80	3,50	4-8	400	50	75	3,50
районного значения							
транспортно-пешеходные	70	3,5	2-4	250	60	45	2,25
пешеходно-транспортные	50	4,0	2	125	40	40	3,0
<i>Улицы и дороги местного значения</i>							
улицы в жилой застройке	40	3,0	2-3	90	70	25	1,5
улицы и дороги в производственной зоне	50	3,5	2	90	60	25	1,5
парковые дороги	40	3,0	2	75	80	15	по заданию
<i>Проезды</i>							
основные	40	2,75	2	50	70	11,5	1,0
второстепенные	30	3,5	1	25	80	10	0,75
<i>Пешеходные улицы</i>							
основные	--	1,0	по расчёту	--	40	--	по заданию
второстепенные	--	0,75	по расчёту	--	60	--	по заданию
<i>Велосипедные дорожки</i>							
обособленные	20	1,5	1-2	30	40	3,0	--
изолированные	30	1,5	2-4	50	30	6,0	--
Сельские поселения							
главная улица	40	3,5	2 - 3	--	--	--	1,5-2,25
<i>Улицы в жилой застройке</i>							
основная	40	3,0	2	--	--	--	1,0-1,5
второстепенная (переулок)	30	2,75	2	--	--	---	1,0

Категории дорог, улиц	Расчётная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наибольшая ширина земляного полотна, м	Ширина тротуара, м
1	2	3	4	5	6	7	8
проезд	20	2,75-3,0	1	--	--	--	1,0
хозяйственный проезд, скотопрогон	30	4,5	1	--	--	--	--

Примечание:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчётом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зелёных насаждений и др.) с учётом санитарно-гигиенических требований.

В городских округах и городских поселениях Тамбовской области при проектировании 4-5 этажной застройки допускается сокращение ширины магистралей общегородского значения в красных линиях до 40 м.

2. В условиях реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчётную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.

3. Ширина технической полосы, а также разделительных полос устанавливается по проекту с учётом обеспечения безопасности движения.

4. На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до 4 м.

5. Наибольшие продольные уклоны проезжей части магистральных улиц и дорог, проектируемых в городских округах и городских поселениях Тамбовской области, допускается уменьшать на 10%.

6. В пределах проезжей части улиц и дорог следует предусматривать полосы шириной до 3 м для складирования снега.

7. Ширину тротуаров на магистральных улицах следует принимать не менее 3 м. Пешеходные пути в микрорайонах (кварталах) должны трассироваться с учётом защиты их от ветра и снегозаносов.

В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчётном пешеходном движении менее 50 чел./ч. в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

8. Допускается предусматривать поэтапное достижение расчётных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учётом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории для перспективного строительства.

9. В городских округах, городских поселениях, а также в условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

2.1.3.4. Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки в городских поселениях следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств - не менее 25 м.

2.1.3.5. Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования застройки в сельских поселениях независимо от типа и вида застройки следует принимать не менее 50 м.

2.1.3.6. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать: площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта; либо разворотные площадки размером в плане 16 x 16 м.

Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

2.1.3.7. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами.

В зонах массового отдыха населения и на других озеленённых территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. Велосипедные дорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки, м:

до проезжей части, опор, деревьев	0,75
до тротуаров	0,5
до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта	1,5

2.1.3.8. Радиусы закругления проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос следует принимать в соответствии с таблицей 8.

Таблица 8

Категории улиц и дорог	Радиусы закругления проезжей части, м, не менее
Магистральные улицы и дороги: регулируемого движения	8
местного значения	5
Транспортные площади	12
Примечание:	
1. В стеснённых условиях и при реконструкции радиусы закругления магистральных улиц и дорог регулируемого движения допускается уменьшать, но принимать не менее 6 м, на транспортных площадях - 8 м.	
2. При отсутствии бордюрного ограждения, а также в случае применения минимальных радиусов закругления, ширину проезжей части улиц и дорог следует увеличивать на 1 м на каждую полосу движения за счёт боковых разделительных полос или	

уширения с внешней стороны.

3. Для общественного транспорта (троллейбус, автобус) радиусы закругления устанавливаются в соответствии с техническими требованиями эксплуатации этих видов транспорта.

2.1.3.9. На нерегулируемых перекрёстках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости.

Размеры сторон равнобедренного треугольника для условий «транспорт-транспорт» при скорости движения 40 и 60 км/ч должны быть соответственно не менее, м: 25 и 40.

Для условий «пешеход-транспорт» размеры прямоугольного треугольника видимости должны быть при скорости движения транспорта 25 и 40 км/ч соответственно 8 х 40 и 10 х 50 м.

В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, рекламных конструкций, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.

2.1.3.10. Вдоль магистральных улиц общего значения с регулируемым движением при необходимости транспортного обслуживания прилегающей застройки, а также для увеличения пропускной способности магистрали следует предусматривать боковые проезды.

На боковых проездах допускается организовывать как одностороннее, так и двустороннее движение транспорта.

Ширину боковых проездов следует принимать:

- при одностороннем движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей - не менее 7,0 м;
- при одностороннем движении и организации по местному проезду движения массового пассажирского транспорта - 10,5 м;
- при двустороннем движении и организации движения массового пассажирского транспорта - 11,25 м.

2.1.3.11. Для обеспечения подъездов к группам зданий, а также к отдельным зданиям в микрорайонах (кварталах) следует предусматривать проезды в соответствии с требованиями таблицы 7 настоящих нормативов, в том числе:

- к группам крупных учреждений и предприятий обслуживания, объектам образования - основные с шириной проезжей части 5,5 м;
- к отдельно стоящим зданиям - второстепенные с шириной проезжей части 3,5 м.

Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 3,5 м.

К отдельно стоящим объектам, посещаемым инвалидами, допускается устройство проездов, совмещённых с тротуарами при протяжённости их не более 150 м и общей ширине не менее 4,2 м.

2.1.3.12. Въезды на территорию микрорайонов (кварталов), а также сквозные проезды в зданиях следует предусматривать на расстоянии не более 300 м один от другого, а в реконструируемых районах при периметральной застройке - не более 180 м. Примыкания проездов к проезжим частям магистральных улиц регулируемого движения допускаются на расстояниях не менее 50 м от стоп-линий перекрёстков, при этом до остановки общественного транспорта должно быть не менее 20 м.

2.1.3.13. Микрорайоны (кварталы) с застройкой 5 этажей и выше обслуживаются двухполосными, до 5 этажей - однополосными проездами.

На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не более 75 м одна от другой. В пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды устраиваются шириной 5,5 м.

2.1.3.14. Тротуары и велосипедные дорожки следует устраивать приподнятыми на 15 см над уровнем проездов. Пересечения тротуаров и велосипедных дорожек с второстепенными проездами, а на подходах к объектам образования и с основными проездами следует предусматривать в одном уровне с устройством ramпы длиной соответственно 1,5 и 3 м.

2.1.3.15. Основные пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки) обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, туристско-рекреационными объектами, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

Проектирование основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций следует рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы пик и пропускной способности одной полосы движения, но принимать не менее 1,5 м.

Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения некапитальных нестационарных сооружений должна складываться из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на инвалидных колясках не должна быть менее 1,8 м.

2.1.3.16. Расчёт ширины тротуаров, пешеходных дорожек и других элементов обустройства автомобильных дорог следует выполнять для смешанных пешеходных потоков, при этом выбор ширины полос и определение их числа следует выполнять отдельно - для полос, предназначенных для движения маломобильных групп населения (включая инвалидов) и полос, предназначенных для движения пешеходов, не имеющих физических ограничений.

2.1.3.17. К объектам, посещаемым инвалидами, допускается устройство проездов, совмещённых с тротуарами при протяжённости их не более 150 м и общей ширине не менее 4,2 м.

2.1.3.18. Значение ширины пешеходной части тротуара или пешеходной дорожки с учётом движения инвалидов следует принимать не менее установленного в **таблице 9**.

Таблица 9

Категории улиц	Ширина пешеходной части тротуара, м
<i>Магистральные улицы</i>	
общегородского значения:	
- непрерывного движения	4,5
- регулируемого движения	3,0
районного значения:	
- транспортно-пешеходные	2,25
- пешеходно-транспортные	3,0
<i>Сельские улицы</i>	
главные улицы	2,25

2.1.4. Сеть улиц и дорог сельских поселений

2.1.4.1. Основные расчётные параметры уличной сети в пределах сельского поселения принимаются в соответствии с **таблицей 7**.

2.1.4.2. Дороги, соединяющие населённые пункты в пределах сельского поселения, единые общественные центры и производственные зоны, по возможности, следует прокладывать по границам хозяйств или полей севооборота.

2.1.4.3. Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от величины сельского поселения, прогнозируемых потоков движения, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, как правило, 15 - 25 м.

Тротуары следует предусматривать по обеим сторонам жилых улиц независимо от типа застройки.

Проезжие части второстепенных жилых улиц с односторонней застройкой и тупиковые проезды протяженностью до 150 м допускается предусматривать совмещёнными с пешеходным движением без устройства отдельного тротуара при ширине проезда не менее 4,2 м. Ширина сквозных проездов в красных линиях, по которым не проходят инженерные коммуникации, должна быть не менее 7 м.

На второстепенных улицах и проездах с однополосным движением автотранспорта следует предусматривать разъездные площадки размером 7 х 15 м, включая ширину проезжей части, через каждые 200 м.

Хозяйственные проезды допускается принимать совмещёнными со скотопрогонами. При этом они не должны пересекать главных улиц.

Покрытие хозяйственных проездов должно выдерживать нагрузку грузовых автомобилей, тракторов и других транспортных средств.

2.1.4.4. Внутрихозяйственные автомобильные дороги в сельскохозяйственных предприятиях и организациях в зависимости от их назначения и расчётного объёма грузовых перевозок следует подразделять на категории согласно таблице 10.

Таблица 10

Назначение внутрихозяйственных дорог	Расчётный объём грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц «пик»	Категория дороги
1	2	3
Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадочных дорог	свыше 10	I-с
	до 10	II-с
Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей	--	III-с

2.1.4.5. Площадь сельскохозяйственных угодий, занимаемая внутрихозяйственной дорогой, должна быть минимальной и включать полосу, необходимую для размещения земляного полотна, водоотводных канав и предохранительных полос шириной 1 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или бровки выемки, либо от внешней кромки откоса водоотводной канавы.

2.1.4.6. Основные параметры поперечного профиля земляного полотна и проезжей части внутрихозяйственных дорог следует принимать по таблице 11.

Таблица 11

Параметры поперечного профиля	Значения параметров для дорог категорий		
	I-с	II-с	III-с
1	2	3	4
Число полос движения	2	1	1
Ширина, м:			
полосы движения	3	-	-
проезжей части	6	4,5	3,5

Параметры поперечного профиля	Значения параметров для дорог категорий		
	I-с	II-с	III-с
1	2	3	4
земляного полотна	10	8	6,5
обочины	2	1,75	1,5
укрепления обочин	0,5	0,75	0,5

Примечание:

- Для дорог II-с категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин - 2,25 м (в том числе укрепленных - 1,25 м).
- На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счёт уширения обочин).
- Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать, м:
 - 8 - для дорог I-с категории;
 - 7 - для дорог II-с категории;
 - 5,5 - для дорог III-с категории.

К ценным сельскохозяйственным угодьям относятся орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, участки, занятые многолетними плодовыми насаждениями, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие, приравняемые к ним, земельные угодья.

2.1.4.7. На внутрихозяйственных дорогах, по которым предполагается регулярное движение широкогабаритных сельскохозяйственных машин и транспортных средств, следует (проектировать устройство площадок для разезда с покрытием, аналогичным принятому для данной дороги, за счёт уширения одной обочины и соответственно земляного полотна.

Расстояние между площадками следует принимать равным расстоянию видимости встречного транспортного средства, но не менее 0,5 км. При этом площадки должны, как правило, совмещаться с местами съездов на поля.

Ширину площадок для разезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину - в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезда), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части - не менее 10 м.

2.1.4.8. Внутриплощадочные дороги, располагаемые в пределах животноводческих комплексов, птицефабрик, ферм, тепличных комбинатов и других подобных объектов, в зависимости от их назначения следует подразделять на:

- производственные, обеспечивающие технологические и хозяйственные перевозки в пределах площадки сельскохозяйственного

объекта, а также связь с внутрихозяйственными дорогами, расположенными за пределами ограждения территории площадки;

- вспомогательные, обеспечивающие нерегулярный проезд пожарных машин и других специальных транспортных средств (авто- и электрокаров, автопогрузчиков и др.).

2.1.4.9. Ширину проезжей части и обочин внутриплощадочных дорог следует принимать в зависимости от назначения дорог и организации движения транспортных средств по таблице 12.

Таблица 12

Параметры	Значение параметров, м, для дорог	
	производственных	вспомогательных
Ширина проезжей части при движении транспортных средств: - двухстороннем - одностороннем	6,0	--
	4,5	3,5
Ширина обочины	1,0	0,75
Ширина укрепления обочины	0,5	0,5

2.1.4.10. Ширину проезжей части производственных дорог допускается принимать, м:

- 3,5 - с обочинами, укрепленными на полную ширину, - в стеснённых условиях существующей застройки;

- 4,5 - с одной укрепленной обочиной шириной 1,5 м и бортовым камнем с другой стороны - при возможности встречного движения или обгона транспортных средств и необходимости устройства одностороннего тротуара.

Проезжую часть дорог со стороны каждого бортового камня следует дополнительно уширять не менее чем на 0,5 м.

2.1.4.11. Внутрихозяйственные дороги для движения тракторов, тракторных поездов, сельскохозяйственных, строительных и других самоходных машин на гусеничном ходу (тракторные дороги) следует проектировать на отдельном земляном полотне. Эти дороги должны располагаться рядом с соответствующими внутрихозяйственными автомобильными дорогами с подветренной стороны для господствующих ветров в летний период.

2.1.4.12. Ширина полосы движения и обособленного земляного полотна тракторной дороги должна устанавливаться согласно **таблице 13** в зависимости от ширины колеи обращающегося подвижного состава.

Таблица 13

Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м	Ширина полосы движения, м	Ширина земляного полотна, м
2,7 и менее	3,5	4,5

свыше 2,7 до 3.1	4	5
------------------	---	---

На тракторных дорогах допускается (при необходимости) устройство площадок для разъезда, ширину и длину которых следует принимать согласно п.п. 2.1.4.7 п. 2.1.4 данного раздела настоящих нормативов.

2.1.5. Объекты транспорта

2.1.5.1. Пассажирские вокзалы (железнодорожного, автомобильного транспорта) следует размещать, обеспечивая транспортные связи с центром района, городского поселения, между вокзалами, с жилыми зонами и производственными зонами. Допускается предусматривать объединённые или совмещенные пассажирские вокзалы для двух и более видов транспорта.

2.1.5.2. Пересечения железнодорожных линий между собой в разных уровнях следует предусматривать для линий категорий: I, II - за пределами территории поселений; III, IV - за пределами жилых зон.

2.1.5.3. В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, автостоянки, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено. Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

2.1.5.4. Связь аэропортов с поселениями должна быть обеспечена системой общественного транспорта.

2.1.5.5. Береговые базы и места стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам, следует размещать в пригородных зонах, а в пределах городов - вне селитебной территории и за пределами зон массового отдыха населения.

Размер участка при одноярусном стеллажном хранении судов следует принимать (на одно место): для прогулочного флота - 27 кв.м, спортивного - 75 кв.м.

2.1.5.6. При выборе места расположения вокзалов, агентств, билетных касс следует руководствоваться общими принципами их размещения, представленными в таблице 14.

Таблица 14

Характерные сочетания основных видов внешнего транспорта в поселениях	Примерное расположение вокзалов, агентств и билетных касс в поселениях с населением, тыс. жителей	
	от 50 до 250	менее 50
1	2	3
Железнодорожный, автобусный, воздушный	В районах поселений размещаются железнодорожный, автобусный вокзалы, (возможно объединённые), за пределами городских округов - аэропорт. В центре городских округов и других районах размещаются транспортные агентства, их филиалы, билетные кассы. Вблизи центральной части размещается автобусный вокзал с железнодорожной кассой; на периферии - железнодорожный вокзал или объединённый железнодорожно-автобусный вокзал	
Железнодорожный, автобусный	На периферии городских округов размещаются железнодорожный и автобусный вокзалы (возможно объединённые), в центральной части городских округов - транспортное агентство	Вблизи центральной части размещается объединённый железнодорожно-автобусный вокзал или автобусный вокзал с железнодорожной кассой (если железнодорожный вокзал расположен за городом)

2.1.5.7. Для автомобильных дорог IА категории (автомагистралей), линий железнодорожного транспорта, автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полёта в зоне взлёта и посадки воздушных судов устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарный разрыв). Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

2.1.5.8. Размер санитарно-защитной зоны для аэропортов, аэродромов (вертодромов) устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и оценки риска для здоровья населения.

2.1.6. Нормы расчёта автостоянок легковых автомобилей

2.1.6.1. На селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и автостоянки для постоянного хранения не менее 90% расчётного числа легковых автомобилей при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции - не более 1500 м.

2.1.6.2. Автостоянки (специальные открытые площадки) для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчёта не менее чем для 70% расчётного числа легковых автомобилей, в том числе, %:

- жилые районы	25
- промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	25
- общегородские и специализированные центры	5
- зоны массового кратковременного отдыха	15

Допускается предусматривать сезонное хранение 10-15% расчётного числа легковых автомобилей в гаражах и надземных автостоянках открытого типа, расположенных за пределами селитебных территорий городских округов, поселений.

При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие мототранспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчётному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски	0,5
- мотоциклы и мотороллеры без колясок	0,25
- мопеды и велосипеды	0,1

Допускается предусматривать автостоянки (специальные открытые площадки) для временного и постоянного хранения легковых автомобилей в пределах улиц и автомобильных дорог в границах населённых пунктов, граничащих с жилыми районами и микрорайонами.

2.1.6.3. На территории жилых районов и микрорайонов поселений следует предусматривать места для хранения автомобилей в подземных или надземных автостоянках из расчёта не менее 50 машиномест на 1 тыс. жителей.

В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность строительства подземных автостоянок, для обеспечения требований к местам для хранения автомобилей на территориях жилых районов и микрорайонов городских округов следует предусматривать строительство надземных или обвалованных автостоянок с последующей обсыпкой грунтом и использованием земляной кровли для спортивных и хозяйственных площадок.

2.1.6.4. Гаражи и автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома.

Число мест принимается по заданию на проектирование.

2.1.6.5. Расстояние пешеходных подходов от автостоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более, м:

- до входов в жилые дома	100
- до входов в пассажирские помещения вокзалов, торговые, торгово-развлекательные центры и объекты общественного питания	150
- до входов в здания, предназначенных для бытового, социального, коммунального обслуживания населения, для ветеринарного обслуживания; административных зданий органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью; обеспечения научной деятельности	250
- до входов в городские парки (сады), парки планировочных районов, специализированные парки, садово-парковые комплексы, зоны массового кратковременного отдыха, лесопарки, городские леса, ботанические сады, туристские парки; в выставочные залы, универсальные спортивно-зрелищные залы и открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения со стационарными трибунами, крытые стадионы	400

2.1.6.6. Нормы расчёта вместимости автостоянок легковых автомобилей для объектов различного назначения следует принимать в соответствии с **таблицей 15**.

Таблица 15

Наименование объекта	Расчётная единица	Число машиномест на расчётную единицу
1	2	3
<i>Объекты транспорта</i>		
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час пик	15
<i>Туристско-рекреационные объекты</i>		
Пляжи и парки на территориях массового кратковременного отдыха; площадки отдыха; туристские парки	100 одновременных посетителей	30
Лесопарки		20
Городские парки (сады), парки культуры и отдыха		10
Базы кратковременного отдыха (рыболовные, охотничьи);		25

Наименование объекта	Расчётная единица	Число машиномест на расчётную единицу
1	2	3
спортивно-оздоровительные базы выходного дня		
Дома отдыха (пансионаты); объекты оздоровительного и реабилитационного профиля (санатории, детские санатории, санатории для родителей с детьми, санатории-профилактории, санаторно-оздоровительные детские лагеря круглогодичного действия, специализированные больницы восстановительного лечения для взрослых и детей, детские туристические станции и др.); базы отдыха и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	25
Туристские гостиницы		15
Иные объекты размещения (туристические приюты, мотели, кемпинги и др.)		по расчётной вместимости
Гостиницы высшего разряда	100 мест	15
Прочие гостиницы		8
Объекты развлечения, предприятия общественного питания, объекты познавательного, делового, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения в зонах отдыха	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	20
<i>Объекты образования</i>		
Объекты профессионального образования: среднего профессионального образования, высшего образования	100 работающих	25
<i>Объекты здравоохранения</i>		
Амбулаторно-поликлинические учреждения	100 посещений	5
Больничные учреждения	100 коек	7
<i>Объекты физической культуры и спорта</i>		
Объекты спорта: спортивные залы, крытые бассейны, многофункциональные спортивные комплексы, адаптивные физкультурно-оздоровительные сооружения, спортивные сооружения для людей, имеющих ограниченные возможности здоровья и инвалидов; здания и открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения с трибунами вместимостью свыше 500 мест	100 мест	10
<i>Объекты истории и культуры</i>		
Учреждения культуры клубного типа, кинотеатры; театры, концертные залы, музеи, выставочные залы, универсальные спортивно-зрелищные залы	100 мест или одновременных посетителей	15

Наименование объекта	Расчётная единица	Число машиномест на расчётную единицу
1	2	3
<i>Прочие объекты</i>		
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10
Научные и проектные организации	100 работающих	25
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	15
Торговые и торгово-развлекательные центры общей площадью более 5000 кв.м; магазины (гипермаркеты, универмаги) с площадью торговых залов более 200 до 5000 кв.м	100 кв.м торговой площади	10
Магазины с площадью торговых залов менее 200 кв.м		5
Рынки	50 торговых мест	30
Объекты общественного питания: рестораны, кафе, закусочные, бары	100 мест	20
<i>Территории</i>		
Личные подсобные хозяйства, садоводческие товарищества	10 участков	10
<p>Примечание:</p> <p>1. Длина пешеходных подходов от автостоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового кратковременного отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Для туристско-рекреационных объектов следует предусматривать места стоянки автобусов и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчётом. Указанные стоянки должны быть размещены с учётом обеспечения удобных подходов к туристско-рекреационным объектам и объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.</p>		

2.1.6.7. Размер земельных участков гаражей, надземных автостоянок открытого или закрытого типа, предназначенных для легковых автомобилей, в зависимости от их этажности следует принимать на одно машино-место, кв.м:

для гаражей и надземных автостоянок закрытого типа:

- одноэтажных 30;
- двухэтажных 20;
- трёхэтажных 14;
- четырёхэтажных 12;
- пятиэтажных 10;

для надземных автостоянок открытого типа 25.

2.1.6.8. Наименьшие расстояния до въездов в гаражи, надземных автостоянок открытого или закрытого типа, обвалованные и подземные

автостоянки легковых автомобилей, и выездов из них следует принимать, м: от перекрестков магистральных улиц - 50, улиц и дорог местного значения - 20, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта - 30.

Въезды в подземные гаражи, обвалованные и подземные автостоянки легковых автомобилей, и выезды из них следует принимать в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Кровлю подземного гаража, подземной автостоянки допускается эксплуатировать под размещение площадок отдыха, детских, спортивных, игровых и под другие сооружения, на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт, въездов-выездов, проездов, при условии озеленения эксплуатируемой кровли и обеспечении предельно допустимой концентрации в устье выброса в атмосферу.

2.1.6.9. Разрывы от гаражей, надземных автостоянок открытого или закрытого типа, а также от специальных открытых площадок для временного и постоянного хранения легковых автомобилей до зданий различного назначения следует принимать по таблице 7.1.1 пункта 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2.1.6.10. Разрывы от территорий подземных гаражей, подземных автостоянок для легковых автомобилей до зданий различного назначения не устанавливается.

2.1.6.11. Подземные автостоянки допускается размещать на незастроенных территориях, а также под проездами, улицами, площадями, скверами и т.д.

2.1.6.12. Требования пожарной безопасности к встроенным подземным автостоянкам устанавливаются СП 113.13330.2012, СП 154.13130.2013, для прочих автостоянок СП 113.13330.2012.

2.2. Объекты необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

2.2.1. Общие положения

2.2.1.1. Настоящие нормативы действуют в отношении объектов необходимых для предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий и устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

2.2.1.2. Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- чрезвычайная ситуация *регионального* характера - в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации, при этом количество пострадавших составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер

материального ущерба составляет свыше 5 млн. рублей, но не более 500 млн. рублей;

- чрезвычайная ситуация *межмуниципального* характера - в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более поселений, при этом количество пострадавших составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 5 млн. рублей.

2.2.1.3. Защита населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты территории и населения Тамбовской области от опасностей при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.2.1.4. Отнесение территорий городских округов и населённых пунктов к группам по гражданской обороне осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

2.2.2. Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления и затопления

2.2.2.1. При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

2.2.2.2. Защита от подтопления должна включать:

- защиту инженерных объектов, зданий и сооружений от опасных явлений, связанных с пропуском талых и дождевых вод;

- защиту сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов, сохранение природных систем, имеющих особую научную или культурную ценность;

- водоотведение;

- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;

- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

2.2.2.3. Защита от подтопления должна обеспечивать:

- бесперебойное и надёжное функционирование и развитие застроенных территорий, производственно-технических, коммуникационных, транспортных объектов и их отдельных сооружений;

- нормативные санитарно-гигиенические условия жизнедеятельности населения;

- нормативные санитарно-гигиенические, социальные и

рекреационные условия защищаемых территорий.

2.2.2.4. В зависимости от характера подтопления (локальный - отдельные здания, сооружения и участки; площадный) проектируются локальные и/или территориальные системы инженерной защиты.

2.2.2.5. В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать:

- обвалование территорий со стороны водных объектов;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;
- сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети и другие.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

2.2.2.6. Характеристики и границы зон затопления, подтопления отображаются в документах территориального планирования и документации по планировке территорий в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

2.2.3. Пожарная безопасность

2.2.3.1. При разработке документов территориального планирования Знаменского района Тамбовской области должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Раздел II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов»), а также иные требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативно-технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.2.3.2. Настоящие нормативы не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учётом этих документов.

2.2.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами необходимых для предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

2.2.4.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами необходимых для предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий следует принимать по таблице 16.

Таблица 16

Наименование объекта	Единица измерения	Мин.допустимый уровень обеспеченности (показатель вместимости)
1	2	3
Защитные сооружения	человек	150
Противорадиационные укрытия: в зависимости от площади помещений укрытий, оборудуемых в существующих зданиях или сооружениях	человек	не менее 5
во вновь строящихся зданиях и сооружениях с укрытиями		не менее 50
Пункты временного размещения	Не регламентируется	
Объекты противопожарного водоснабжения	ед.	Охват всей территории населённого пункта и предприятий

2.2.4.2. Требования пожарной безопасности к определению числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны (пожарных депо) на территории городского округа, поселений и производственных объектов установлены в СП 11.13130.2009.

2.2.4.3. При разработке документов территориального планирования необходимо резервировать территорию под размещение пожарных депо с учётом перспективы развития городских округов и поселений в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Обеспеченность территорий противопожарным водоснабжением установлена Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Требования пожарной безопасности к источникам наружного противопожарного водоснабжения, к резервуарам и водоёмам с запасами воды на цели наружного пожаротушения на территориях городских округов, поселений и объектов установлены в СП 8.13130.2009.

2.2.4.4. Вместимость убежищ для нетранспортабельных больных и противорадиационных укрытий для объектов здравоохранения определяют по СП 88.13330.2014.

2.2.4.5. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов необходимых для предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий следует принимать по **таблице 17**.

Таблица 17

Наименование объекта	Единица измерения	Макс. допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3
Пожарные депо	минуты	10 для городских поселений
		20 (населённые пункты кроме городских округов, городских поселений)
Защитные сооружения	м	500
Противорадиационные укрытия	м	500
Санитарно-обмывочные пункты и станции обеззараживания одежды и транспорта	на всех въездах и выездах населённого пункта	
Пункты временного размещения	не регламентируется	
Сборные эвакуационные пункты	м	500
Сирены	м	Охват всех жилых, общественных, социальных и деловых зон, а также категорированных предприятий
Примечание:		
1. Максимально допустимый уровень территориальной доступности укрываемых в защитных сооружениях, противорадиационных укрытиях по согласованию с ГУ МЧС России по Тамбовской области может быть увеличен до 1000 м.		

2.2.4.6. При подготовке генеральных планов поселений следует учитывать:

- численность населения планировочных и жилых районов при проектировании должна соответствовать требованиям п.3.20 СНиП 2.01.51-90;

- максимальная плотность населения жилых районов и микрорайонов (кварталов) поселений, чел./га, при проектировании должна соответствовать требованиям п.3.21 СНиП 2.01.51-90.

2.2.4.7. При подготовке документации по планировке территорий поселений, а также при развитии застроенных территории разрабатывается план «жёлтых линий» с учётом зонирования территории по возможному воздействию современных средств поражения и их вторичных поражающих факторов, а также характера и масштабов возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий, удалению от других населённых пунктов, а также объектов особой важности.

Разрывы от «жёлтых линий» до застройки определяются с учётом зон возможного распространения завалов от зданий различной этажности в соответствии с требованиями приложения 3 СНиП 2.01.51-90.

2.2.4.8. Магистральные улицы поселений должны проектироваться с учётом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и производственных зон на автомобильные дороги общей сети не менее чем по двум направлениям.

2.3. Туристско-рекреационные объекты

2.3.1. Местные нормативы действуют в отношении туристско-рекреационных объектов местного значения и устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

2.3.2. На территории Знаменского района для обеспечения потребностей в туристских услугах предусматривается развитие различных видов туризма, таких как: событийный, рекреационный и познавательный, паломнический, спортивно-оздоровительный, сельский (экотуризм), деловой (бизнес-туризм).

Туристские ресурсы: природные, исторические, социально-культурные объекты, включающие объекты туристского показа, а также иные объекты, способные удовлетворить духовные и иные потребности туристов, содействовать поддержанию их жизнедеятельности, восстановлению и развитию их физических сил.

2.3.3. К туристско-рекреационным объектам, размещаемым за пределами границ населённых пунктов, относятся:

- территории массового кратковременного отдыха;
- туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы;
- спортивно-оздоровительные объекты (детские и молодежные лагеря, спортивно-оздоровительные базы выходного дня и др.);
- объекты оздоровительного и реабилитационного профиля (санатории, детские санатории, санатории для родителей с детьми, санатории-профилактории, санаторно-оздоровительные детские лагеря круглогодичного действия, специализированные больницы восстановительного лечения для взрослых и детей, детские туристические станции и др.);
- объекты отдыха и туризма (дома отдыха (пансионаты), базы отдыха, базы кратковременного отдыха (рыболовные, охотничьи), туристические базы, площадки отдыха и др.);

- объекты по приёму и обслуживанию туристов: туристские гостиницы и иные объекты размещения (туристические приюты, мотели, кемпинги и др.); объекты развлечения; предприятия общественного питания; объекты познавательного, делового, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения; объекты, предоставляющие услуги операторов туристских информационных систем; организации, предоставляющие услуги экскурсоводов (гидов), гидов-переводчиков и инструкторов-проводников.

2.3.4. К туристско-рекреационным объектам, размещаемым на территориях общего пользования поселений, относятся:

- парки (сады);
- парки планировочных районов;
- специализированные парки (детские, спортивные, зоологические, ботанические, выставочные, мемориальные и др.);
- сады микрорайонов (кварталов);
- бульвары;
- скверы;
- садово-парковые комплексы;
- зоны массового кратковременного отдыха;
- лесопарки;
- поселенческие леса;
- ботанические сады;
- прибрежные места отдыха водно-спортивные базы, лодочные станции, яхт-клубы;

- объекты по приёму и обслуживанию туристов: туристские гостиницы; объекты развлечения; предприятия общественного питания; объекты познавательного, делового, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения; объекты, осуществляющие туроператорскую и турагентскую деятельность; объекты, предоставляющие услуги операторов туристских информационных систем; организации, предоставляющие услуги экскурсоводов (гидов), гидов-переводчиков и инструкторов-проводников.

2.3.5. Категории земель рекреационного назначения и режимы их использования определяются в соответствии с требованиями ст.98 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3.6. Классификация туристско-рекреационных объектов приведена в таблице 18.

Таблица 18

Уровень обслуживания/длительность пользования	Функциональные зоны	Туристско-рекреационные объекты
1	2	3
<i>Объекты, размещаемые за пределами границ населённых пунктов</i>		
Повседневное и		территории массового

Уровень обслуживания/длительность пользования	Функциональные зоны	Туристско-рекреационные объекты
1	2	3
периодическое (сезонное) обслуживание/кратковременное пользование	--	кратковременного отдыха
Эпизодическое/длительное пользование		туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы
		лечебно-оздоровительные объекты (детские и молодежные лагеря, спортивно-оздоровительные базы выходного дня и др.)
Эпизодическое/длительное пользование		объекты оздоровительного и реабилитационного профиля (санатории, детские санатории, санатории для родителей с детьми, санатории-профилактории, санаторно-оздоровительные детские лагеря круглогодичного действия, специализированные больницы восстановительного лечения для взрослых и детей, детские туристические станции и др.)
		объекты отдыха (дома отдыха (пансионаты), базы отдыха, базы кратковременного отдыха (рыболовные, охотничьи), туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря и др.)
	объекты по приёму и обслуживанию туристов	
<i>Объекты, размещаемые на территориях общего пользования городских и сельских поселений</i>		
Повседневное и периодическое (сезонное) обслуживание/кратковременное пользование	Зона рекреационного назначения (Р)	городские парки (сады)
		парки планировочных районов
		специализированные парки
		сады микрорайонов (кварталов)
		бульвары
		скверы
		садово-парковые комплексы
		зоны массового кратковременного отдыха
		лесопарки
		городские леса
ботанические сады		

Уровень обслуживания/длительность пользования	Функциональные зоны	Туристско-рекреационные объекты
1	2	3
Эпизодическое/длительное пользование		прибрежные места отдыха водно-спортивные базы, лодочные станции, яхт-клубы
	Общественно-деловая зона (О)	объекты по приёму и обслуживанию туристов: туристские гостиницы; объекты развлечения; предприятия общественного питания; объекты познавательного, делового, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения; объекты, осуществляющие туроператорскую и турагентскую деятельность; объекты, предоставляющие услуги операторов туристских информационных систем; организации, предоставляющие услуги экскурсоводов (гидов), гидов-переводчиков и инструкторов-проводников.
<p>Примечание: К объектам отдыха детей в каникулярное время относятся детские лагеря отдыха, дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми и туристические базы для детей с детьми.</p>		

2.3.7. Рекреационные зоны необходимо формировать во взаимосвязи с зелёными зонами поселений, создавая взаимоувязанный природный комплекс.

2.3.8. В состав зон рекреационного назначения, размещаемых на межселенных территориях и в границах населённых пунктов, могут включаться территории, занятые поселенческими лесами, скверами, парками, городскими садами, бульварами, прудами, озерами, водохранилищами, а также иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2.3.9. На территории зон рекреационного назначения не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного, туристического и природоохранного назначения.

2.3.10. В границах населённых пунктов могут выделяться зоны особо охраняемых территорий, в которые включаются земельные участки,

имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

2.3.11. Инвестиционным проектом развития туристско-рекреационного комплекса на территории Знаменского района Тамбовской области определены прогнозные показатели объёма туристического потока (см. таблицу 19).

Табл.19

Таблица показатель	Ед.изм.	Прогнозные показатели		
		Базовый период 2012 г.	2015 г.	2018 г.
Объёма туристического потока	тыс.чел.	9,80	11,5	17,8
Количество койко-мест в объектах по приёму и обслуживанию туристов	единиц	20	24	40
Примечание: Прирост объёма туристического потока, по отношению к базовому периоду, на конец 2018 года составит 80%.				

2.3.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристско-рекреационными объектами

2.3.1.1. При проектировании туристско-рекреационных объектов следует предусматривать:

- размещение туристско-рекреационных объектов длительного отдыха на территориях с допустимыми уровнями шума;
- размещение детских объектов оздоровительного и реабилитационного профиля изолированно от объектов для взрослых с отделением их полосой зелёных насаждений шириной не менее 100 м;
- вынос промышленных и коммунально-складских объектов, жилой застройки и общественных зданий, не связанных с обслуживанием лечащихся и отдыхающих;
- ограничение движения транспорта и полное исключение транзитных транспортных потоков.

Размещение жилой застройки для расселения обслуживающего персонала объектов оздоровительного и реабилитационного профиля следует предусматривать вне рекреационной зоны при условии обеспечения затрат времени на передвижение до мест работы в пределах 30 мин.

2.3.1.2. При проектировании лечебно-оздоровительных объектов и объектов оздоровительного и реабилитационного профиля для отдыха и

оздоровления детей на территории зон рекреационного назначения выделяются участки, отличающиеся благоприятными природными условиями, высокими эстетическими качествами ландшафта, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям и условиям организации полноценного отдыха, занятий спортом, купания и туристских походов.

Земельный участок должен быть сухим, чистым, хорошо проветриваемым и инсолируемым. Не допускается использование заболоченных, плохо проветриваемых, расположенных в пониженных местах с обильным выпадением росы.

Запрещается размещать туристско-рекреационные объекты вблизи больниц, зверо- и птицеферм, сельскохозяйственных угодий, а также складирования, мест переработки мусора и сброса сточных вод.

2.3.1.3. Зоны массового кратковременного отдыха следует размещать на расстоянии от лечебно-оздоровительных объектов и объектов оздоровительного и реабилитационного профиля, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 м, а от объектов отдыха и туризма - не менее 300 м.

2.3.1.4. Размещение туристско-рекреационных объектов на территории санитарно-защитных зон не допускается.

2.3.1.5. Расстояние от границ земельных участков туристско-рекреационных объектов следует принимать не менее, м:

- до жилой застройки, учреждений коммунального хозяйства и складов (в условиях реконструкции не менее 100 м)	500
до автомобильных дорог категорий:	
- I, II, III;	500
- IV;	200
- до садоводческих товариществ	300

2.3.1.6. При проектировании лечебно-оздоровительных объектов и объектов оздоровительного и реабилитационного профиля их следует размещать:

- с учётом розы ветров;
- с наветренной стороны от источников шума и загрязнений атмосферного воздуха;
- выше по течению водных объектов относительно источников загрязнения;
- вблизи лесных массивов и водных объектов.

2.3.1.7. Через территорию туристско-рекреационных объектов не должны проходить магистральные объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение, канализация, тепло-, газо-, электроснабжение).

2.3.1.8. Земельный участок лечебно-оздоровительных объектов, объектов оздоровительного и реабилитационного профиля, объектов отдыха и туризма делится на территорию основной застройки и вспомогательную

территорию.

2.3.1.9. Площадь озеленения территорий лечебно-оздоровительных объектов, объектов оздоровительного и реабилитационного профиля, объектов отдыха и туризма должна составлять не менее 60% участка основной застройки. При размещении объекта в лесном или парковом массиве площадь озеленённых территорий может быть сокращена до 50%.

2.3.1.10. Для ориентировочных расчётов площади рекреационных зон, необходимых для обслуживания отдыхающих, рекомендуется принимать следующие укрупненные показатели:

- для крупных рекреационных зон	500 кв.м/чел.;
- для средних рекреационных зон	300 кв.м/чел.;
- для малых рекреационных зон	250 кв.м/чел.

Для ориентировочных расчётов площади туристско-рекреационных центров рекомендуется принимать ориентировочно 320 кв.м территории на 1 место в учреждениях обслуживания отдыхающих.

2.3.1.11. Минимальную площадь городских парков (садов), *в том числе парков (садов), включённых в туристические маршруты*, размещаемых на территориях общего пользования городских округов и поселений, следует предусматривать, га, не менее:

- для среднего и малого городского населённого пункта	- 5га
---	-------

Площадь парка (сада), *в том числе парка (сада), включённого в туристические маршруты*, сельского населённого пункта следует принимать не менее 1 га.

В поселениях района могут предусматриваться специализированные парки - детские, спортивные, выставочные, зоологические и другие парки, ботанические сады, площади которых принимаются по заданию на проектирование.

Ориентировочные размеры детских парков допускается принимать из расчёта 0,5 кв.м/чел., включая площадки и спортивные сооружения.

Нормы расчёта площадок и спортивных сооружений приведены в пункте 2.5.3 данного раздела «Объекты физической культуры и спорта».

В общем балансе территории парков и садов площадь озеленённых территорий следует принимать не менее 70%.

2.3.1.12. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности численности единовременных посетителей парков, зон отдыха, лесопарков, городских лесов следует принимать, чел/га, для:

- городских парков (садов), и парков планировочных районов	100;
- зон отдыха	70;
- лесопарков	10-20;
- городских лесов	1-3

2.3.1.13. Дорожную сеть зон рекреационного назначения (дороги, аллеи, тропы и т.д.) следует трассировать по возможности с минимальными уклонами в соответствии с направлениями основных путей движения

пешеходов и с учётом определения кратчайших расстояний к остановочным пунктам, игровым и спортивным площадкам. Ширина дорожки должна быть кратной 0,75 м (ширина полосы движения одного человека).

Пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения, предусматривая на них площадки для кратковременного отдыха.

Зелёные насаждения, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать их ширину, а также пространство на высоте менее 2 м над уровнем покрытия.

Расстояния от края пешеходных коммуникаций до оси зелёных насаждений следует принимать: для деревьев - 0,7 м, для кустарников - 0,5 м.

2.3.1.14. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристско-рекреационными объектами, размещаемыми за пределами границ населённых пунктов, следует принимать в соответствии с таблицей 20.

Таблица 20

Назначение объекта	Вместимость объекта, мест	Размер земельного участка, кв.м. на 1 место
1	2	3
<i>Туристско-рекреационные территории</i>		
Оборудованные походные площадки	30	5-8
Площадки отдыха	10-25	75
<i>Объекты по приёму и обслуживанию туристов с целью событийного, рекреационного и познавательного, паломнического туризма</i>		
Туристские гостиницы	50-300	50
Гостиница для автотуристов	50-300	75-100
Туристические приюты	30-50	35
Мотели	30-100	75
Кемпинги		150
<i>Объекты рекреационного назначения, специализирующиеся на видах спортивно-оздоровительного отдыха и туризма</i>		
Детские лагеря	200-1000	150
Оздоровительные лагеря для старшеклассников, молодёжные лагеря		175
Дачи дошкольных учреждений		120
Площадки отдыха	10-25	75
Спортивно-оздоровительные базы выходного дня	30	5-8
<i>Объекты отдыха и туризма</i>		
Дома отдыха (пансионаты)	до 500	120

Назначение объекта	Вместимость объекта, мест	Размер земельного участка, кв.м. на 1 место
1	2	3
Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми		140
Туристические базы, базы отдыха, базы кратковременного отдыха - туристические базы для семей с детьми - повышенной комфортности	до 500	65
	по заданию на проектирование	100
		100
Базы отдыха предприятий и организаций	по заданию на проектирование	140
Объекты оздоровительного и реабилитационного профиля		
Санатории (без туберкулёзных)	по заданию на проектирование	150
Детские санатории (без туберкулёзных), санатории для родителей с детьми	по заданию на проектирование	145-170
Санатории-профилактории	по заданию на проектирование	70-100
Санаторно-оздоровительные детские лагеря круглогодичного действия	по заданию на проектирование	200
Специализированные больницы восстановительного лечения для взрослых и детей	по заданию на проектирование	при мощности стационаров, коек: до 50: 300 кв.м; от 51 до 100: 300-200 кв.м; от 101 до 200: 200-140 кв.м; от 201 до 400: 140-100 кв.м; от 401 до 800: 100-80 кв.м; от 801 до 1000: 80-60 кв.м; от 1001: 60 кв.м
Детские туристические станции	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование

Примечание:

1. Размеры территории зон отдыха следует принимать из расчёта не менее 500-1000 кв.м на 1 посетителя, в том числе интенсивно используемая её часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв.м на одного посетителя.

Площадь земельного участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

2. Потребность в территориях зон массового кратковременного отдыха, расположенных в пригородных зонах городов, следует определять, % от численности населения, для:

- крупнейших и крупных городов 40-25%;
- больших и средних городов 30-20%;
- малых городов 5-15%.

3. Для туристских гостиниц, размещаемых в общественном центре городского округа, размер земельного участка следует принимать по расчёту при числе мест гостиницы,

Назначение объекта	Вместимость объекта, мест	Размер земельного участка, кв.м. на 1 место
1	2	3
кв.м на 1 место:		
- от 25 до 100 мест: 55 кв.м;		
	- от 101 до 500 мест:	30 кв.м;
	- от 501 до 1000 мест:	20 кв.м;
	- от 1001 до 2000 мест:	15 кв.м.

2.3.1.15. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по приёму и обслуживанию туристов (нормы обслуживания), размещаемых за пределами границ населённых пунктов, следует принимать по таблице 21.

Таблица 21

Назначение объекта	Единица измерения	Обеспеченность на 1000 отдыхающих
1	2	3
Предприятия общественного питания:	посадочное место	28
- кафе, закусочные		40
- столовые		12
- рестораны		
Магазины:	рабочее место	1-1,5
- продовольственные		0,5-0,8
- непродовольственные		
Пункты проката	рабочее место	0,2
Киноплощадки	зрительное место	20
Танцевальные площадки	кв.м	20-35
Спортгородки	кв.м	3800-4000
Лодочные станции	лодки, шт.	15
Бассейн	кв.м водного зеркала	250
Велосипедные и лыжные станции	место	200
Общественные туалеты	место	5
Примечание:		
К учреждениям, обеспечивающим функционирование туристско-рекреационных объектов, относятся также экскурсионно-туристические бюро и туристические фирмы.		

2.3.1.16. При размещении туристско-рекреационных объектов на берегах водных объектов необходимо предусматривать природоохранные меры в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

2.3.1.17. Минимально допустимый уровень обеспеченности территориями озёрных и речных пляжей следует принимать из расчёта 5 кв.м. на одного посетителя, а размещаемых при лечебно-оздоровительных объектах следует принимать из расчёта не менее 8 кв.м и 4 кв.м для детей.

Число единовременных посетителей на озёрных и речных пляжах следует определять с учётом коэффициентов одновременной загрузки:

- объектов оздоровительного и реабилитационного профиля	0,6-0,8;
- объектов отдыха и туризма	0,7-0,9;
- лечебно-оздоровительных объектов	0,5-1,0;
- общего пользования для местного населения	0,2;
- отдыхающих без путёвок	0,5

Минимальную протяженность береговой полосы для озёрных и речных пляжей следует принимать из расчёта 0,25 м на одного посетителя.

2.3.1.18. В городских и сельских поселениях необходимо предусматривать непрерывную систему озеленённых территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.

Суммарная площадь озеленённых территорий общего пользования - парков, лесопарков, садов, скверов, бульваров и др. должна быть не менее, кв.м/чел.: для малых городских поселений – 8,0

Существующие массивы городских лесов допускается преобразовывать в лесопарки и относить дополнительно к озеленённым территориям общего пользования. При этом следует сохранять и улучшать сложившиеся ландшафты, обеспечивая их пространственную взаимосвязь с природными экосистемами.

2.3.1.19. Минимальный расчётный показатель единовременной нагрузки на городские леса, при котором необходимо проведение паркоустройства, составляет 3 чел./га.

2.3.1.20. При размещении парков и садов следует максимально сохранять участки с существующими насаждениями и водоёмами.

Площадь территории парков, садов и скверов следует принимать не менее, га:

- городских парков (садов)	15;
- парков планировочных районов	10;
- садов микрорайонов (кварталов)	3;
- скверов	0,5

Для условий реконструкции площадь указанных элементов допускается уменьшать.

2.3.1.21. Площадь озеленённых территорий общего пользования - городских парков, садов, скверов, бульваров, размещаемых на территории городских и сельских поселений, следует принимать по **таблице 22**.

Таблица 22

Озеленённые территории общего пользования	Площадь озеленённых территорий, кв.м/чел.			
	городских округов, городских поселений			сельских поселений
	крупных и	средних	малых	

	больших			
Общегородские	10	7	8 (10)	12
Жилых районов	6	6	--	--
Примечание:				
1. В средних, малых городских округах и сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоёмов, площадь озеленённых территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.				
2. В скобках приведены размеры для малых городских округов с численностью населения до 20 тыс. человек.				

2.3.1.22. Бульвары следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения.

2.3.1.23. Ширину бульваров с одной продольной пешеходной аллеей следует принимать не менее, м, размещаемых:

- по оси улиц 18;
- с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой 10

2.3.1.24. Соотношение элементов территории сквера следует принимать по таблице 23.

Таблица 23

Скверы, размещаемые:	Элементы территории (% от общей площади)	
	Территории зелёных насаждений и водоёмов	Аллеи, дорожки, площадки, малые формы
На городских улицах и площадях	60-75	40-25
В жилых районах, на жилых улицах, между зданиями, перед отдельными зданиями	70-80	30-20

2.3.1.25. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, распределения элементов рекреационных объектов, размещаемых на территориях общего пользования городских и сельских поселений, следует принимать в соответствии с таблицей 24.

Таблица 24

Назначение объекта	Территории элементов рекреационных объектов, % от общей площади территорий общего пользования		
	Территории зелёных насаждений и водоёмов	Аллеи, дорожки, площадки	Застроенные территории
Городские парки, парки планировочных районов	65-70	25-28	5-7

Назначение объекта	Территории элементов рекреационных объектов, % от общей площади территорий общего пользования		
	Территории зелёных насаждений и водоёмов	Аллеи, дорожки, площадки	Застроенные территории
Сады микрорайонов (кварталов)	80-90	8-15	2-5
Скверы, размещаемые: - на улицах общегородского значения и площадях; - в жилых зонах, на жилых улицах, перед отдельными зданиями	60-75 70-80	25-40 20-30	-- --
Бульвары шириной: 15-24 м; 25-50 м свыше 50 м	65-70 70-75 75-80	30-35 23-27 15-20	- 2-3 не более 5
Городские леса и лесопарки	93-97	2-5	1-2
Примечание: При плотности населения микрорайона (квартала) превышающей 320 чел/га допускается изменять в пределах 20% соотношение площадей функциональных зон элементов территории сада микрорайона (квартала), указанных в таблице за счёт уменьшения соотношения площади дорожек и увеличения соотношения площади озеленения.			

2.3.1.26. Проектирование туристско-рекреационных объектов следует предусматривать с ориентировочным уровнем предельной рекреационной нагрузки и максимально допустимым уровнем территориальной доступности в соответствии с таблицей 25.

Таблица 25

Наименование туристско-рекреационного объекта	Предельная рекреационная нагрузка - число одновременных посетителей, чел./га	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3
<i>Леса</i>		
светлохвойные	не более 3	--
широколиственные смешанные	не более 8	
лесные луга	не более 20	
Лесопарки	не более 10	15-20 минут транспортной доступности
Сад микрорайона	не более 100	1000 м
Сад квартала		500 м
Городской парк (сад)	не более 100	6000 м
Скверы	100 и более	300-400 м
Бульвары	100 и более	300-400 м
Примечание:		

Наименование туристско-рекреационного объекта	Предельная рекреационная нагрузка - число одновременных посетителей, чел./га	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3
<p>1. На территории одного объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.</p> <p>2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: где: R - рекреационная нагрузка, чел./га; N - количество посетителей объектов рекреации, чел.; S - площадь рекреационной территории, га.</p> <p>3. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории зоны рекреационного назначения, рекомендуется принимать 10-15 % от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.</p>		

2.3.1.27. На основе баланса территорий при подготовке генеральных планов городских и сельских поселений в целях устойчивого развития территорий рекомендуется обеспечить отношение площади территорий сохраняемых природных ландшафтов к общей площади территории городских округов, поселений в соответствии с таблицей 26.

Таблица 26

Плотность населения в границах поселений, чел./кв.км	Минимальное отношение площади территорий сохраняемых природных ландшафтов к общей площади территорий поселений, %
1	2
до 60	70
60-100	60
100-300	50
свыше 300	40

2.3.1.28. Зоны рекреационного назначения с размещением туристско-рекреационных объектов: спортивно-оздоровительных; по приёму и обслуживанию туристов с целью событийного, рекреационного и познавательного, паломнического туризма; отдыха и туризма; оздоровительного и реабилитационного профиля должны быть оснащены медицинским пунктом и спасательной станцией.

Должен быть обеспечен беспрепятственный въезд и перемещение по территории зоны рекреационного назначения автомашин скорой медицинской помощи.

2.4. Объекты социального обеспечения

2.4.1. К объектам социального обеспечения относятся: объекты образования; здравоохранения; истории и культуры (искусства); физической культуры и спорта; социального обслуживания; многофункциональные социально-культурные и культурные центры.

2.4.2. Объекты социального обеспечения всех видов и форм собственности следует размещать с учётом градостроительной ситуации, планировочной структуры поселений, деления на районы и микрорайоны (кварталы) в целях создания единой системы обслуживания.

2.4.3. Объекты социального обеспечения необходимо размещать с учётом следующих факторов:

- приближения их к местам жительства и работы;
- увязки с сетью общественного пассажирского транспорта.

2.4.4. Для административных центров муниципальных районов рекомендуется предусматривать дополнительные мощности объектов здравоохранения, физической культуры и спорта, истории и культуры (искусства) - 3-5% в связи с использованием данных объектов приезжающим населением.

Расчёт учреждений обслуживания для сезонного населения с временным проживанием в сельских поселениях допускается принимать по следующим показателям из расчёта на 1000 жителей:

- | | |
|--|-----------------------|
| - объекты здравоохранения | 21 посещение в смену; |
| - объекты физической культуры и спорта | 63 кв.м; |
| - объекты истории и культуры (искусства) | 32 кв.м |

2.4.5. При формировании системы объектов социального обеспечения должны предусматриваться уровни обеспеченности объектами (учреждениями), в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания:

- повседневного обслуживания - объекты (учреждения), посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения;

- периодического обслуживания - объекты (учреждения), посещаемые населением не реже одного раза в месяц;

- эпизодического обслуживания - объекты (учреждения), посещаемые населением реже одного раза в месяц (специализированные учебные заведения, больницы, концертные и выставочные залы и др.).

2.4.6. Размещение объектов повседневного обслуживания обязательно при проектировании жилой застройки, размещаемой вне территории микрорайона (квартала) в окружении территорий иного функционального назначения.

В случае размещения группы в составе микрорайона объекты повседневного обслуживания и показатели обеспеченности ими входят в суммарные показатели обеспеченности объектами периодического обслуживания.

2.4.1. Объекты образования

2.4.1.1. К объектам образования относятся: объекты общего образования (объекты дошкольного образования и общего образования всех уровней общего образования; общеобразовательные школы-интернаты; образовательные организаций для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи; образовательные организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу; образовательные организации, реализующие адаптированную образовательную программу; объекты профессионального образования; объекты дополнительного образования (дополнительное образование детей и взрослых и дополнительное профессиональное образование).

2.4.1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и территориями, занятыми объектами образования, рассчитываются исходя из параметров, приведённых в **таблицах 27, 28.**

Таблица 27

Наименование объектов	Единица измерения	Городские поселения			Сельские поселения
		Крупные и большие	Средние	Малые	
1	2	3	4	5	6
<i>Объекты общего образования</i>					
Объекты дошкольного образования	мест на 1тыс. чел.	55	55	50	20
Объекты общего образования - школы, лицеи, гимназии и др., в том числе для среднего общего образования - X-XI классов (показатель в знаменателе)	мест на 1тыс. чел.	$\frac{100}{15}$	$\frac{95}{14}$	$\frac{90}{13}$	$\frac{70}{5}$
Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу	мест на 10тыс. детей	20			
Общеобразовательные школы-интернаты	по заданию на проектирование, но не менее мест на 1тыс. чел.	1,0	0,5	0,1	--
<i>Объекты профессионального образования</i>					

Наименование объектов	Единица измерения	Городские поселения			Сельские поселения
		Крупные и большие	Средние	Малые	
1	2	3	4	5	6
Среднее профессиональное образование	мест на 1 тыс. чел.	по заданию на проектирование			--
Высшее образование		60	по заданию на проектирование		высшего профессионального образования
<i>Объекты дополнительного образования</i>					
Дом творчества школьников	% от численности населения в возрасте от 5 до 18 лет	4,0	3,5	3,3	--
Станция юных техников		1,0	0,9	0,9	--
Станция юных натуралистов		0,5	0,4	0,4	--
Станция юных туристов		0,5	0,4	0,4	--
Детско-юношеская спортивная школа		5,0	3,7	2,3	--
Детская школа искусств		3,0	2,7	2,7	--
Детская музыкальная, художественная, хореографическая школа		3,0	2,7	2,7	--
Примечание:					
1. Инновационных дошкольных образовательных учреждений от общего числа учреждений следует принимать не менее 15%.					
2. Максимальная вместимость учреждения начального профессионального образования допускается не более 1000 обучающихся.					

2.4.1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, занятыми объектами образования, устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, исходя из параметров, приводимых в таблице 28.

Таблица 28

Наименование объекта	Размеры земельных участков	Примечание
1	2	3
<i>Объекты общего образования</i>		
Объекты дошкольного образования	на одно место при вместимости*: до 100 мест - 40 кв.м; 101 - 140 мест - 35 кв.м; 141 - 350 мест - 33 кв.м; в комплексе яслей-садов свыше 500 мест - 30 кв.м.	Уровень обеспеченности устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчётный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями в пределах 95%, в том числе:

Наименование объекта	Размеры земельных участков	Примечание
1	2	3
		- общего типа - 80%; - специализированного - 3%; - оздоровительного - 12%. * Размеры земельных участков в условиях реконструкции могут быть уменьшены на 25 %.
Объекты общего образования	на одно место при вместимости: 40 - 400 мест - 50 кв.м; 401 - 500 мест - 60 кв.м; 501 - 600 мест - 50 кв.м; 601 - 800 мест - 40 кв.м; 801 - 1000 мест - 33 кв.м.	Уровень обеспеченности устанавливается в зависимости, от демографической структуры населения исходя из обеспеченности: - начальным и основным общим образованием (1-9 классы) 100% детей; - средним общим образованием (10-11 классы) - 75% детей при обучении в одну смену.
Общеобразовательн ые школы- интернаты	на одно место при вместимости: до 300 мест - 70 кв.м; 301 - 500 мест - 65 кв.м; 501 и более мест - 45 кв.м.	При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличить на 0,2 га.
Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализующие адаптированную образовательную программу	по заданию на проектирование	--
<i>Объекты дополнительного образования</i>		
Дом творчества школьников	по заданию на проектирование	--
Станция юных техников		
Станция юных натуралистов		
Станция юных туристов		
Детско-юношеская спортивная школа		

Наименование объекта	Размеры земельных участков	Примечание
1	2	3
Детская школа искусств		
Детская музыкальная, художественная, хореографическая школа туристов		
<i>Объекты профессионального образования</i>		
Среднее профессиональное образование	На одно место при вместимости: до 300 мест - 75 кв.м; 301 - 900 мест - 50 кв.м; 901 и более мест - 30 кв.м.	--
Высшее образование	Зоны высших учебных заведений (учебная зона), га на 1 тыс. чел.*: - университеты, вузы технические - 4; - сельскохозяйственные - 5; - медицинские, фармацевтические - 3; - экономические, педагогические, культуры, искусства - 2; - институты повышения квалификации и заочные вузы - соответственно профилю с коэффициентом 0,5; - специализированная зона - по заданию на проектирование; - спортивная зона - 1; - зона студенческих общежитий - 1,5; - вузы физической культуры - по заданию на проектирование.	* Размер земельного участка вуза может быть уменьшен на 40% в условиях реконструкции, при кооперированном размещении нескольких вузов на одном участке суммарную территорию земельных участков учебных заведений возможно сократить на 20%.

2.4.1.4. Вместимость объектов дошкольного образования определяется заданием на проектирование.

Вместимость объектов дошкольного образования для сельских поселений не должна превышать 140 мест.

2.4.1.5. Вместимость вновь строящихся объектов общего образования в городских поселениях не должна превышать 1 тыс. учащихся.

Вместимость объектов общего образования (малокомплектных школ) в сельских поселениях не должна превышать 300 учащихся.

2.4.1.6. В сельских поселениях, наряду со школами с нормативной наполняемостью 25 учащихся, используются здания школ с уменьшенной наполняемостью классов, в том числе малокомплектные.

2.4.1.7. Вместимость вновь строящихся или реконструируемых общеобразовательных учреждений должна быть рассчитана для обучения только в одну смену.

2.4.1.8. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования для населения приведены в **таблице 29**.

Таблица 29

Наименование объекта	Ед. изм.	Макс. допустимый уровень территориальной доступности*		
		Городские поселения		Сельские поселения
		зона многоквартирной многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки	зона застройки жилыми домами до 4-х этажей (индивидуальными, блокированными и малоэтажными)	
1	2	3	4	5
Объекты дошкольного образования	м	300	500	500
Объекты общего образования для всех уровней общего образования, общеобразовательные школы-интернаты	м	500	700	в соответствии с требованиями таблицы 28
Объекты дополнительного образования	м	500	700	на расстоянии транспортной доступности не более 50 минут (в одну сторону). Рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных учреждений
Объекты профессионального образования	м	не нормируется		
Организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	м	не нормируется		
Необразовательные организации и предприятия	м	не нормируется		

Наименование объекта	Ед. изм.	Макс. допустимый уровень территориальной доступности*		
		Городские поселения		Сельские поселения
		зона многоквартирной многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки	зона застройки жилыми домами до 4-х этажей (индивидуальными, блокированными и малоэтажными)	
1	2	3	4	5
Примечание: * - указанный уровень территориальной доступности (радиус обслуживания) не распространяется на специализированные, оздоровительные детские дошкольные учреждения, специализированные общеобразовательные учреждения.				

2.4.1.9. Объекты общего образования рекомендуется проектировать доступными для всех категорий учащихся. Исключение составляют специальные реабилитационно-образовательные учреждения, сочетающие обучение с коррекцией и компенсацией недостатков развития по определённому виду заболевания.

2.4.1.10. В сельских поселениях максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения объектов общего образования следует принимать по **таблице 30**.

Таблица 30

Уровни общего образования	Пешеходной доступности не более, км	Транспортной доступности (в одну сторону) не более, км
Начальное общее образование	2	7
Основное общее и среднее общее образование	4	15
Примечание: 1. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских объектов общего образования, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. 2. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. 3. Указанный уровень территориальной доступности (радиус обслуживания) не распространяется на специализированные учреждения.		

2.4.1.11. Объекты дошкольного образования должны размещаться на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов и на расстояниях, обеспечивающих нормативные уровни шума и загрязнения атмосферного воздуха для территории жилой застройки и нормативные

уровни инсоляции и естественного освещения помещений и игровых площадок.

2.4.1.12. Объекты дошкольного образования рекомендуется располагать в отдельно стоящем здании.

Объекты дошкольного образования могут быть отдельно стоящими, пристроенными к жилым домам, зданиям административного и общественного назначения (кроме административных зданий промышленных предприятий), а также встроенными в жилые дома и встроенно-пристроенными к жилым домам, зданиям административного общественного назначения (кроме административных зданий промышленных предприятий).

Допускается размещение объектов дошкольного образования во встроенных в жилые дома помещениях, во встроенно-пристроенных помещениях (или пристроенных), при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом для детей и выездом (въездом) для автотранспорта.

2.4.1.13. При размещении объектов дошкольного образования во встроенных в жилые дома помещениях необходимо соблюдать требования пожарной безопасности СП 4.13130.2013.

2.4.1.14. Вместимость объектов дошкольного образования определяется заданием на проектирование.

2.4.1.15. Объекты общего образования всех уровней общего образования, общеобразовательные школы-интернаты должны размещаться в зоне жилой застройки, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, санитарных разрывов, гаражей, автостоянок, автомагистралей, объектов железнодорожного транспорта, маршрутов полётов воздушных судов.

2.4.1.16. Использование объектов общего образования, дошкольного образования и их помещений не по назначению не допускается.

2.4.1.17. Рекомендуется для обучающихся в объектах общего образования, проживающих на расстоянии более максимально допустимого уровня территориальной доступности транспортного обслуживания таких объектов в сельской местности, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий, предусматривать интернат при учреждении общего образования.

2.4.1.18. Пути подходов учащихся к объектам общего образования не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

2.4.1.19. В городских округах межшкольные учебно-производственные предприятия и учреждения внешкольного образования размещаются на селитебной территории с учётом транспортной доступности не более 30 мин.

2.4.1.20. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами дошкольного образования компенсирующей направленности (в том числе совмещённые с объектами общего образования начального уровня общего образования) представлены в таблице 31.

Таблица 31

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности на 1 тыс.детей/мест	Размер земельного участка, кв.м/место	Макс. допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3	4
Объекты дошкольного образования компенсирующей направленности (в том числе совмещённые с объектами общего образования начального уровня общего образования):	2		на расстоянии транспортной доступности: не более 30 минут (в одну сторону) для городских округов, городских поселений и 50 минут (в одну сторону) для сельских поселений
- с нарушением слуха;		50,0	
- с нарушением интеллекта, зрения;		60,0	
- с нарушением опорно-двигательного аппарата		65,0	

2.4.1.21. Специализированные школы - интернаты для детей с недостатками зрения и дефектами слуха следует располагать на расстоянии не менее 1500 м от радиостанций, радиорелейных установок и пультов.

2.4.1.22. Настоящие нормативы действуют в отношении объектов образования независимо от формы собственности.

2.4.1.23. При проектировании объектов общего образования следует руководствоваться СанПиН 2.4.2.2821-10, дошкольного образования - СанПиН 2.4.1.3049-13.

2.4.1.24. Определение мощности (ёмкости) объектов образования, по которым расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности настоящими нормативами не установлены, следует принимать в соответствии с заданием на проектирование таких объектов.

2.4.2. Объекты здравоохранения

2.4.2.1. К объектам здравоохранения относятся: амбулаторно-поликлинические учреждения; больничные учреждения; стационарные подразделения медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь соответствующего профиля; консультативно-диагностические центры; диспансеры без стационара; станции (подстанции скорой помощи); выдвигные пункты медицинской помощи.

2.4.2.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, занятыми объектами здравоохранения, рассчитываются исходя из параметров, приведённых в **таблицах 32, 33**.

Таблица 32

Наименование объектов	Ед. изм.	Норма обеспеченности для поселений					Сельские поселения
		Городские поселения				Малые	
		Крупные	Большие	Средние	Малые		
1	2	3	4	5	6	7	
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену на 1 тыс. чел.	34	34	31	30	20	
Больничные учреждения	коек на 1 тыс. чел.	11,0	9,5	8,0	7,0	6,0	
Стационар для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания со вспомогательными зданиями и сооружениями, в том числе перинатальный центр, гемодиализный центр	коек на 1 тыс. чел.	13,50	по заданию на проектирование			--	
Стационар для взрослых и детей для долговременного лечения со вспомогательными зданиями и сооружениями	коек на 1 тыс. чел.	13,50	по заданию на проектирование			--	
Консультативно-диагностические центры	--	по заданию на проектирование				--	
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансер без стационара	посещений в смену на 1 тыс. чел.	30	30	20	20	--	
Станции скорой медицинской помощи	автомобиль на 1 тыс. чел.	0,1	0,1	0,1	0,1	-	
Выдвижные пункты медицинской помощи	автомобиль на 1 тыс. чел.	--	--	--	--	0,2	
Примечание:							
1. В сельских населённых пунктах следует размещать 1 аптеку или 1 аптечный пункт на сельское поселение с населением от 3000 человек. Аптечный пункт следует размещать в случае отсутствия аптеки на территории населённого пункта.							
2. Показатель обеспечения койками в больничных учреждениях не должен учитывать места в дневных стационарах.							

2.4.2.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями объектов здравоохранения устанавливается

в зависимости от демографической структуры городских округов, поселений, исходя из параметров, приводимых в **таблице 33**.

Таблица 33

Наименование объекта	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Примечание
1	2	3
Амбулаторно-поликлинические учреждения	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект; встроенные - 0,2 га на объект	Размеры земельных участков стационара и поликлиники, объединённых в одно лечебно-профилактическое учреждение, определяются отдельно по соответствующим нормам и затем суммируются.
Больничные учреждения	на одну койку при коечной ёмкости: 50 коек - 300 кв.м; 150 коек - 200 кв.м; 300 - 400 коек - 150 кв.м; 500 - 600 коек - 100 кв.м; 800 коек - 80 кв.м; 1000 коек - 60 кв.м	При размещении двух и более больничных учреждений на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме их суммарной вместимости с коэффициентом 0,8. Площадь земельного участка родильных домов следует принимать по нормативам больничных учреждений с коэффициентом 0,7.
Стационар для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания со вспомогательным и зданиями и сооружениями, в том числе перинатальный центр, гемодиализный центр	на одну койку при вместимости: до 50 коек - 150 кв.м; 51 - 100 коек - 100 кв.м; 101 - 200 коек - 80 кв.м; 201 - 400 коек - 75 кв.м; 401 - 800 коек - 70 кв.м; свыше 800 коек - 60 кв.м	Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,85 койки на 1 тыс.чел. (в расчёте на женщин в возрасте 18-49 лет); норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5. Для стационаров с неполным набором вспомогательных зданий и сооружений площадь участка может быть соответственно уменьшена по заданию на проектирование. При размещении двух и более стационаров на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме суммарной вместимости стационаров.
Стационар для взрослых и детей для долговременного лечения со	на одну койку при вместимости: до 50 коек - 300 кв.м; 51 - 100 коек - 200 кв.м; 101 - 200 коек - 140 кв.м; 201 - 400 коек - 100 кв.м;	Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5. В условиях реконструкции и в крупных городах размер

Наименование объекта	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Примечание
1	2	3
вспомогательным и зданиями и сооружениями	401 - 800 коек - 80 кв.м; свыше 800 коек - 60 кв.м	земельного участка допускается уменьшать на 25%. Размеры участков больниц, размещаемых в пригородной зоне, следует увеличивать по заданию на проектирование.
Консультативно-диагностические центры	не менее 0,3 га на объект	Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в административном центре.
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансер без стационара	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект; встроенные - 0,2 га на объект	Размеры земельных участков стационара и поликлиники, объединённых в одно лечебно-профилактическое учреждение, определяются отдельно по соответствующим нормам и затем суммируются.
Станции скорой медицинской помощи	0,2 - 0,4 га на один объект; для размещения транспорта предусматривается отапливаемая стоянка из расчета 36 кв.м на одно машиноместо	Расстояние от стоянки машин скорой помощи до жилых домов предусматривается не менее 50 м.
Выдвижные пункты медицинской помощи	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га	--

2.4.2.4. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения для населения приведены в **таблице 34**.

Таблица 34

Наименование объекта	Ед. изм.	Макс. допустимый уровень территориальной доступности*
1	2	3
Амбулаторно-поликлинические учреждения	м	1000
Больничные учреждения (включая больничные учреждения для детей), в том числе:	--	Пешеходно-транспортная доступность
дом (больница) сестринского ухода		
хосписы		
родильный дом	м	1500
Диспансеры		
Станции скорой медицинской помощи	--	В пределах 15-минутной доступности автомобиля до

Наименование объекта	Ед. изм.	Макс. допустимый уровень территориальной доступности*
1	2	3
		пациента
Иные объекты номенклатуры объектов здравоохранения	--	По заданию на проектирование
Примечание:		
* - указанный уровень территориальной доступности (радиус обслуживания) не распространяется на специализированные учреждения.		

2.4.2.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для проектирования объектов здравоохранения для детей представлены в **таблице 35**.

Таблица 35

Наименование объекта	Норматив на 1000 детей		Макс. допустимый уровень территориальной доступности, м
	Ед. изм.	Показатель	
Детские больницы, в т.ч.:	коек	6,0	На расстоянии транспортной доступности не более 50 минут (в одну сторону)
- инфекционные и туберкулёзные больницы	коек	1,7	По заданию на проектирование
- больницы восстановительного лечения	коек	0,3	По заданию на проектирование
- прочие специализированные	коек	4,0	По заданию на проектирование

2.4.2.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности земельными участками при стационарных учреждениях социального обслуживания престарелых следует принимать по **таблице 36**.

Таблица 36

Тип стационарного учреждения	Вместимость учреждения, чел.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, кв.м на 1 чел.
1	2	3
Геронтологический центр	200	125
Геронтопсихиатрический центр	200	100
Дом сестринского ухода	100-200	60
Хоспис	25	500
Примечание: в расчётных показателях не учтены площади гаража и автостоянки для автомобилей.		

2.4.2.7. Геронтологические центры, дома сестринского ухода и хосписы следует размещать на обособленных участках в озеленённых районах селитебной зоны, пригородной зоне, вдали от промышленных и коммунальных предприятий.

Расчётный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности геронтологическими центрами, геронтопсихиатрическими центрами устанавливается из расчёта - 1 организация на 10 тыс.чел. в возрасте старше 75 лет.

2.4.2.8. Расчётный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для детей и подростков с ограниченными возможностями (полустационарное обслуживание) устанавливается из расчёта - 1 организация на 1 тыс.детей и подростков с ограниченными возможностями (до достижения возраста 18 лет).

При наличии в муниципальном образовании менее 1 тыс.детей и подростков с ограниченными возможностями рекомендуется создавать 1 организацию.

2.4.2.9. Расчётный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности центрами психолого-педагогической помощи населению устанавливается из расчёта - 1 организация на 50 тыс.чел. Количество организаций определяется исходя из численности населения в муниципальном образовании (объекты местного значения) или по области (объекты регионального значения).

2.4.2.10. Дома сестринского ухода следует размещать не ближе 30 м от красных линий застройки и жилых зданий.

2.4.2.11. При строительстве стационарных учреждений для пожилых людей на территории действующих больниц, а также на вновь осваиваемых участках в районах с затесненной застройкой площадь земельного участка при соответствующем обосновании может быть уменьшена, но не более чем на 20-25 %.

2.4.3. Объекты физической культуры и спорта

2.4.3.1. К объектам физической культуры и спорта относятся: спортивные залы; крытые бассейны; многофункциональные спортивные комплексы; адаптивные физкультурно-оздоровительные сооружения; спортивные сооружения для людей, имеющих ограниченные возможности здоровья и инвалидов; открытые плоскостные физкультурно-спортивные и физкультурно-рекреационные сооружения.

2.4.3.2. Объекты физической культуры и спорта необходимо размещать с учётом следующих факторов:

- приближения их к местам жительства и работы;
- увязки с сетью общественного пассажирского транспорта.

2.4.3.3. При определении количества, состава и вместимости объектов физической культуры и спорта в городских поселениях следует

дополнительно учитывать приезжающее население из других поселений, расположенных в зоне, ограниченной затратами времени на передвижения в городской округ - не более 2 ч, в городское поселение - не более 1 ч; в сельских поселениях - сезонное население.

2.4.3.4. Объекты физической культуры и спорта могут размещаться в составе жилых зон, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения.

2.4.3.5. Объекты физической культуры и спорта подразделяются на объекты: приближенного и повседневного обслуживания - физкультурно-спортивные сооружения и помещения физкультурно-оздоровительного назначения местного обслуживания, а также объекты периодического обслуживания.

2.4.3.6. Объекты физической культуры и спорта местного уровня обслуживания следует подразделять на два уровня обслуживания:

А. Сооружения приближенного обслуживания, размещаемые в жилых зонах различного типа, включающими:

- физкультурно-оздоровительные сооружения жилой группы, состоящие из физкультурно-оздоровительных помещений и открытых плоскостных физкультурно-спортивных площадок;

- молодежный фитнес-центр (отдельно стоящий, встроенный, встроенно-пристроенный);

- блок геронтологического оздоровительного клуба в составе центра обслуживания пенсионеров и инвалидов;

- сооружения повседневного обслуживания, размещаемые в микрорайонах (кварталах) городских округов, городских поселений, включающих:

- физкультурно-оздоровительный комплекс (клуб) микрорайона (квартала), состоящий из спортивных залов, физкультурно-оздоровительных помещений; открытых плоскостных спортивных сооружений, рассчитанных как на самостоятельные, так и на организованные занятия населения;

- многофункциональные спортивные комплексы;

- крытые бассейны оздоровительного и спортивно-оздоровительного плавания.

Б. Объекты физической культуры и спорта периодического обслуживания, следует проектировать в составе общественно-деловых зон, жилых зон (на озелененных территориях общего пользования жилого района, микрорайона (квартала)) и в зонах рекреационного назначения в следующем составе: открытые плоскостные физкультурно-спортивные и физкультурно-рекреационные сооружения, помещения физкультурно-оздоровительного назначения, многофункциональные и специализированные спортивные комплексы и сооружения, крытые бассейны с ваннами различного назначения.

2.4.3.7. Долю объектов физической культуры и спорта, размещаемых в жилых зонах, рекомендуется принимать от общей нормы, процентов:

- территории (площадки)	35;
- спортивные залы (комплексы и сооружения)	50;
- крытые бассейны	45

2.4.3.8. При уплотнённой застройке объекты физической культуры и спорта сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

При объединении физкультурно-спортивных сооружений микрорайонов (кварталов) с учреждениями иных видов обслуживания допускается сокращать расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями на 10-20%.

2.4.3.9. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, занятыми объектами физической культуры и спорта, рассчитываются исходя из параметров, приведённых в **таблицах 37, 38, 39.**

Таблица 37

Наименование объекта	Единица измерения	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для городских округов, поселений с населением				
		свыше 100 тыс.чел.	свыше 50 до 100 тыс.чел.	свыше 25 до 50 тыс.чел.	свыше 12 до 25 тыс.чел.	свыше 5 до 12 тыс.чел.
Спортивные залы	кв.м общей площади на 1 тыс.чел.	120	130	150	175	200
Крытые бассейны	кв.м зеркала воды на 1 тыс.чел.	50	55	65	80	100
Плоскостные сооружения	кв.м/чел.	По заданию на проектирование, но не менее 8 кв.м/чел.				
Многофункциональный спортивный комплекс	--	По заданию на проектирование				

2.4.3.10. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми бассейнами в зависимости от назначения приведены в **таблице 38.**

Таблица 38

Учреждения	Единица измерения	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности
1	2	3

Учреждения	Единица измерения	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности
1	2	3
Спортивные с площадью зеркала воды, кв.м: - до 1000 - более 1000	площадь зеркала воды на 1 человека, не менее кв.м	8 кв.м 10 кв.м
оздоровительные с площадью зеркала воды, кв.м: - до 400 - более 400	площадь зеркала воды на 1 человека, не менее кв.м	5 кв.м 8 кв.м
детские учебные: - дети до 7 лет, с площадью зеркала воды до 60 кв.м - дети старше 7 лет, с площадью зеркала воды до 100 кв.м		3 кв.м 4 кв.м
Охлаждающие, с площадью зеркала воды до 10 кв.м		2 кв.м

2.4.3.11. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями объектов физической культуры и спорта устанавливается в зависимости от демографической структуры городских округов, поселений, исходя из параметров, приводимых в **таблице 39**.

Таблица 39

Наименование объекта	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями	Примечание
Спортивные залы	По заданию на проектирование	--
Крытые бассейны	По заданию на проектирование	--
Плоскостные сооружения	0,7 га на 1 тыс.человек	--
Многофункциональный спортивный комплекс	По заданию на проектирование	--

2.4.3.12. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и спорта для населения приведены в **таблице 40**.

Таблица 40

Наименование объекта	Ед. изм.	Макс. допустимый уровень территориальной доступности*
1	2	3
Спортивные залы	м	1500
Крытые бассейны	м	1500
Плоскостные сооружения	м	1500
Многофункциональный спортивный комплекс	м	2000
Примечание:		
1. Указанный уровень территориальной доступности не распространяется на специализированные учреждения.		
2. Уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должен превышать 30 минут транспортной доступности.		

2.4.3.13. Физкультурно-спортивные сооружения приближенного и повседневного обслуживания следует проектировать с учётом типа застройки и уровня пешеходной доступности.

Сооружения приближенного обслуживания следует проектировать в жилых зонах, размещаемых в окружении территорий иного функционального назначения.

Максимально допустимый уровень пешеходной доступности для сооружений приближенного обслуживания - 300 м.

2.4.3.14. Физкультурно-оздоровительные сооружения приближенного обслуживания следует проектировать встроенно-пристроенными в жилые здания.

Открытые плоскостные физкультурно-спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения микрорайона (квартала), относимые к объектам повседневного и приближенного обслуживания, рекомендуется проектировать на придомовых территориях.

2.4.3.15. Комплексы физкультурно-спортивных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2.4.3.16. Размещение отдельных открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений и сблокированных плоскостных сооружений следует проектировать с учётом нормативных разрывов от жилых домов, м:

- площадок для занятий физкультурой, площадок для игр детей и отдыха взрослых не менее 20;
- сооружений для спортивных игр и роллерспорта 30-40;
- сооружений для инвалидов, сооружений для индивидуальных гимнастических упражнений, физкультурно-рекреационных площадок для детей 20

Для сооружений, используемых детьми и инвалидами допускается сокращение нормативного разрыва между жилыми зданиями и открытыми

плоскостными сооружениями, размещенными со стороны глухих торцов жилых зданий до 10 м.

2.4.3.17. При проектировании объединённых открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений на участках объектов общего образования не допускается размещение открытых сооружений со стороны окон классных помещений. Рекомендуемое минимальное расстояние от окон школьных помещений до площадок для игр с мячом и метания спортивных снарядов - 25 м (при наличии ограждения высотой 3-15 м). Для других видов спорта это расстояние может быть сокращено до 10 м.

2.4.3.18. Спортивно-зрелищные залы, доступные инвалидам, следует располагать в центральных зонах городских округов на участках со спокойным рельефом, обеспеченных удобными транспортными связями. Участок стадиона следует удалять от источников шума и загрязнения воздуха. Зелёные насаждения должны занимать не менее 30% его площади. С точки зрения освоения рельефа и доступности для всех групп населения, включая маломобильные, предпочтительна территория, позволяющая размещать трибуны на естественных откосах, а спортивные площадки и поля, пешеходные пути - на ровных участках.

2.4.3.19. В поселениях с численностью населения менее 5 тыс. человек следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв.м.

Для малых населённых пунктов нормы расчёта залов и крытых бассейнов необходимо принимать с учётом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

2.4.3.20. Встроенные и встроенно-пристроенные физкультурно-оздоровительные учреждения рекомендуется проектировать в жилых зданиях, формирующих фронт застройки жилых улиц. Не допускается размещение подъездов и подходов к встроенно-пристроенным объектам на придомовой территории.

2.4.3.21. Рекомендуемые градостроительные параметры открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений приведены в **таблицах 41, 42, 43.**

Таблица 41

Вид спорта	Планировочные размеры, м					
	игровое поле		зоны безопасности площадки, поля		градостроительные параметры	
	длина	ширина	по длине	по ширине	длина	ширина
1	2	3	4	5	6	7
<i>Игровые площадки</i>						
Бадминтон	13,4	6,1	1,25	1,5	15,9	9,1
Баскетбол	28	16	1	2	30	20
Волейбол	18	9	2,5	2,5	24	15
Гандбол	40	20	2	1	44	23
Городки	26-30	13-15	--	--	30	15

Вид спорта	Планировочные размеры, м					
	игровое поле		зоны безопасности площадки, поля		градостроительные параметры	
	длина	ширина	по длине	по ширине	длина	ширина
1	2	3	4	5	6	7
Теннис площадка для игры	23,8	11	4,5	8,0	32,8	27
Теннис площадка с тренировочной стенкой	--	--	--	--	16-20	12-18
Теннис настольный (один стол)	2,74	1,52	2	1,5	7,7	4,3
<i>Игровые поля</i>						
Бейсбол	120	120	--	--	--	--
Лапта	40-55	25-40	5-20	5-10	--	--
Регби (любители, профессионалы)	107-132	66-68, 87	--	--	120	72
Футбол	90-110, 105	60-75, 68	4-8	2-4	120	80
Примечание:						
1. При проектировании площадки для спортивных игр (кроме площадок для игры в городки) следует ориентировать продольными осями в направлении север - юг. Допустимое отклонение не должно превышать, как правило, 15° в каждую из сторон. Ориентация площадки для игры в городки должна обеспечивать направление игры на север, северо-восток, в крайнем случае - на восток.						
2. При наличии в составе спортивных сооружений нескольких площадок (полей) для спортивных игр одного вида не более одной трети этих площадок (полей) допускается ориентировать продольными осями в направлении восток - запад.						
3. Проектирование мест для зрителей следует ориентировать на север или восток.						
4. При проектировании полей для спортивных игр с воротами (регби, футбол, хоккей на траве и т.п.) их следует ориентировать продольными осями в направлении север - юг. Допускается отклонение в любую сторону, не превышающее 20°. Поле для бейсбола следует ориентировать с запада на восток.						

Таблица 42

Вид спорта	Планировочные размеры, м	
	длина	ширина
1	2	3
<i>Места для занятия легкой атлетикой</i>		
Прыжки в длину и тройной прыжок,	54	5
в том числе дорожка для разбега	45	3,25
Прыжки в высоту,	19	35
в том числе сектор для разбега (при размещении вне спортивного ядра)	15	35
Прыжки с шестом,	52	8
в том числе дорожка для разбега	45	1,25

Вид спорта	Планировочные размеры, м	
	длина	ширина
1	2	3
Толкание ядра	27,5	20
в том числе площадка под кольцо, сектор для приземления ядра	2,4	2,4
Метание диска и (или) молота	90	65
в том числе площадка под кольцо сектор для приземления снарядов (при размещении вне спортивного ядра)	2,7	2,7
Метание копья	130	60
в том числе дорожка для разбега сектор для приземления копья (при размещении вне спортивного ядра)	30	4
	100	60
Бег по прямой	130	по числу отдельных дорожек
Бег (ходьба) по кругу	400	--
Примечание:		
1. При проектировании полей открытых мест для занятия легкой атлетикой их следует объединять с футбольным полем в одно общее сооружение - футбольно-легкоатлетическое спортивное ядро (спортивная арена).		
2. Компонировка и количество мест для занятия легкой атлетикой в составе спортивного ядра определяются заданием на проектирование в зависимости от местных условий.		
3. Размеры спортивного ядра следует проектировать в соответствии с требованиями к размерам футбольного поля, круговой легкоатлетической беговой дорожки остальных мест для занятия легкой атлетикой, не совмещающихся друг с другом и используемых одновременно.		

2.4.3.21. Игровые площадки и игровые поля следует проектировать в спортивных комплексах, при других объектах, а также расположенными отдельно.

Таблица 43

Возрастная группа занимающихся	Элементы комплексной площадки, м			
	площадка для подвижных игр и общеразвивающ их упражнений	Замкнутый контур беговой дорожки		
		длина		ширина
	общая	в том числе прямого участка		
1	2	3	4	5
<i>Комплексные физкультурно-игровые площадки</i>				
дети от 7 до 10 лет	50	60	не менее 15	1,2
дети старше 10 до 14 лет	100	150	не менее 30	1,5
дети старше 14 лет и взрослые	250	200	не менее 60	2

Возрастная группа занимающихся	Элементы комплексной площадки, м			
	площадка для подвижных игр и общеразвивающ их упражнений	Замкнутый контур беговой дорожки		ширина
		длина		
		общая	в том числе прямого участка	
1	2	3	4	5
Примечание: Комплексная площадка может проектироваться на одном общем участке или располагаться отдельно по элементам в пределах функциональных территорий, в том числе в группе жилых зданий.				

2.4.3.22. По периметру земельного участка комплекса открытых спортивных сооружений следует предусматривать ветро- и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной 5 м со стороны проездов местного значения и до 10 м со стороны скоростных магистральных дорог с интенсивным движением транспорта.

2.4.3.23. Обособленные участки открытых спортивных сооружений, расположенные в общественно-деловых зонах и зонах рекреационного назначения, должны иметь не менее двух въездов на территорию.

2.4.3.24. Места размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений выбираются с учётом действующих санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований.

Для защиты от шума расстояния от открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений со стационарными трибунами до границы жилой зоны должны составлять, м:

- с трибунами вместимостью свыше 500 мест 300;
- с трибунами вместимостью свыше 100 до 500 мест 100;
- с трибунами вместимостью до 100 мест 50

2.4.3.25. Размеры и конструкция площадок для катания на роликовых коньках не регламентируются, но площадь для катания принимается не менее 300 кв.м. Форму площадок следует проектировать круглой или прямоугольной.

Площадку для катания на скейтбордах следует проектировать размером не менее 15x15 м (225 кв.м). Данные площадки могут размещаться:

- в школьных дворах и на игровых площадках;
- на площадках под ледовые катки;
- в спортивных центрах;
- в городских парках и зонах отдыха.

2.4.3.26. На естественных тропах и лесных дорожках в городских парках и лесопарках, а также на спортивных комплексах и в микрорайонах (кварталах) могут проектироваться «тропы здоровья». Протяжённость трассы принимается, как правило, от 900 до 3000 м, ширина не менее 1,5 м.

2.4.3.27. Кроме велосипедных дорожек в составе улично-дорожной сети городских округов и городских поселений, в зонах рекреационного назначения проектируются велосипедные дорожки.

Протяжённость велодорожки не регламентируется и определяется в соответствии с местными условиями. Для двухстороннего движения велодорожка должна иметь ширину не менее 1,0 м.

2.4.3.28. Проектирование хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода и нормы расхода воды, а также проектирование канализации должно осуществляться с учётом норм водопотребления, приведённых в **таблице 44**.

Таблица 44

Потребители	Норма расхода воды потребителями, л		
	в сутки наибольшего водопотребления, общая (горячая и холодная)	в час наибольшего водопотребления	
		общая (горячая и холодная)	холодная
Занимающиеся на спортивных сооружениях и инструкторско-тренерский состав (с учётом приема душа), на 1 чел.	50	4,5	2
Занимающиеся на сооружениях для физкультурно-оздоровительных занятий и посетители массового катания на коньках, на 1 чел.	15	3	1
Поливка открытых сооружений на 1 кв.м поверхности покрытий открытых плоскостных сооружений (кроме травяных и синтетических)	1,5		
травяных покрытия	3	--	--
синтетических покрытия	0,5	--	--
питомника для выращивания дерна	4 - 6	--	--
Мытье трибун при открытых спортивных сооружениях на 1 кв.м поверхности	1	--	--
Создание ледяного покрытия катков на 1 кв.м поверхности:			
первоначальная заливка площади, отведенной под каток	50	--	--
наращивание слоя льда до расчетной толщины	20	--	--
подготовка поверхности катка	0,5	--	--
Примечание:			
Расчётный расход воды на наружное пожаротушение через гидранты для трибун вместимостью от 5 до 10 тысяч зрителей при открытых спортивных сооружениях составляет 15 л/с.			

2.4.3.29. Электроосвещение объектов физической культуры и спорта следует проектировать в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 и ПУЭ.

2.4.4. Объекты истории и культуры

2.4.4.1. К объектам истории и культуры относятся: учреждения культуры клубного типа; кинотеатры; театры; концертные залы; музеи; выставочные залы; универсальные спортивно-зрелищные залы; библиотеки; архивы.

2.4.4.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, занятыми объектами истории и культуры, рассчитываются исходя из параметров, приведённых в таблицах 45, 46.

Таблица 45

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности				
		Городские поселения				Сельские поселения
		крупные	большие	средние	малые	
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения культуры клубного типа	количество мест на 1 тыс. чел.	20	25	30	30	50
Кинотеатры	количество мест на 1 тыс. чел.	25	--	--	--	--
Театры	количество мест на 1 тыс. чел.	5	5	--	--	--
Концертные залы	количество мест на 1 тыс. чел.	3,5	--	--	--	--
Музеи	объект на 10 тыс. чел.	0,1	0,1	0,11	0,11	--
Выставочные залы	объект	1 на город	1 на город	--	--	--
Универсальные спортивно-зрелищные залы	количество мест на 1 тыс. чел.	9	6	--	--	--

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности					Сельские поселения
		Городские поселения				Сельские поселения	
		крупные	большие	средние	малые		
1	2	3	4	5	6	7	
Библиотеки	кол. ед. хранения/ кол.- во читательских мест на 1 тыс.чел.	4тыс.ед. / 2	4тыс.ед. / 2	4тыс.ед. / 3	4тыс.ед. / 3	см. таблицу 46	
Архивы	объект	1	--	--	--	--	

Примечание:

1. Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой и политико-воспитательной работы для использования населением.
2. Универсальные спортивно-зрелищные залы с искусственным льдом предусматриваются в городских округах с числом жителей свыше 100 тыс. человек.
3. Количество объектов культуры клубного типа муниципального района (районные дома культуры) на муниципальный район - 1.
4. Музеи (количество объектов на муниципальное образование): 2-3 на муниципальный район с числом жителей более 20 тыс.человек.
5. Выставочные залы, картинные галереи (количество объектов на муниципальное образование): 1 на муниципальный район с числом жителей до 50 тыс.человек, при транспортной доступности 40 минут.

2.4.4.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами библиотечного обслуживания в сельских поселениях следует принимать по **таблице 46**.

Таблица 46

Наименование объекта	Ед.изм.	Сельские поселения		
		1-2 тыс.чел.	2-5 тыс.чел.	5-10 тыс.чел.
Массовые библиотеки	тыс.ед. хранения или читательских мест на 1 тыс.чел.	<u>6-7,5</u> 5-6	<u>5-6</u> 4-5	<u>4,5-5</u> 3-4
Центральная библиотека	обслуживания	<u>4,5-5</u> 3-4		

2.4.4.4. Размер земельных участков, занятых объектами истории и культуры принимается в соответствии с заданием на проектирование.

2.4.4.5. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов истории и культуры для населения приведены в таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Ед. изм.	Макс. допустимый уровень территориальной доступности*
Учреждения культуры клубного типа	м	1500
Кинотеатры	м	1500
Театры	транспортн. доступность, мин.	40
Концертные залы		
Музеи	не нормируется	
Выставочные залы	м	1500
Универсальные спортивно-зрелищные залы	м	1500
Библиотеки	м	800
Архивы	не нормируется	

2.4.4.6. Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и политико-воспитательной работы для использования учащимися и населением (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м.

2.4.4.7. Количество читательских мест, специально оборудованных и предназначенных для библиотечного обслуживания инвалидов всех категорий, следует определять на базе предпроектных исследований по расчёту для каждого функционального подразделения. В любом случае оно должно составлять не менее 5% общего числа читательских мест в библиотеках Централизованной библиотечной сети, в том числе для обслуживания инвалидов в креслах-колясках - не менее 4 специальных мест.

2.4.4.8. Общее расчётное число мест для инвалидов в театрах городских округов рекомендуется принимать из расчёта 0,5-0,8 места на 1000 человек (нижний предел показателя рекомендуется принимать за расчётную единицу для крупных городских округов, верхний - для малых городских округов).

2.4.5. Объекты социального обслуживания

2.4.5.1. К объектам социального обслуживания относятся: дома-интернаты (пансионаты), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия; психоневрологические интернаты для взрослых; специальные дома-интернаты, в том числе для

престарелых; дома-интернаты (пансионаты) для детей; детские психоневрологические интернаты; дома-интернаты для детей инвалидов; социально-оздоровительные центры; центры социального обслуживания (услуг), реабилитации и помощи; центры реабилитации для лиц с ограниченными возможностями; кризисные центры помощи женщинам; дома ночного пребывания; социальные приюты и гостиницы; консультативные центры.

2.4.5.2. Объекты социального обслуживания по форме обслуживания подразделяются на: обслуживание в стационарной форме, обслуживание в полустационарной форме, обслуживание на дому.

2.4.5.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального обслуживания и территориями, занятыми объектами социального обслуживания, приведены в таблицах 48, 49.

Таблица 48

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Примечание
1	2	3	4
<i>Обслуживание в стационарной форме</i>			
Дом-интернат (пансионат), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия	мест на 10 тыс. чел. взрослого населения (лиц в возрасте старше 18 лет)	30	Количество мест рекомендуется определять исходя из численности взрослого населения в муниципальном образовании (субъекте)
Специальный дом-интернат, в том числе для престарелых	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации
Дом-интернат (пансионат) для детей	мест на 10 тыс. детей (лиц до достижения возраста 18 лет)	30	Количество мест рекомендуется определять исходя из численности детского населения в муниципальном образовании (субъекте)
Психоневрологический интернат для взрослых	мест на 10 тыс. взрослого населения (лиц в	30	Количество мест рекомендуется определять исходя из численности взрослого населения

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Примечание
1	2	3	4
	возрасте старше 18 лет)		в муниципальном образовании (субъекте)
Детский психоневрологический интернат	мест на 10 тыс. детей (лиц до достижения возраста 18 лет)	20	Количество мест рекомендуется определять исходя из численности детского населения в муниципальном образовании (субъекте)
Дом-интернат для детей-инвалидов	мест на 10 тыс. детей (лиц до достижения возраста 18 лет)	20	Количество мест рекомендуется определять исходя из численности детского населения в муниципальном образовании (субъекте)
Специальный дом для одиноких престарелых	организация	--	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности одиноких престарелых в муниципальном образовании (субъекте)
Социально-оздоровительный центр			Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации
Геронтологический центр	организаций на 10 тыс. чел. в возрасте старше 75 лет	1	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности в муниципальном образовании (субъекте) граждан в возрасте старше 75 лет
Геронтопсихиатрический центр			
<i>Обслуживание в полустационарной форме</i>			
Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних	организаций на 10 тыс. детей (лиц до достижения возраста 18 лет)	1	При наличии в муниципальном образовании менее 10 тысяч детей рекомендуется создавать 1 организацию
Социально-реабилитационный центр (за исключением социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних)	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Примечание
1	2	3	4
Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей	организаций на 10 тыс. детей (лиц до достижения возраста 18 лет)	1	При наличии в муниципальном образовании менее 10 тысяч детей рекомендуется создавать 1 центр или филиал, иное структурное подразделение
Реабилитационный центр для граждан с ограниченными возможностями	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации
Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	организаций на 1 тыс. детей и подростков с ограниченными возможностями (лиц до достижения возраста 18 лет)	1	При наличии в муниципальном образовании менее 1 тысячи детей и подростков с ограниченными возможностями рекомендуется создавать 1 организацию
Кризисный центр помощи женщинам	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации
Центр психолого-педагогической помощи населению	организаций на 50 тыс. чел.	1	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности населения в муниципальном образовании (субъекте)
Центр социального обслуживания населения			Рекомендуется на муниципальное образование создавать не менее 1 организации либо филиала, иного структурного подразделения
Центр социальной адаптации (помощи), в том числе для лиц без определенного места жительства и занятий	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации, но

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Примечание
1	2	3	4
			не менее 1 на субъект
Дом ночного пребывания			Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации
Социальный приют (для детей)	организаций на 10 тыс. детей (лиц до достижения возраста 18 лет)	1	При наличии в муниципальном образовании менее 10 тысяч детей рекомендуется создавать 1 организацию
Социальный приют (за исключением социальных приютов для детей)	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации
Социальная гостиница			
<i>Обслуживание на дому</i>			
Центр социального обслуживания, в том числе комплексный и для граждан пожилого возраста и инвалидов	организаций на 50 тыс. чел.	1	Рекомендуется на муниципальное образование создавать не менее 1 организации
Специализированн ая служба социально- медицинского обслуживания, в том числе граждан пожилого возраста и инвалидов	служба	--	Количество служб (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых службами
Центр социальной помощи	организация	--	Количество организаций на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах,

Наименование объекта	Ед. изм.	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Примечание
1	2	3	4
			оказываемых в организации
Примечание: Расчёт потребности Знаменского района в развитии сети организаций социального обслуживания рекомендуется осуществлять с учётом нуждаемости получателей социальных услуг в различных формах социального обслуживания, особенностей региона, в том числе плотности населения, транспортной инфраструктуры, природно-климатических, географических, демографических, социально-экономических и иных особенностей субъекта.			

2.4.5.4. Количество консультативных центров, служб срочного социального обслуживания, в том числе экстренной психологической помощи, на муниципальное образование (субъект) рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации.

2.4.5.5. Дома-интернаты для детей-инвалидов следует размещать на обособленных участках в озеленённых районах селитебной территории, вблизи подъездных дорог, действующих инженерных коммуникаций в пределах уровня территориальной доступности пожарного депо, на расстоянии не менее 3000 м от промышленных предприятий, улиц и дорог с интенсивным движением транспорта и железнодорожных путей, а также других источников повышенного шума, загрязнения воздуха и почвы.

2.4.5.6. Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями размещают на отдельных участках, как правило, в пределах населённых пунктов, в озеленённых районах, вдали от промышленных и коммунальных предприятий, железнодорожных путей, автомобильных дорог с интенсивным движением и других источников загрязнения и шума (СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200).

2.4.5.7. Геронтологические центры и геронтопсихиатрические центры следует размещать на обособленных участках в озеленённых районах селитебной зоны, пригородной зоне, вдали от промышленных и коммунальных предприятий.

2.4.5.8. Вместимость объектов социального обслуживания для детей: для интернатов и приютов - оптимальная 30 воспитанников, допустимая - 50; для других объектов социального обслуживания - оптимальная 60 воспитанников, допустимая - не более 100.

2.4.5.9. Вместимость домов-интернатов (пансионатов) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия, психоневрологических интернатов следует принимать не менее 100 мест.

Численность инвалидов передвигающихся на креслах-колясках от общей вместимости дома-интерната составляет 12%.

2.4.5.10. Вместимость областных объектов (учреждений) стационарного социального обслуживания принимается до 200 мест.

2.4.5.11. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, занятыми объектами социального обслуживания, устанавливаются по таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (размеры земельных участков)	Примечание
1	2	3
Дом-интернат (пансионат), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия	По заданию на проектирование - устанавливается в зависимости от демографической структуры муниципального образования (субъекта)	--
Психоневрологические интернаты	На 1 место при вместимости интернатов: до 200 мест - 125 кв.м; 201 - 400 - 100 кв.м; 401 - 600 - 80 кв.м.	Вместимость объекта следует принимать не менее 100 мест
Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей, дома-интернаты для детей-инвалидов	По заданию на проектирование	--
Центр социального обслуживания и помощи	По заданию на проектирование	--
Реабилитационный центр для граждан с ограниченными возможностями; социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних, другие реабилитационные центры	По заданию на проектирование	--
Дома ночного пребывания, социальные приюты и гостиницы	По заданию на проектирование	--
Геронтологический центр	125 кв.м на чел.	Вместимость объекта не более 200 чел.
Геронтопсихиатрический центр	100 кв.м. на чел.	

2.4.5.12. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов социального обслуживания населения и объектов для социальной защиты отдельных категорий граждан (если не предусмотрено использование для их обслуживания специального транспорта) следует принимать не более 200 м.

2.4.5.13. В условиях развития территорий жилой застройки следует предусматривать клубы социальной поддержки с ориентацией на инвалидов и другие маломобильные группы населения, а также библиотеки.

Радиусы обслуживания таких объектов принимаются не более 500 м.

2.4.5.14. Объекты социального обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчёта обеспечения жителей услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут.

2.4.5.15. Для домов-интернатов для инвалидов и лиц старшего возраста следует обеспечивать доступность учреждений первичного обслуживания на расстоянии не более 300 м в случае их отсутствия на территории дома-интерната.

2.5. Объекты инженерной инфраструктуры

2.5.1. Общие требования

2.5.1.1. К объектам инженерной инфраструктуры относятся: объекты, сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования.

2.5.1.2. Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон и зон санитарной охраны данных объектов, сооружений и коммуникаций.

2.5.1.3. Санитарно-защитные зоны и зоны санитарной охраны устанавливаются при размещении объектов, сооружений и коммуникаций инженерной инфраструктуры в целях предотвращения вредного воздействия перечисленных выше объектов на жилые, общественно-деловые зоны и зоны рекреационного назначения в соответствии с требованиями настоящих нормативов.

2.5.1.4. Проектирование объектов, сооружений и коммуникаций инженерной инфраструктуры должно осуществляться на основе теплотехнических расчётов их температурного режима и окружающих грунтов с учётом:

- теплового взаимовлияния инженерных коммуникаций зданий на всей застраиваемой территории с оценкой возможных нарушений эксплуатационной надёжности;
- возможного изменения уровня грунтовых вод и влияния этих изменений на эксплуатационную надёжность сетей;
- изменению степени пучинистости грунтов.

2.5.1.5. Для выполнения аварийных функций основных узлов коммуникаций инженерной инфраструктуры следует, как правило, проектировать резервные источники электроснабжения.

2.5.1.6. Проектирование систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи городских округов, поселений следует осуществлять на основе действующих в муниципальных образованиях схем водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи, разработанных в установленном порядке.

2.5.2. Водоснабжение

2.5.2.1. Выбор схемы и системы водоснабжения следует производить с учётом особенностей поселений, требуемых расходов воды на различных этапах их развития, источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и обеспеченности её подачи.

2.5.2.2. На территориях городских и сельских поселений все объекты жилищного, общественного, производственного назначения, как правило, должны быть обеспечены централизованными системами водоснабжения.

2.5.2.3. Расчётное среднесуточное водопотребление поселений определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учётом расхода воды на поливку.

При проектировании систем водоснабжения городских и сельских поселений удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения рекомендуется принимать в соответствии с требованиями **таблицы 50** настоящих нормативов.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расходов воды для спортивно-оздоровительных объектов, объектов оздоровительного и реабилитационного профиля, объектов отдыха и туризма.

Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды определяется с учётом расхода воды по отдельным объектам различных категорий потребителей в соответствии с рекомендуемыми нормами **таблицы 51**.

Таблица 50

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление городских и сельских поселениях, населённых пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
1	2
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: <ul style="list-style-type: none"> - без ванн - с ванными и местными водонагревателями: - с централизованным горячим 	125 - 160 160 - 230 230 - 350

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление городских и сельских поселениях, населённых пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
1	2
водоснабжением	
<p>Примечание:</p> <p>1. Удельное водопотребление на одного жителя по области составляет 85 л/сут., в городских поселениях - 110 л/сут., в сельских поселениях - 51 л/сут.</p> <p>2. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30-50 л/сут.</p> <p>3. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаториев и санаторно-оздоровительных детских лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 и технологическим данным.</p> <p>4. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.</p> <p>5. Количество воды на нужды промышленных предприятий, обеспечивающих население продуктами, и неучтённые расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды городских округов, поселений.</p> <p>6. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40 % общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55 % этого расхода.</p>	

Таблица 51

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
Жилые дома квартирного типа: с водопроводом и канализацией без ванн	1 житель	100	120
с газоснабжением	1 житель	120	150
с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твёрдом топливе	1 житель	150	180
с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	1 житель	190	225
с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	1 житель	210	250
с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные	1 житель	195	230

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
умывальниками, мойками и душами			
с сидячими ваннами, оборудованными душами	1 житель	230	275
с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	1 житель	250	300
высотой свыше 12 этажей с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к их благоустройству	1 житель	360	400
Общежития:			
с общими душевыми	1 житель	90	100
с душами при всех жилых комнатах	1 житель	110	140
с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания	1 житель	140	160
Гостиницы, пансионаты и мотели с общими ваннами и душами	1 житель	120	120
Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах	1 житель	230	230
Гостиницы с ваннами в отдельных номерах, % от общего числа номеров:			
до 25	1 житель	200	200
до 75	1 житель	250	250
до 100	1 житель	300	300
Больницы:			
с общими ваннами и душевыми	1 койка	120	120
с санитарными узлами, приближенными к палатам	1 койка	200	200
инфекционные	1 койка	240	240
Санатории и дома отдыха:			
с ваннами при всех жилых комнатах	1 койка	200	200
с душами при всех жилых комнатах	1 койка	150	150
с общими душами	1 койка		130
Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	10	15
Объекты дошкольного образования:			
с дневным пребыванием детей:			
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 ребёнок	21,5	30
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 ребёнок	75	80
с круглосуточным пребыванием детей:			
со столовыми, работающими на	1 ребёнок	39	55

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
полуфабрикатах			
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 ребёнок	120	130
Детские лагеря (в том числе круглогодичного действия): со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 место	200	200
со столовыми, работающими на полуфабрикатах, и стиркой белья в централизованных прачечных	1 место	55	55
Прачечные: механизированные	1 кг сухого белья	75	75
немеханизированные	1 кг сух. белья	40	40
Административные здания	1 работающий	12	15
Объекты общего образования, объекты профессионального образования с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию	1 учащийся и 1 преподаватель	17,2	20
Лаборатории объектов профессионального образования	1 прибор в смену	224	260
Объекты общего образования (общеобразовательные школы, лицеи, гимназии и т.д.) с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	10	11,5
То же, с продлённым днём	то же	12	14
Профессионально-технические училища с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	20	23
Школы-интернаты с помещениями: учебными (с душевыми при гимнастических залах)	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	9	10,5
спальными	1 место	70	70
Научно-исследовательские институты и лаборатории:			

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
химического профиля	1 работающий	460	570
биологического профиля	1 работающий	310	370
физического профиля	1 работающий	125	155
естественных наук	1 работающий	12	16
Аптеки: торговый зал и подсобные помещения	1 работающий	12	16
лаборатория приготовления лекарств	1 работающий	310	370
Предприятия общественного питания: для приготовления пищи:			
реализуемой в обеденном зале	1 условное блюдо	12	12
продаваемой на дом	1 условное блюдо	10	10
выпускающие полуфабрикаты:			
мясные	1 т		6700
рыбные	1 т		6400
овощные	1 т		4400
кулинарные	1 т		7700
Магазины: продовольственные	1 работающий в смену (20 кв.м торгового зала)	250	250
промтоварные	1 работающий в смену	12	16
Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56	60
Кинотеатры	1 место	8	8
Клубы	1 место	8	10
Театры: для зрителей	1 место	8	10
для артистов	1 человек	40	40
Стадионы и спортзалы: для зрителей	1 место	3	3
для физкультурников (с учетом приема душа)	1 человек	50	50

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
для спортсменов	1 человек	100	100
Плавательные бассейны: пополнение бассейна	% вместимости бассейна в сутки	10	
для зрителей	1 место	3	3
для спортсменов (с учетом приема душа)	1 человек	100	100
Бани: для мытья в мыльной с тазами на скамьях и ополаскиванием в душе	1 посетитель		180
то же, с приемом оздоровительных процедур и ополаскиванием в душе:	1 посетитель		290
душевая кабина	1 посетитель		360
ванная кабина	1 посетитель		540
Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену		500
Цехи с тепловыделениями свыше 84 кДж на 1 м ³ /ч	1 человек в смену		45
Остальные цехи	1 человек в смену		25
Расход воды на поливку: травяного покрова	1 кв.м	3	3
футбольного поля	1 кв.м	0,5	0,5
остальных спортивных сооружений	1 кв.м	1,5	1,5
усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, заводских проездов	1 кв.м	0,5	0,5
зеленых насаждений, газонов и цветников	1 кв.м	3	6
Заливка поверхности катка	1 кв.м	0,5	0,5

Примечание:

1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т. п.).

Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых зданиях и помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, следует учитывать дополнительно, за исключением потребителей, для которых установлены нормы водопотребления, включающие расход воды на указанные нужды.

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
<p>2. Нормы расхода воды в средние сутки приведены для выполнения технико-экономических сравнений вариантов.</p> <p>3. Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по проектированию.</p> <p>4. При неавтоматизированных стиральных машинах в прачечных и при стирке белья со специфическими загрязнениями норму расхода горячей воды на стирку 1 кг сухого белья допускается увеличивать до 30%.</p> <p>5. Норма расхода воды на поливку установлена из расчёта одной поливки. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических условий.</p>			

2.5.2.4. Расход воды на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, объектов оздоровительного и реабилитационного профиля, а также на поливку в каждом конкретном случае определяется отдельно в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012, технологическими данными, с учётом рационального использования воды и в соответствии с рекомендуемыми таблицами 50, 51 настоящих нормативов.

2.5.2.5. Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоёмы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

В качестве источника водоснабжения могут быть использованы наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников.

В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.

2.5.2.6. Для хозяйственно-питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (в том числе пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно-гигиеническим требованиям.

2.5.2.7. Для производственного водоснабжения промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод.

Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением не допускается.

2.5.2.8. Выбор схем и систем водоснабжения следует осуществлять в соответствии с СП 31.13330.2012. Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Централизованная система водоснабжения должна обеспечивать:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.

2.5.2.9. При необходимости повышения обеспеченности подачи воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий (производств, цехов, установок) следует предусматривать локальные системы водоснабжения.

Локальные системы, обеспечивающие технологические требования объектов, должны проектироваться совместно с объектами.

2.5.2.10. Системы оборотного водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012. В системы оборотного водоснабжения целесообразно включать теплоутилизаторы, используя тепло на первичный подогрев водяного или воздушного отопления, а также горячего водоснабжения.

2.5.2.11. В сельских поселениях и населённых пунктах следует:

- проектировать централизованные системы водоснабжения для перспективных населённых пунктов и сельскохозяйственных объектов;
- предусматривать реконструкцию существующих водозаборных сооружений для сохраняемых на расчётный период сельских поселений и населённых пунктов.

2.5.2.12. Выбор типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует производить исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории.

При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими и проектируемыми водозаборами на соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.).

Водозаборные сооружения следует проектировать с учётом перспективного развития водопотребления.

2.5.2.13. Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение

на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

Сооружения для забора поверхностных вод следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012, они должны:

- обеспечивать забор из водоисточника расчётного расхода воды и подачу его потребителю;
- защищать систему водоснабжения от биологических обрастаний и от попадания в неё наносов, сора, планктона и др.;
- на водоёмах рыбохозяйственного значения удовлетворять требованиям органов охраны водных биологических ресурсов.

При проектировании водозаборных сооружений следует предусматривать зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

2.5.2.14. При проектировании водопроводных насосных станций и резервуаров следует предусматривать:

- блокировку их с котельными, тепловыми пунктами по подогреву воды;
- совмещение насосных станций в одном здании с резервуарами чистой воды, очистными сооружениями;
- размещение в одном помещении насосов различного назначения.

2.5.2.15. Незаглубленные резервуары системы водоснабжения должны проектироваться с подогревом воды, находящейся в резервуаре. При проектировании сооружений в зависимости от принципа использования грунтов оснований следует руководствоваться положениями СП 31.13330.2012 и СП 43.13330.2012.

2.5.2.16. При использовании вод на хозяйственно-бытовые нужды должны проектироваться сооружения по водоподготовке, в том числе для осветления и обесцвечивания, обеззараживания, специальной обработки для удаления органических веществ, снижения интенсивности привкусов и запахов, стабилизационной обработки для защиты водопроводных труб и оборудования от коррозии и образования отложений, обезжелезивания, умягчения воды.

Расчётные параметры сооружений водоподготовки следует устанавливать в зависимости от методов обработки воды и качества воды в источнике водоснабжения, назначения водопровода, производительности станции водоподготовки и местных условий на основании данных технологических изысканий и опыта эксплуатации сооружений, работающих в аналогичных условиях.

2.5.2.17. При проектировании станций водоподготовки на территориях городских округов, поселений вместимость складов хранения реагентов и фильтрующих материалов рассчитывается с учётом режима и объёма

поставок. При этом объём складов может превышать 30-суточный запас, предусмотренный СП 31.13330.2012.

Коммуникации станций водоподготовки следует рассчитывать на возможность пропуска расхода воды на 20-30 % больше расчётного.

Сооружения водоподготовки следует располагать по естественному склону местности с учётом потерь напора в сооружениях, соединительных коммуникациях и измерительных устройствах.

2.5.2.18. При проектировании водоводов и водопроводных сетей следует предусматривать:

- предохранение транспортируемой воды от замерзания;
- организацию контроля за тепловым режимом водоводов и водопроводных сетей и тепловым воздействием их на основания трубопроводов и вблизи расположенных зданий и сооружений.

2.5.2.19. Водоводы и водопроводные сети следует проектировать с уклоном не менее 0,001 по направлению к выпуску; при плоском рельефе местности уклон допускается уменьшать до 0,0005.

2.5.2.20. Количество линий водоводов следует принимать с учётом категории системы водоснабжения и очередности строительства.

2.5.2.21. Водопроводные сети должны проектироваться кольцевыми.

Тупиковые линии водопроводов допускается применять:

- для подачи воды на производственные нужды - при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии;
- для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды - при диаметре труб не свыше 100 мм;
- для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение - при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

2.5.2.22. Устройство сопроводительных линий для присоединения попутных потребителей допускается при диаметре магистральных линий и водоводов 800 мм и более и транзитном расходе не менее 80% суммарного расхода; для меньших диаметров - при обосновании.

2.5.2.23. Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду непитьевого качества, не допускается.

2.5.2.24. Противопожарный водопровод должен предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.5.2.25. Водопроводные сооружения должны быть озеленены, ограждены.

Примыкание к ограждению зданий и сооружений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

2.5.2.26. В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02,

СанПиН 2.1.4.1175-02.

Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения приведены в таблице 52.

Таблица 52

Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
	I пояс	II пояс	III пояс
1	2	3	4
<i>Подземные источники</i>			
а) скважины, в том числе: - защищённые воды - недостаточно защищенные воды	не менее 30 м не менее 50 м	по расчёту в зависимости от Тм (см. прим. 3) то же	по расчёту в зависимости от Тх (см. прим. 4) то же
б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м не менее 100 м (см. прим. 1)	то же	то же
<i>Поверхностные источники</i>			
а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению не менее 200 м; - вниз по течению не менее 100 м; - боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени; - в направлении к противоположному от водозабора берегу - см. прим. 2	- вверх по течению по расчету; - вниз по течению не менее 250 м; - боковые, не менее: при равнинном рельефе - 500 м; при пологом склоне - 750 м; при крутом склоне - 1000 м	- совпадают с границами II пояса; - совпадают с границами II пояса; - по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки
б) водоёмы (водохранилища, озера)	не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени	по акватории: 3-5 км во все стороны от водозабора; по территории: 3-5 км в обе стороны по берегу и 500-100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса

Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
	I пояс	II пояс	III пояс
1	2	3	4
Водопроводные сооружения и водоводы	<p>Границы санитарно-защитной полосы</p> <ul style="list-style-type: none"> - от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветителей - не менее 30 м; - от водонапорных башен - не менее 10 м; - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора (см. прим. 5), насосные станции и др.) - не менее 15 м; - от крайних линий водопровода: <ul style="list-style-type: none"> - при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм; - при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. 		
<p>Примечание:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Границы I пояса зон санитарной охраны водотоков (рек, каналов) в направлении к противоположному от водозабора берегу устанавливаются в следующих пределах: <ul style="list-style-type: none"> - при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег, шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени; - при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м. 2. При определении границ II пояса T_m (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице 53. 3. Граница третьего пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного T_x. T_x принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет). 4. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора. 			

Таблица 53

Гидрологические условия	T_m (в сутках)
1	2
Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоёмом)	400
Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоёмом)	200

2.5.2.27. Ширина полосы отвода земель и площадь земельных участков для строительства магистральных водоводов определяются в соответствии с СН 456-73.

2.5.2.28. Расчётные показатели минимально допустимого уровня

обеспеченности территориями для размещения сооружений водоподготовки в зависимости от их производительности рекомендуется принимать по таблице 54.

Таблица 54

Производительность сооружений водоподготовки, тыс.куб.м/сут.	Размеры земельных участков, га
до 0,1	0,1
свыше 0,1 до 0,2	0,25
свыше 0,2 до 0,4	0,4
свыше 0,4 до 0,8	1
свыше 0,8 до 12	1-2
свыше 12 до 32	3
свыше 32 до 80	4
свыше 80 до 125	6
свыше 125 до 250	12
свыше 250 до 400	18

2.5.2.29. Расходные склады для хранения сильнодействующих ядовитых веществ на площадке водопроводных сооружений следует размещать:

- от зданий и сооружений (не относящихся к складскому хозяйству) с постоянным пребыванием людей и от водоёмов и водотоков на расстоянии не менее 30 м;

- от зданий без постоянного пребывания людей - согласно СП 18.13330.2011;

- от жилых, общественных и производственных зданий (вне площадки) при хранении сильнодействующих ядовитых веществ:

- в стационарных ёмкостях (цистернах, танках) - не менее 300 м;

- в контейнерах или баллонах - не менее 100 м.

2.5.2.30. При проектировании водопроводных сетей и сооружений на просадочных грунтах следует учитывать требования СП 22.13330.2011.

2.5.2.31. При проектировании траншейной прокладки водопроводных сетей на просадочных грунтах расстояния от сетей до фундаментов зданий и сооружений следует принимать в соответствии с требованиями СП 21.13330.2012.

2.5.2.32. На просадочных грунтах при обосновании допускается проектировать наземную или надземную прокладку водоводов и водопроводных сетей.

2.5.3. Канализация

2.5.3.1. Проектирование систем канализации городских и сельских поселений следует производить в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012, СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011.

На территории городских и сельских поселений все объекты жилого, общественного и производственного назначения, как правило, должны быть обеспечены централизованными системами канализации.

2.5.3.2. Проекты канализации поселений должны разрабатываться одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных, дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

2.5.3.3. При проектировании систем канализации поселений расчётное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учёта расхода воды на полив территории и зелёных насаждений.

Удельное водоотведение для определения расчётных расходов сточных вод от отдельных жилых и общественных зданий при необходимости учёта сосредоточенных расходов следует принимать согласно требованиям СП 30.13330.2012 и подп.2.5.2.3 п.2.5.2 «Водоснабжение» настоящих нормативов.

Расчётные среднесуточные расходы производственных сточных вод от промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять на основе технологических данных.

Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать 25 л/сут на 1 жителя.

2.5.3.4. Расчётный среднесуточный расход сточных вод в городских и сельских поселениях следует определять как сумму расходов, устанавливаемых по подп.2.5.3.3 п.2.5.3 «Канализация» настоящих нормативов.

Количество сточных вод от промышленных предприятий, обслуживающих население, а также неучтённые расходы допускается принимать дополнительно в размере 5% суммарного среднесуточного водоотведения поселений.

2.5.3.5. Расчётные суточные расходы сточных вод следует определять как сумму произведений среднесуточных (за год) расходов сточных вод, определённых по подп.2.5.3.4 п.2.5.3 «Канализация» настоящих нормативов на коэффициенты суточной неравномерности водопотребления, принимаемые согласно СП 31.13330.2012.

Расчётные показатели применяются для предварительных расчётов объёма водоотведения и проектирования систем канализации поселений, а также населённых пунктов в составе поселений.

2.5.3.6. При разработке документов территориального планирования удельное среднесуточное (за год) водоотведение допускается принимать:

- для городских поселений - 550 л/сут. на 1 жителя;
- для населённых пунктов в составе сельских поселений - 150 л/сут. на 1 жителя.

Примечание:

- удельное среднесуточное водоотведение допускается изменять

на 10-20 % в зависимости от местных условий и степени благоустройства;

- при отсутствии данных о развитии промышленности за пределами 1990 года допускается принимать дополнительный расход сточных вод от предприятий в размере 25% расхода, определённого в настоящем подпункте.

2.5.3.7. Величину удельного водоотведения рекомендуется определять с использованием коэффициента водоотведения, приведённого в таблице 55.

Таблица 55

Административно-территориальные образования	Нормативный коэффициент водоотведения
В среднем по городским поселениям	0,98
<i>Зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами</i>	
- городские поселения	1,0
- сельские поселения	0,9
- городские и сельские поселения при наличии местной промышленности	0,8-0,9

2.5.3.8. Размещение систем канализации и поселений, их резервных территорий, а также размещение очистных сооружений следует производить в соответствии с СП 32.13330.2012 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.5.3.9. Выбор систем канализации поселений следует производить с учётом требований к очистке поверхностных сточных вод, рельефа местности и других факторов.

2.5.3.10. Канализацию сельских поселений, городских поселений с численностью населения до 5000 человек следует предусматривать, как правило, по неполной раздельной системе.

Для городских поселений с численностью населения до 5000 человек следует предусматривать, как правило, централизованные схемы канализации для отдельных групп зданий и производственных зон в соответствии с СП 32.13330.2012.

2.5.3.11. Для сельских поселений применяют следующие схемы канализации: децентрализованную, централизованную и смешанную (комбинированную).

При децентрализованной схеме канализуются отдельные объекты (здания) или несколько объектов (зданий).

При централизованной схеме в бассейн канализования входит всё сельское поселение или его основная часть, возможно совместно с производственной зоной.

При смешанной (комбинированной) схеме централизованная схема канализации охватывает обычно общественный центр и примыкающую к нему застройку, а децентрализованная - застройку индивидуальными жилыми домами в периферийной части сельского поселения и отдельные

удаленные от центральной части населённого пункта производственные и жилые здания.

К централизованной относится также схема с совместным канализованием нескольких населённых пунктов.

2.5.3.12. Централизованные схемы канализации следует проектировать объединёнными для жилых и производственных зон, при этом объединение производственных сточных вод с бытовыми должно производиться с учётом действующих норм.

Устройство централизованных схем отдельно для жилой и производственной зон допускается при технико-экономическом обосновании.

Основными факторами, определяющими возможность объединения бытовых и производственных сточных вод являются: характер и концентрация загрязнений производственных стоков, благоприятные топографические и гидрогеологические условия, а также расстояние между жилой и производственной зонами.

При необходимости производственные сточные воды должны проходить предварительную очистку перед объединением с бытовыми стоками.

2.5.3.13. Децентрализованные схемы канализации допускается предусматривать:

- при отсутствии опасности загрязнения используемых для водоснабжения водоносных горизонтов;

- при отсутствии централизованной канализации в существующих или реконструируемых населённых пунктах для объектов, которые должны быть канализованы в первую очередь (объекты образования, объекты здравоохранения, жилые здания промышленных предприятий и т. п.), а также для первой стадии строительства населённых пунктов при расположении объектов канализования на расстоянии не менее 500 м.

2.5.3.14. При проектировании канализации для отдельно стоящих зданий или их групп также допускается устройство децентрализованной системы канализации, при этом проектируется сбор, совместный отвод и биологическая очистка сточных вод в искусственных условиях (сооружение для очистки может находиться за пределами застроенной территории). Стоки на очистные сооружения могут транспортироваться по трубопроводу или вывозиться транспортом.

2.5.3.15. Устройство общего сборника сточных вод на одно здание или группу зданий, как исключение, допускается:

- при отсутствии централизованной системы канализации;
- при расположении зданий на значительном удалении от действующих основных канализационных сетей;
- при невозможности в ближайшее время присоединения к общей канализационной сети.

2.5.3.16. Минимальное расстояние от сборников сточных вод следует

назначать по размерам ореола оттаивания вокруг сборника, но не менее 20 м от зданий и сооружений. Размеры ореола определяются теплотехническим расчётом.

2.5.3.17. При отсутствии централизованной системы канализации следует предусматривать сливные станции. Размеры санитарно-защитных зон сливных станций следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Сливные станции следует размещать вблизи канализационных коллекторов диаметром не менее 400 мм, при этом количество сточных вод, поступающих от сливной станции, не должно превышать 20% общего расчётного расхода по коллектору.

2.5.3.18. В городских поселениях с численностью населения до 5000 человек, сельских поселениях при невозможности (или нерациональности) устройства канализационной сети и сборников сточных вод допускается устройство в индивидуальных и малоэтажных жилых домах биотуалетов, люфт-клозетов с выгребями.

2.5.3.19. Канализование промышленных предприятий следует предусматривать, как правило, по полной раздельной системе.

Число сетей производственной канализации на промышленной площадке необходимо определять исходя из состава сточных вод, их расхода и температуры, возможности повторного использования воды, необходимости локальной очистки и строительства бессточных систем водообеспечения. Сточные воды, требующие специальной очистки с целью их возврата в производство или для подготовки перед спуском в водные объекты или в систему канализации поселения или другого водопользователя, следует отводить самостоятельным потоком.

2.5.3.20. Выбор, отвод и использование земель для магистральных канализационных коллекторов осуществляется в соответствии с требованиями СН 456-73.

2.5.3.21. Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в тёплый период года направления по отношению к жилой зоне городских и сельских поселений и ниже по течению водотока.

Не допускается размещать очистные сооружения поверхностных сточных вод в жилых микрорайонах (кварталах), а накопители канализационных осадков - на селитебных территориях.

Очистные сооружения производственной и ливневой канализации следует, как правило, размещать в производственной зоне.

2.5.3.22. Для размещения сооружений систем водоотведения следует принимать следующие размеры земельных участков не менее:

- внутриквартальные канализационные насосные станции - 10x10 м;
- эксплуатационные площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов - 20x20 м;
- очистные сооружения канализации - по таблице 56 в зависимости от производительности и типа сооружения.

2.5.3.23. Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации следует принимать по таблице 56.

Таблица 56

Производительность очистных сооружений канализации, тыс.куб.м/сут.	Размеры земельных участков, га
1	2
до 0,05	0,15
свыше 0,05 до 0,2	0,3
свыше 0,2 до 0,4	1,0
свыше 0,4 до 0,7	0,5
свыше 0,7 до 17	4,0
свыше 17 до 40	6,0
свыше 40 до 130	12,0
свыше 130 до 175	14,0
свыше 175 до 280	18,0
Примечание:	
1. Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс.куб.м/сут. необходимо принимать по проектам аналогичных сооружений, получившей положительное заключение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы.	
2. Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га, в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012.	

2.5.3.24. Очистные сооружения следует проектировать в закрытых отапливаемых, по возможности сблокированных зданиях.

Для очистки небольшого количества сточных вод рекомендуется проектировать установки заводского изготовления в комплектно-блочном исполнении.

2.5.3.25. Минимальные расстояния от сооружений систем водоотведения до жилых и общественных зданий рекомендуется устанавливать, м:

- для внутриквартальных канализационных насосных станций - не менее 20;
- для эксплуатационных площадок вокруг шахт тоннельных коллекторов - не менее 15 (от оси коллекторов);
- для очистных сооружений поверхностных сточных вод - в соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.5.3.26. Территория канализационных очистных сооружений городских и сельских поселений, а также очистных сооружений промышленных предприятий, располагаемых за пределами промышленных зон, во всех случаях должна быть ограждена и озеленена в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.5.3.27. Для предохранения территории канализуемого объекта

от затопления сточными водами, а также загрязнения подземных вод и открытых водоёмов (водотоков) при аварии следует проектировать перепуски (под напором) от сети в другие сети или аварийные резервуары без сброса в водные объекты.

2.5.3.28. Проектирование сетей и сооружений канализации на просадочных грунтах следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 21.13330.2012.

2.5.4. Дренажно-ливневая канализация

2.5.4.1. Отвод поверхностных и грунтовых вод должен осуществляться со всего бассейна поверхностного и подземного стока территорий поселений со сбросом из сети дренажно-ливневой канализации в водотоки и водоёмы. Не допускается выпуск поверхностного и подземного стока в непроточные водоёмы, в размываемые овраги, в замкнутые ложбины, заболоченные территории.

2.5.4.2. Проекты планировок территорий поселений должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

2.5.4.3. При проектировании дренажно-ливневой канализации расчётные расходы дождевых вод для территорий поселений следует определять в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012, грунтовых вод - на основе гидрогеологических расчётов по данным инженерно-геологических изысканий.

2.5.4.4. В зонах застройки многоэтажными жилыми домами следует предусматривать дренажно-ливневую канализацию закрытого типа. Применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в зонах застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами и в сельских поселениях, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

На территориях зон рекреационного назначения допускается проектировать систему отвода поверхностных и подземных вод в виде сетей ливневой канализации и дренажа открытого типа.

2.5.4.5. Поверхностные сточные воды с территорий производственных зон допускается направлять в дренажно-ливневую канализацию населённого пункта, если эти территории по составу и количеству накапливаемых примесей мало отличаются от селитебной.

2.5.5. Мелиоративные системы и сооружения

2.5.5.1. Мелиоративные системы и сооружения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 39.13330.2012, СП 40.13330.2012.

2.5.5.2. При размещении мелиоративных систем необходимо соблюдать требования ст.43 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ

«Об охране окружающей среды».

2.5.6. Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

2.5.6.1. Нормы накопления твёрдых и жидких бытовых отходов в муниципальных образованиях утверждаются органами местного самоуправления. Расчётное количество накапливаемых бытовых отходов должно периодически (раз в 5 лет) уточняться по фактическим данным, а норма корректироваться.

2.5.6.2. При отсутствии утверждённых норм накопления твёрдых и жидких бытовых отходов нормы накопления бытовых отходов следует принимать по **таблице 57**.

Таблица 57

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов	
	кг	л
<i>Твёрдые</i>		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и электроплитами	190-225	900-1000
от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500
<i>Общее количество по , поселениям с учётом общественных зданий</i>	280-300	1400-1500
Смёт с 1 кв.м твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов	5-15	8-20
<i>Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)</i>	-	2000-3500
Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведённых значений твёрдых бытовых отходов.		

2.5.6.3. Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию, переработке и захоронению отходов потребления следует принимать в соответствии с санитарными нормами.

2.5.6.4. Специфическими объектами по утилизации отходов, ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения, следует считать объекты здравоохранения.

2.5.6.5. На территории объектов здравоохранения хозяйственная площадка для установки мусоросборников должна иметь размер не менее 40 кв.м и располагаться на расстоянии не ближе 50 м от лечебных корпусов и не менее 100 м от пищеблоков.

2.5.6.6. В жилых зонах проектируются специальные площадки для размещения мусоросборников для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и огражденной зелёными насаждениями.

Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ объектов дошкольного образования, объектов здравоохранения и

учреждений питания следует принимать не менее 20 м, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов).

2.5.6.7. Обезвреживание твёрдых и жидких бытовых отходов производится на специально отведённых полигонах для твёрдых бытовых отходов, запрещается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого территории.

2.5.7. Теплоснабжение

2.5.7.1. Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих систем теплоснабжения следует осуществлять в соответствии с утверждёнными схемами теплоснабжения муниципальных образований Знаменского района Тамбовской области в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

2.5.7.2. При разработке схем теплоснабжения расчётные тепловые нагрузки определяются:

- для существующей застройки поселений и действующих промышленных предприятий - по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;

- для намечаемых к строительству промышленных предприятий - по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;

- для намечаемых к застройке жилых микрорайонов (кварталов) - по укрупнённым показателям плотности размещения тепловых нагрузок или по удельным тепловым характеристикам зданий и сооружений.

Тепловые нагрузки определяются с учётом категорий потребителей по надёжности теплоснабжения в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012.

При обеспечении незамерзаемости водопроводных сетей методом подогрева воды для определения расчётной теплопроизводительности котельных следует учитывать дополнительно расходы тепла на подогрев водопроводной воды.

2.5.7.3. Теплоснабжение жилых и общественно-деловых зон на территориях поселений следует проектировать:

- централизованное - от городских и сельских котельных;

- децентрализованное - от автономных, крышных котельных модульного типа, наземных котельных контейнерного типа, квартирных теплогенераторов, работающих на местных видах топлива.

Выбор системы теплоснабжения микрорайонов (кварталов) новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

При отсутствии схемы теплоснабжения на территориях зон застройки индивидуальными жилыми домами с плотностью населения 40 чел./га и выше системы централизованного теплоснабжения допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий.

Для отдельно стоящих объектов могут быть оборудованы индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения).

Для отдельно стоящих зданий при достаточной мощности источников электроснабжения возможно применение электроотопления.

2.5.7.4. Размещение централизованных источников теплоснабжения на территориях городских округов и поселений проектируется, как правило, в производственных зонах, по возможности в центре тепловых нагрузок.

2.5.7.5. Размещение источников теплоснабжения, тепловых пунктов в жилых зонах должно быть обосновано акустическими расчётами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации по СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 60.13330.2012.

2.5.7.6. Схемы тепловых сетей поселений должны предусматривать подачу теплоты не менее чем по двум взаимно резервируемым трубопроводам. Независимо от способа прокладки каждый трубопровод должен быть рассчитан на подачу 100% теплоты при заданном уровне показателей надёжности.

Трубопроводы должны прокладываться на расстоянии не менее 50 м друг от друга и иметь между собой резервирующие переключки.

2.5.7.7. Для жилых зон и общественно-деловых, производственных зон следует применять отдельные тепловые сети, идущие непосредственно от источника теплоснабжения.

Для зданий, в которых не допускаются перерывы в подаче тепла (объекты образования, объекты здравоохранения и др.), надёжность теплоснабжения при проектировании системы теплоснабжения должна обеспечиваться одним из следующих решений:

- проектированием резервных источников тепла, обеспечивающих отопление здания в полном объёме, в том числе с использованием электроэнергии;
- двусторонним питанием от разных тепловых сетей.

2.5.7.8. Количество и единичную производительность котлоагрегатов, устанавливаемых в котельной, следует определять по расчётной производительности котельной, которая проектируется по максимальным нагрузкам зимнего режима. При этом, в случае выхода из строя наибольшего по производительности котла, оставшиеся должны обеспечить отпуск тепла:

- на технологическое теплоснабжение и системы вентиляции - в количестве, определяемом минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха);
- на отопление - в количестве, определяемом в режиме наиболее холодной пятидневки;
- на горячее водоснабжение - в количестве, определяемом режимом

наиболее холодного месяца.

Максимальное количество котлов, устанавливаемых в котельной, определяется на основании технико-экономических расчётов, но не менее 2 котлов.

2.5.7.9. В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются:

от тепловых электростанций (ТЭС) эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше:

- использующие в качестве топлива уголь и мазут - 1000 м;
 - работающих на газовом и газомазутном топливе - 500 м;
- от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:
- работающих на угольном и мазутном топливе - 500 м;
 - работающих на газовом и газомазутном топливе - 300 м;
 - от золоотвалов ТЭС - 300 м.

Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твёрдом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.).

2.5.7.10. Для крышных, встроенно-пристроенных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается. Размещение указанных котельных осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

2.5.7.11. Земельные участки для размещения котельных выбираются в соответствии со схемами теплоснабжения городских округов и поселений.

Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в жилых зонах, следует принимать по таблице 58.

Таблица 58

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га, работающих	
	на твёрдом топливе	на газомазутном топливе
1	2	3
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га, работающих	
	на твёрдом топливе	на газомазутном топливе
1	2	3
Примечание:		
1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20 %.		
2. Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельскохозяйственного использования земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СП 124.13330.2012.		

2.5.7.12. Трассы и способы прокладки тепловых сетей следует предусматривать в соответствии с СП 18.13330.2011, СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2011 и настоящих нормативов.

Для прохождения теплотрасс в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

2.5.7.13. На территориях с просадочными грунтами размещение зданий и сооружений тепловых сетей предпочтительно проектировать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами, позволяющими применять фундаменты глубокого заложения, в том числе свайные.

2.5.7.14. При проектировании тепловых сетей необходимо предусматривать мероприятия, предотвращающие просадку строительных конструкций, вызывающую прогиб трубопроводов более допустимой расчётной величины.

2.5.7.15. Здания и сооружения с мокрыми технологическими процессами следует проектировать в пониженных частях территорий с просадочными грунтами.

2.5.7.16. Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей следует принимать в соответствии с табл.А.3 прил.А СП 124.13330.2012.

Расстояния от постоянных источников замачивания до зданий и сооружений допускается не ограничивать при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.

2.5.7.17. Размещение тепловых сетей производится в соответствии с требованиями п.2.6.11 «Размещение инженерных сетей».

2.5.8. Газоснабжение

2.5.8.1. Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии с требованиями **СП 62.13330.2011**, на основе комплексной региональной программы газификации Тамбовской области.

Противопожарные расстояния от газопроводов и иных объектов газораспределительной сети до соседних объектов определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.5.8.2. Газораспределительная система должна обеспечивать подачу газа потребителям в необходимом объёме и требуемых параметрах.

2.5.8.3. В зонах застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами городских поселений, а также в сельских поселениях для целей отопления и горячего водоснабжения возможно предусматривать индивидуальные источники тепла на газовом топливе, устанавливать газовые плиты.

В качестве топлива индивидуальных котельных для общественных и жилых зданий следует использовать природный газ.

2.5.8.4. Газораспределительные сети, резервуарные и баллонные установки, газонаполнительные станции и другие объекты сжиженного углеводородного газа (далее СУГ) должны проектироваться и сооружаться в соответствии с требованиями нормативных документов в области промышленной безопасности.

2.5.8.5. При восстановлении (реконструкции) изношенных подземных стальных газопроводов вне границ и в границах поселений следует руководствоваться требованиями **СП 62.13330.2011**.

2.5.8.6. Размеры охранных зон для объектов газораспределительной сети и условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, определяются Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

2.5.8.7. Ширина полосы отвода земель и площадь земельных участков для строительства магистральных газопроводов определяются в соответствии с требованиями **СН 452-73**.

2.5.8.8. Размещение магистральных газопроводов по территориям поселений не допускается. Размещение магистральные газопроводы следует в соответствии с **СП 36.13330.2012**.

2.5.8.9. Транзитная прокладка газопроводов всех давлений по стенам и над кровлями объектов образования, объектов здравоохранения, общественных, административных и бытовых зданий с массовым пребыванием людей запрещается.

2.5.8.10. Газораспределительные станции (ГРС) и газонаполнительные станции (ГНС) должны проектироваться за границами населённых пунктов и земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов.

Газонаполнительные пункты (ГНП) должны располагаться вне

селитебной территории поселений, как правило, с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к жилым зонам.

2.5.8.11. Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в **таблице 59**.

Таблица 59

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокого	I категории	Природный	Св. 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ	Св. 0,6 до 1,6 включительно
	Ia категории	Природный	Св. 1,2 на территории ТЭЦ к ГТУ и ПГУ
	II категории	Природный и СУГ	Св. 0,3 до 0,6 включительно
Среднего		Природный и СУГ	Св. 0,005 до 0,3 включительно
Низкого		Природный и СУГ	До 0,005 включительно
<p>Примечание: СУГ - сжиженный углеводородный газ</p>			

2.5.8.12. Размеры земельных участков ГНС в зависимости от их производительности следует принимать по проекту, но не более, га, для станций производительностью:

- 10 тыс. т/год - 6;
- 20 тыс. т/год - 7;
- 40 тыс. т/год - 8.

Площадку для размещения ГНС следует предусматривать с учётом обеспечения снаружи ограждения противопожарной полосы шириной 10 м и минимальных расстояний до лесных массивов: хвойных пород - 50 м, лиственных пород - 20 м, смешанных пород - 30 м.

2.5.8.13. Размеры земельных участков ГНП и промежуточных складов баллонов следует принимать не более 0,6 га.

2.5.8.14. Газорегуляторные пункты (ГРП) следует проектировать:

- отдельно стоящими;
- пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;
 - встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);
 - на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем;

- вне зданий на открытых огражденных площадках под навесом в производственных зонах.

Блочные газорегуляторные пункты (ГРПБ) следует размещать отдельно стоящими.

2.5.8.15. Шкафные газорегуляторные пункты (ШРП) размещают на отдельно стоящих опорах или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены.

2.5.8.16. Расстояния от ограждений ГРС, ГГРП и ГРП до зданий и сооружений принимаются в зависимости от класса входного газопровода:

- от ГГРП с входным давлением $P = 1,2$ МПа, при условии прокладки газопровода по территории городского поселений 15 м;
- от ГРП с входным давлением $P = 0,6$ МПа 10 м

2.5.8.17. Отдельно стоящие газорегуляторные пункты в поселениях должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений не менее приведённых в **таблице 60**, а в производственных зонах - согласно требованиям **СП 18.13330.2011**.

В стеснённых условиях разрешается уменьшение на 30 % расстояний от зданий и сооружений до газорегуляторных пунктов пропускной способностью до 10000 куб.м/ч.

Таблица 60

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП, МПа	Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП по горизонтали (в свету), м, до		
	зданий и сооружений	автомобильных дорог (до обочины)	воздушных линий электропередачи
До 0,6	10	5	не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6 до 1,2	15	8	

Примечание:

1. Расстояние следует принимать от наружных стен зданий ГРП, ГРПБ или ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке - от ограждения.
2. Требования таблицы распространяются также на узлы учёта расхода газа, располагаемые в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.
3. Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на вводе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется. При установке ШРП с входным давлением газа до 0,3 МПа включительно на наружных стенах зданий расстояние от стенки ШРП до окон, дверей и других проёмов должно быть не менее 1 м, а при входном давлении газа свыше 0,3 до 0,6 МПа включительно - не менее 3 м. При размещении отдельно стоящего ШРП с входным давлением газа до 0,3 МПа включительно его следует размещать со смещением от проёмов зданий на расстояние не менее 1 м.

2.5.8.18. Газораспределительные системы населённых пунктов с

населением более 100 тысяч человек должны быть оснащены автоматизированными системами дистанционного управления технологическим процессом распределения газа и коммерческого учёта потребления газа (АСУ ТП РГ). Для населённых пунктов с населением менее 100 тысяч человек решение об оснащении газораспределительных систем АСУ ТП РГ принимается заказчиком.

2.5.9. Электроснабжение

2.5.9.1. При проектировании развития энергосистем и электрических сетей напряжением 35 кВ и выше следует применять Методические рекомендации по проектированию развития энергосистем, утверждённые Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 №281, в части, не противоречащей действующему законодательству.

Укрупнённые показатели электропотребления в городских округах и поселениях допускается принимать в соответствии с рекомендуемыми показателями **таблицы 61**.

Таблица 61

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт*ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
1	2	3
<i>Городские поселения, не оборудованные стационарными электроплитами</i>		
без кондиционеров	1700	5200
с кондиционерами	2000	5700
<i>Городские поселения, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)</i>		
без кондиционеров	2100	5300
с кондиционерами	2400	5800
<i>Сельские поселения (без кондиционеров)</i>		
не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400
Примечание:		
1. Укрупненные показатели электропотребления приводятся для больших городских округов. Их следует принимать с коэффициентами для групп городских округов: крупных - 1,1; средних - 0,9; малых - 0,8.		
Приведенные укрупнённые показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.		
2. Условия применения стационарных электроплит в жилых зонах, а также зоны применения населением бытовых кондиционеров принимать в соответствии с СП 54.13330.2011.		

2.5.9.2. Напряжение электрических сетей поселений выбирается с учётом концепции их развития в пределах расчётного срока и системы напряжений в энергосистеме: 35-110-220-500 кВ или 35-110-330-750 кВ.

Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учётом наименьшего количества ступеней трансформации энергии. На ближайший период развития наиболее целесообразной является система напряжений:

- для городских и сельских поселений - 35-110/10 кВ.

При проектировании в сельских поселениях следует предусматривать вариант перевода сетей при соответствующем технико-экономическом обосновании на напряжение 35кВ.

2.5.9.3. В качестве основных линий в сетях 35-220 кВ следует проектировать воздушные взаимно резервируемые линии электропередачи 35-220 кВ с автоматическим вводом резервного питания от разных подстанций или разных шин одной подстанции имеющей двухстороннее независимое питание.

2.5.9.4. Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

2.5.9.5. Проектирование систем электроснабжения промышленных предприятий к общим сетям энергосистем производится в соответствии с требованиями НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования. 1 редакция».

2.5.9.6. Линии электропередачи, входящие в общие энергетические системы, не допускается размещать на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

2.5.9.7. Воздушные линии электропередачи (ВЛ) напряжением 110-220 кВ допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Проектируемые линии электропередачи напряжением 110-220 кВ к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в жилых зонах следует проектировать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.

2.5.9.8. Существующие воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше рекомендуется предусматривать к выносу за пределы жилой зоны или замену воздушных линий кабельными.

2.5.9.9. Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилой зоны в застройке зданиями 4 этажа и выше должны выполняться кабельными, а в застройке зданиями 3 этажа и ниже - воздушными или кабельными.

2.5.9.10. В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы - территория вдоль трассы

высоковольтной линии, в которой напряжённость электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряжённости электрического поля по обе стороны от неё на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ:

- для ВЛ напряжением 330 кВ	20 м;
- для ВЛ напряжением 500 кВ	30 м;
- для ВЛ напряжением 750 кВ	40 м;
- для ВЛ напряжением 1150 кВ	55 м

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

2.5.9.11. Угол пересечения ВЛ с улицами (проездами) не нормируется. При прохождении ВЛ вдоль улицы допускается расположение проводов над проезжей частью.

2.5.9.12. Для ВЛ устанавливаются охранные зоны - участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов на расстоянии, указанном в **таблице 62**.

Таблица 62

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещённых в границах населённых пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55

2.5.9.13. Над подземными кабельными линиями должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

- для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

- для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в городских округах и поселениях под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий, сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

2.5.9.14. Охранные зоны кабельных линий используются с соблюдением требований правил охраны электрических сетей, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2.5.9.15. На территории поселений трансформаторные подстанции и распределительные устройства проектируются открытого и закрытого типа в соответствии с градостроительными требованиями ПУЭ.

2.5.9.16. Понижительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВА и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территориях жилых зон, следует предусматривать закрытого типа. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными.

2.5.9.17. Размещение новых подстанций открытого типа в жилых зонах запрещается.

На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

2.5.9.18. Размещение трансформаторных подстанций на территориях производственных зон, а также выбор типа, мощности и других характеристик подстанций следует проектировать при соответствующей инженерной подготовке (в зависимости от местных условий) в соответствии с требованиями ПУЭ, требованиями экологической и пожарной безопасности с учётом значений и характера электрических нагрузок, архитектурно-строительных и эксплуатационных требований, условий окружающей среды.

2.5.9.19. Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчётов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до объектов здравоохранения - не менее 25 м.

Высоту расположения электрооборудования подстанций следует определять расчётным путём исходя из высоты снежного покрова и снежного заноса.

2.5.9.20. На подходах к подстанции, распределительным и переходным пунктам следует предусматривать технические коридоры и полосы для ввода и вывода кабельных и воздушных линий. Размеры земельных участков для пунктов перехода воздушных линий в кабельные следует принимать не более 0,1 га.

2.5.9.21. Размещение ВЛ напряжением от 6 до 110 кВ в пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения, региональных или межмуниципальных автомобильных дорог, автомобильных дорог местного значения допускается при наличии согласия, выдаваемого в письменной форме владельцем автомобильной дороги, и на основании разрешения на строительство, при соблюдении следующих условий:

- для участков автомобильных дорог федерального значения, региональных или межмуниципальных автомобильных дорог, автомобильных дорог местного значения, за исключением указанных автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, расстояние от границы полосы отвода автомобильной дороги до оснований опор ВЛ должно составлять не менее 50 м;

- в местах пересечения автомобильных дорог ВЛ расстояние от основания каждой из опор линии до бровки земляного полотна автомобильной дороги должно быть не менее высоты опоры плюс 5 м, но во всех случаях не менее 25 м.

2.5.9.22. Расстояния от подстанций и распределительных пунктов до жилых, общественных и производственных зданий и сооружений следует принимать в соответствии с ПУЭ, СП 18.13330.2011 и СП 42.13330.2011.

2.5.9.23. Проектирование систем электроснабжения на территориях, подверженных опасным инженерно-геологическим процессам, следует осуществлять в соответствии с требованиями ПУЭ.

2.5.10. Объекты связи

2.6.10.1. Размещение предприятий, зданий и сооружений связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования следует осуществлять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

При проектировании устройств связи, сигнализации, диспетчеризации инженерного оборудования следует предусматривать возможность управления системой оповещения населения по сигналам гражданской обороны и по сигналам чрезвычайных ситуаций.

2.6.10.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения городских округов и поселений объектами связи принимаются в соответствии с **таблицей 63**.

Таблица 63

Наименование объектов	Единица измерения	Расчётные показатели	Площадь участка на единицу измерения
1	2	3	4
Отделение почтовой связи (на микрорайон)	объект на 9 - 25 тысяч жителей	1 на микрорайон	700-1200 кв.м
Межрайонный почтамт	объект на 50 - 70 отделений почтовой связи	по расчёту	0,6-1 га
АТС (из расчёта 600 номеров на 1000 жителей)	объект на 10 - 40 тысяч номеров	по расчёту	0,25 га на объект
Узловая АТС (из расчёта 1 узел на 10 АТС)	объект	по расчёту	0,3 га на объект
Концентратор	объект на 1,0 - 5,0 тысяч номеров	по расчёту	40-100 кв.м
Опорно-усилительная станция (из расчёта 60-120 тыс.абонентов)	объект	по расчёту	0,1-0,15 га на объект
Блок станция проводного вещания (из расчёта 30-60 тыс.абонентов)	объект	по расчёту	0,05-0,1 га на объект
Звуковые трансформаторные подстанции (из расчёта на 10-12 тыс.абонентов)	объект	1	50-70 кв.м на объект
Технический центр кабельного телевидения	объект	1 на жилой район	0,3-0,5 га на объект
<i>Объекты коммунального хозяйства по обслуживанию инженерных коммуникаций (общих коллекторов)</i>			
Диспетчерский пункт (из расчёта 1 объект на 5 км городских коллекторов)	объект	по расчёту	120 кв.м (0,04-0,05 га)
Центральный диспетчерский пункт (из расчёта 1 объект на каждые 50км коммуникационных коллекторов)	объект	по расчёту	350 кв.м (0,1 - 0,2 га)
Ремонтно-производственная база (из расчёта 1 объект на каждые 100км городских коллекторов)	объект	по расчёту	1500 кв.м (1,0 га на объект)

Наименование объектов	Единица измерения	Расчётные показатели	Площадь участка на единицу измерения
1	2	3	4
Диспетчерский пункт (из расчёта 1 объект на 1,5-6км внутриквартальных коллекторов)	объект	по расчёту	100 кв.м (0,04 - 0,05 га)
Производственное помещение для обслуживания внутриквартальных коллекторов (из расчёта 1 объект на каждый административный округ)	объект	по расчёту	500-700 кв.м (0,25 - 0,3 га)

2.6.10.3. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов связи населением поселений следует принимать по **таблице 64**.

Таблица 64

Учреждение	Ед. изм.	Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		Зона застройки малоэтажными, среднеэтажными, многоэтажными, жилыми домами в городских поселениях	Зона застройки индивидуальными жилыми домами в городских поселениях	В сельских поселениях
Отделение почтовой связи	м	500	700	700

Примечание:

1. Указанные радиусы обслуживания не распространяются на специализированные учреждения.

2. Обслуживание передвижными отделениями связи на территории сельских населённых пунктах следует предусматривать при минимальной численности обслуживаемого населения, равной 1 тыс. человек, проживающего на расстоянии от стационарного сельского отделения связи свыше 3 км при условии круглогодичной транспортной доступности. Пункты связи, обслуживаемые нештатными работниками связи, следует организовывать в населённых пунктах, находящихся на расстоянии свыше 3 км от ближайшего стационарного отделения связи. При этом количество обслуживаемого населения одним пунктом связи должно быть 400-500 человек.

2.6.10.4. Размеры земельных участков объектов связи устанавливаются по **таблице 65**.

Таблица 65

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
1	2
<i>Кабельные линии</i>	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах:	
при уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м	0,021
то же, на глубине от 0,4 до 1,3 м	0,013
то же, на глубине более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55
Сетевые узлы управления и коммутации с заглубленными зданиями площадью, м ² :	
3000	1,98
6000	3,00
9000	4,10
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
<i>Воздушные линии</i>	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06
Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	по заданию на проектирование
<i>Радиорелейные линии</i>	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	1,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70
110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
1	2
70	1,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4
<p>Примечание:</p> <p>1. Размеры земельных участков для радиорелейных линий даны: в числителе - для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе - для станций с башнями.</p> <p>2. Размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности; - при размещении вспомогательных сетевых узлов выделения и сетевых узлов управления и коммутации на участках с уровнем грунтовых вод на глубине менее 3,5 м, а также на участках с уклоном рельефа местности более 0,001. <p>3. Если на территории сетевых узлов управления и коммутации размещаются технические службы кабельных участков или службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей, то размеры земельных участков должны увеличиваться на 0,2 га.</p> <p>4. Использование земель над кабельными линиями и под проводами и опорами воздушных линий связи, а также в створе радиорелейных станций должно осуществляться с соблюдением мер по обеспечению сохранности линий связи.</p>	

2.6.10.5. Воздушные линии связи по своему назначению разделяются на: линии междугородной телефонной связи (МТС); сельской телефонной связи (СТС); радиотрансляционных сетей (РС); городской телефонной связи (ГТС).

По значимости воздушные линии связи подразделяются на классы:

Линии МТС и СТС:

- магистральные линии МТС и линии, проходящие вдоль железных дорог и по территории железнодорожных станций (класс I);

- внутризоновые линии МТС, соединяющие областной центр с районными центрами и последние между собой, и соединительные линии СТС (класс II);

- абонентские линии СТС (класс III).

Линии РС:

- фидерные линии номинальным напряжением 360 В и выше (класс I);

- фидерные линии номинальным напряжением до 360 В и абонентские линии напряжением 15 и 30 В (класс II).

2.6.10.6. Здания предприятий связи следует размещать с наветренной стороны ветров преобладающего направления по отношению к соседним предприятиям или объектам с технологическими процессами, являющимися

источниками выделений вредных, коррозионно-активных, неприятно-пахнущих веществ и пыли, за пределами их санитарно-защитных зон.

2.6.10.7. Междугородные телефонные станции, городские телефонные станции, телеграфные узлы и станции, станции проводного вещания (возможно в комплексе) следует размещать внутри микрорайона (квартала) городских округов, городских поселений в зависимости от градостроительных условий.

Размер санитарно-защитных зон для указанных предприятий определяется в каждом конкретном случае минимальным расстоянием от источника вредного воздействия до границы жилой зоны на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и других) с последующим проведением натуральных исследований и измерений.

2.6.10.8. Почтамты, городские и районные узлы связи, предприятия печати (возможно в комплексе) следует размещать на селитебной территории в зависимости от градостроительных условий.

Городские отделения связи, укрупнённые доставочные отделения связи должны размещаться в жилой зоне.

2.6.10.9. Расстояния от зданий городских почтамтов, городских и районных узлов связи, агентств печати до границ земельных участков объектов образования, объектов здравоохранения следует принимать не менее 50 м, а до стен жилых и общественных зданий не менее 25 м.

2.6.10.10. Выбор, отвод и использование земель для линий связи осуществляется в соответствии с требованиями СН 461-74.

2.6.10.11. Проектирование линейно-кабельных сооружений должно осуществляться с учётом перспективного развития первичных сетей связи.

Размещение трасс (площадок) для линий связи (кабельных, воздушных и др.) следует осуществлять в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации на землях связи:

- вне населённых пунктов - главным образом вдоль дорог и существующих трасс, расположенных в зоне транспортных коммуникаций, линий электропередачи и связи и инфраструктуры, связанной с их обслуживанием; границ землепользования;

- в населённых пунктах - преимущественно на пешеходной части улиц (под тротуарами) и в полосе между красной линией и линией застройки.

2.6.10.12. Полосы земель для кабельных линий связи проектируются вдоль автомобильных дорог, в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи», при выполнении следующих требований:

- в придорожных зонах существующих автомобильных дорог, вблизи их границ полос отвода и с учётом того, чтобы вновь строящиеся линии связи не препятствовали реконструкции автомобильных дорог;

- размещение полос земель связи на землях наименее пригодных для сельского хозяйства по показателям загрязнения выбросами автомобильного транспорта;

- соблюдение допустимых расстояний приближения полосы земель

связи к границе полосы отвода автомобильных дорог.

В отдельных случаях, на коротких участках, допускается отклонение трассы кабельной линии связи от автомобильной дороги в целях её спрямления для сокращения длины трассы.

Отклонение трасс кабельных линий от автомобильных дорог допускается также при вынужденных обходах зон затоплений, подтоплений.

2.6.10.13. Трассу кабельной линии вне населённых пунктов следует выбирать в зависимости от конкретных условий на всех земельных участках, в том числе в полосах отвода, автомобильных и железных дорог, охранных зонах, а также на автодорожных и железнодорожных мостах.

2.6.10.14. Трассы кабельных линий связи вне населённых пунктов при отсутствии автомобильных дорог могут размещаться вдоль железных дорог и продуктопроводов.

В полосах отвода железных дорог кабельные линии связи и высоковольтные линии автоблокировки и диспетчерской централизации должны, по возможности, размещаться по разные стороны пути. При вынужденном размещении этих сооружений на одной стороне пути прокладка кабелей связи должна предусматриваться за высоковольтными линиями со стороны поля.

При размещении трассы прокладки кабеля связи в полосе отвода железных дорог следует также учитывать планируемое в перспективе строительство дополнительных путей.

2.6.10.15. При отсутствии дорог трассы кабельных линий связи следует, по возможности, проектировать на землях непригодных для сельского хозяйства либо на сельскохозяйственных угодьях худшего качества по кадастровой оценке, а также на землях лесного фонда за счёт непокрытых лесом площадей, занятых малоценными насаждениями, с максимальным использованием существующих просек.

2.6.10.16. Необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты следует располагать вдоль трассы кабельной линии, по возможности, в непосредственной близости от оси прокладки кабеля, как правило, в незаболоченных и незатапливаемых паводковыми водами местах. При невозможности выполнения этих требований проектом должны быть предусмотрены нормальные условия их эксплуатации (устройство подходов и др.).

2.6.10.17. В городских поселениях должно предусматриваться устройство кабельной канализации:

- на территориях с законченной горизонтальной и вертикальной планировкой для прокладки кабелей связи и проводного вещания;
- при расширении телефонных сетей при невозможности прокладки кабелей в существующей кабельной канализации.

При выборе трасс кабельной канализации необходимо стремиться к тому, чтобы число пересечений с уличными проездами и дорогами было наименьшим.

2.6.10.18. Размещение воздушных линий связи в пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения,

региональных или межмуниципальных автомобильных дорог, автомобильных дорог местного значения допускается при наличии согласия, выдаваемого в письменной форме владельцем автомобильной дороги, и на основании разрешения на строительство, при соблюдении следующих условий:

- для участков автомобильных дорог федерального значения, региональных или межмуниципальных автомобильных дорог, автомобильных дорог местного значения, за исключением указанных автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, расстояние от границы полосы отвода автомобильной дороги до оснований опор воздушных линий связи должно составлять не менее 50 м;

- в местах пересечения автомобильных дорог воздушными линиями связи расстояние от основания каждой из опор линии до бровки земляного полотна автомобильной дороги должно быть не менее высоты опоры плюс 5 м, но во всех случаях не менее 25 м.

2.6.10.19. Размещение линий связи в пределах придорожных полос автомобильных дорог с I по IV категории, а также в границах населённых пунктов, поселений до границ застройки возможно при соблюдении условия, что расстояние от границы полосы отвода автомобильных дорог федерального значения, региональных или межмуниципальных автомобильных дорог, автомобильных дорог местного значения до основания опор воздушных линий связи должно составлять не менее 25 м.

2.6.10.20. При застройке новых территорий следует предусматривать строительство сетей распределительных систем кабельного телевидения (СРСКТ) с диапазоном частот от 5 до 862 МГц. Техническая ёмкость СРСКТ на дом определяется суммой ёмкости СРСКТ каждого подъезда, которая, в свою очередь, определяется произведением технической ёмкости этажа на количество этажей в подъезде. Техническая ёмкость СРСКТ этажа определяется суммой СРСКТ каждой квартиры, рассчитываемой как число жилых комнат в квартире плюс 1.

2.6.10.21. Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно-допустимые уровни (ПДУ) согласно приложению 1 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

2.6.10.22. Для жилого района или нескольких микрорайонов (кварталов) проектируется объединённый диспетчерский пункт, где собирается информация о работе инженерного оборудования (в том числе противопожарного) от всех зданий, расположенных в районе, группе микрорайонов (кварталов). Диспетчерские пункты, как правило, следует размещать в центре обслуживаемой территории.

Диспетчерские пункты размещаются в зданиях эксплуатационных служб или в обслуживаемых зданиях.

2.6.10.23. Использование участков, занятых объектами и линиями связи, а также общими коллекторами для подземных коммуникаций на территории жилого района, принимается по **таблице 66**.

Таблица 66

Наименование объектов	Основные параметры зоны	Вид использования
1	2	3
Общие коллекторы для подземных коммуникаций	Охранная зона городского коллектора, по 5 м в каждую сторону от края коллектора. Охранная зона оголовка веншахты коллектора в радиусе 15 м	Озеленение, проезды, площадки
Радиорелейные линии связи	Охранная зона 50 м в обе стороны луча	Мёртвая зона
Объекты телевидения	Охранная зона $d=500$ м	Озеленение
Автоматические телефонные станции	Расстояние от АТС до жилых зданий - 30 м	Проезды, площадки, озеленение

2.6.10.24. Проектирование объектов связи на территориях, подверженных опасным гидрологическим процессам следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 10 СП 116.13330.2012.

2.6.11. Размещение инженерных сетей

2.6.11.1. Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог:

- под тротуарами или разделительными полосами - инженерные сети в коллекторах, каналах или тоннелях;
- в разделительных полосах - тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную канализацию и дренажно-ливневую канализацию.

На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации и др.).

2.6.11.2. На территориях населённых пунктов не допускается:

- прокладка трубопроводов с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- прокладка магистральных трубопроводов.

2.6.11.3. Для нефтепродуктопроводов, прокладываемых по территории населённых пунктов, следует руководствоваться СП 125.13330.2012.

2.6.11.4. На площадках промышленных предприятий следует предусматривать преимущественно наземный и надземный способы размещения инженерных сетей.

В предзаводских зонах предприятий и общественных центрах промышленных узлов следует предусматривать подземное размещение инженерных сетей.

2.6.11.5. На низких опорах следует размещать напорные трубопроводы

с жидкостями и газами, а также кабели силовые и связи, располагаемые:

- в специально отведённых для этих целей технических полосах площадок предприятий;
- на территории складов жидких продуктов и сжиженных газов.

Кроме того, на низких опорах следует предусматривать прокладку тепловых сетей по территории, не подлежащей застройке вне населённых пунктов.

2.6.11.6. Прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах не допускается. Исключение составляет прокладка стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий (СП 18.13330.2011).

Прокладка газопроводов давлением до 0,6 МПа допускается по пешеходным и автомобильным мостам, если мост построен из негорючих материалов, и не допускается, если мост построен из горючих материалов.

2.6.11.7. Расстояния по горизонтали от мест пересечения железнодорожных путей и автомобильных дорог подземными газопроводами должны быть не менее:

- до мостов на железных дорогах общего пользования, автомобильных дорогах I-III категорий, а также до пешеходных мостов через них - 30 м, для железных дорог необщего пользования, автомобильных дорог IV-V категорий и труб - 15 м;

- до зоны стрелочного перевода (начала остряков, хвоста крестовин, мест присоединения к рельсам отсасывающих кабелей и других пересечений пути) - 20 м;

- до опор контактной сети - 3 м.

Разрешается сокращение указанных расстояний по согласованию с организациями, в ведении которых находятся пересекаемые сооружения.

2.6.11.8. Прокладку подземных инженерных сетей следует предусматривать:

- совмещенную в общих траншеях;

- в тоннелях - при необходимости одновременного размещения тепловых сетей диаметром от 500 до 900 мм, водопровода до 500 мм, свыше десяти кабелей связи и десяти силовых кабелей напряжением до 10 кВ, при реконструкции магистральных улиц и на территориях исторической застройки, при недостатке места в поперечном профиле улиц для размещения сетей в траншеях, на пересечениях с магистральными улицами и железнодорожными путями.

В тоннелях допускается также прокладка воздухопроводов, напорной канализации и других инженерных сетей. Совместная прокладка газопроводов и трубопроводов, транспортирующих легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, с кабельными линиями не допускается.

2.6.11.9. Проектирование инженерных сетей, обслуживающих зону жилой застройки следует, как правило, осуществлять в соответствующих технических зонах улиц и проездов. Прохождение этих сетей через

микрорайоны (кварталы) допускается в исключительных случаях в специально выделенных зонах, являющихся муниципальной собственностью. Габариты технических зон устанавливаются в зависимости от конкретных видов инженерных сетей, прокладываемых в них.

Внутриквартальные инженерные сети и сооружения на них следует проектировать в технических зонах, определяемых между участками, отводимыми под застройку. Возможно прохождение этих сетей через застраиваемые участки при обязательном обеспечении сервитута на зоны их прокладки. Это же условие распространяется на участки инженерных сетей, обеспечивающих подключение зданий к распределительным сетям микрорайона (квартала) и сооружения на них.

Надземная прокладка тепловых сетей по территориям объектов образования, объектов здравоохранения не допускается.

2.6.11.10. Инженерные сети и сооружения рекомендуется проектировать с подветренной стороны возвышенностей рельефа местности, на подветренной стороне автомобильных дорог.

2.6.11.11. Пересечение инженерными сетями автомобильных дорог, а также зданий и сооружений следует предусматривать под прямым углом. Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45° , а сооружений железных дорог - не менее 60° .

2.6.11.12. Для переходов через автомобильные дороги целесообразно применять надземные переходы в виде П-образного контура и подземные переходы в железобетонных каналах.

При подземной прокладке на трубопроводах с обеих сторон переходов следует проектировать колодцы.

2.6.11.13. Прокладку тепловых сетей при подземном пересечении магистральных улиц, проездов общегородского значения, также улиц и дорог местного значения, действующих сетей водопровода и канализации следует предусматривать в соответствии с СП 124.13330.2012.

2.6.11.14. Подземную прокладку тепловых сетей допускается принимать совместно со следующими инженерными сетями:

- в каналах - с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей;

- в тоннелях - с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей в каналах и тоннелях с другими инженерными сетями, кроме указанных, не допускается.

Тепловые сети не допускается проектировать по территории кладбищ, свалок, скотомогильников, полей орошения, полей фильтрации и других участков, представляющих опасность химического, биологического и другого загрязнения теплоносителя.

2.6.11.15. Сети водопровода следует размещать по обеим сторонам улицы:

- при ширине улиц в пределах красных линий 60 м и более;
- при ширине проезжей части более 22 м.

2.6.11.16. При высоком уровне грунтовых вод проектирование водопроводных и тепловых сетей следует осуществлять в полузаглубленных каналах. Полузаглубленные непроходные каналы проектируются рядом с проездом. При этом плита, перекрывающая канал, укладывается на 10-15 см выше проезда и используется в качестве тротуара.

2.6.11.17. Прокладку газопроводов следует предусматривать подземной и наземной.

2.6.11.18. По пешеходным и автомобильным мостам прокладка газопроводов:

- допускается давлением до 0,6 МПа из бесшовных или электросварных труб, прошедших 100% контроль заводских сварных соединений физическими методами, если мост построен из негорючих материалов;

- не допускается, если мост построен из горючих материалов;

- должна исключать попадание газа в замкнутые пространства мостов.

2.6.11.19. Надземные трубопроводы для легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, прокладываемые на отдельных опорах, эстакадах и т. п., следует размещать на расстоянии не менее 3 м от стен зданий с проёмами от стен, без проёмов это расстояние может быть уменьшено до 0,5 м.

2.6.11.20. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по **таблице 67**.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по **таблице 68**.

Указанные в **таблицах 67 и 68** расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надёжности.

2.6.11.21. При прокладке подземных газопроводов давлением до 0,6 МПа в стеснённых условиях (когда расстояния, регламентированные нормативными документами, выполнить не представляется возможным) на отдельных участках трассы, между зданиями и под арками зданий, а также газопроводов давлением свыше 0,6 МПа при сближении их с отдельно стоящими подсобными строениями (зданиями без постоянного присутствия людей) расстояния, указанные в **таблицах 67 и 68**, разрешается сокращать до 50 %.

Таблица 67

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до
-----------------	---

	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи	бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подшвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
					до 1 кВ наружного освещения	от 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
1	2	3	4	5	6	7	8
Водопровод и напорная канализация	5	3	2	1	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая и ливневая)	3	1,5	1,5	1	1	2	3
Дренаж	3	1	1,5	1	1	2	3
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	--	--	--	--
<i>Газопроводы горючих газов давления, МПа</i>							
низкого до 0,005	2	1	1,5	1	1	5	10
среднего св. 0,005 до 0,3	4	1	1,5	1	1	5	10
высокого: св. 0,3 до 0,6	7	1	2,5	1	1	5	10
св. 0,6 до 1,2	10	1	2,5	2	1	5	10
Тепловые сети от наружной стенки канала, тоннеля	2	1,5	1,5	1	1	2	3
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	1,5	1	0,5*	5*	10*
Каналы	2	1,5	1,5	1	1	2	3*

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до						
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи	бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подожвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
					до 1 кВ наружного освещения	от 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>* Относится только к расстояниям от силовых кабелей.</p> <p>Примечание:</p> <p>1. Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, расстояние их до зданий и сооружений следует устанавливать с учётом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.</p> <p>2. Расстояния от силовых кабелей напряжением 110-220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.</p> <p>3. Расстояние от тепловой сети при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.</p>							

Таблица 68

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до									
	водопровода	канализации бытовой	газопроводов давления, МПа				кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей от наружной стенки канала, тоннеля	каналов, тоннелей
			низкого до 0,005	среднего св. 0,005 до 0,3	высокого					
					св. 0,3 до 0,6	св. 0,6 до 1,2				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Водопровод	см. прим. 1	см. прим. 2	1	1	1,5	2	1*	0,5	1,5	1,5

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до									
	водопровода	канализации бытовой	газопроводов давления, МПа				кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей от наружной стенки канала, тоннеля	каналов, тоннелей
			низкого до 0,005	среднего св. 0,005 до 0,3	высокого					
					св. 0,3 до 0,6	св. 0,6 до 1,2				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Канализация бытовая	см. прим. 2	0,4	1	1,5	2	5	1*	0,5	1	1
Ливневая канализация	1,5	0,4	1	1,5	2	5	1*	0,5	1	1
<i>Газопроводы давления, МПа</i>										
низкого до 0,005	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	2	2
среднего свыше 0,005 до 0,3	1	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	2	2
высокого:										
св. 0,3 до 0,6	1,5	2	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	2	2
св. 0,6 до 1,2	2	5	0,5	0,5	0,5	0,5	2	1	4	4
Кабели силовые всех напряжений	1*	1*	1	1	1	2	0,1-0,5	0,5	2	2
Кабели связи	0,5	0,5	1	1	1	1	0,5	--	1	1
Тепловые сети от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	2	2	2	4	2	1	-	2
Каналы, тоннели	1,5	1	2	2	2	4	2	1	2	-

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до									
	водопровода	канализации бытовой	газопроводов давления, МПа				кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей от наружной стенки канала, тоннеля	каналов, тоннелей
			низкого до 0,005	среднего св. 0,005 до 0,3	высокого					
					св. 0,3 до 0,6	св. 0,6 до 1,2				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>* Допускается уменьшать указанные расстояния до 0,5 м при соблюдении требований раздела 2.3 ПУЭ.</p> <p>Примечание:</p> <p>1. При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с СП 31.13330.2012.</p> <p>2. Расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать м: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм -1,5, диаметром свыше 200 мм - 3; до водопровода из пластмассовых труб - 1,5.</p> <p>Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.</p> <p>3. При параллельной прокладке газопроводов для труб диаметром до 300 мм расстояние между ними (в свету) допускается принимать 0,4 м и более 300 мм - 0,5 м при совместном размещении в одной траншее двух и более газопроводов.</p>										

2.6.11.22. При пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) при прокладке кабельной линии параллельно высоковольтной линии (ВЛ) напряжением 110 кВ и выше от кабеля до крайнего провода следует принимать не менее 10 м.

В условиях реконструкции расстояние от кабельных линий до подземных частей и заземлителей отдельных опор ВЛ напряжением выше 1000 В допускается принимать не менее 2 м, при этом расстояний по горизонтали (в свету) до крайнего провода ВЛ не нормируется:

- между трубопроводами или электрокабелями, кабелями связи и железнодорожными путями, считая от подошвы рельса, или автомобильными дорогами, считая от верха покрытия до верха трубы (или её футляра) или электрокабеля, - по расчёту на прочность сети, но не менее 0,6 м;

- между трубопроводами и электрическими кабелями, размещаемыми в каналах или тоннелях, и железными дорогами расстояние, считая от верха перекрытия каналов или тоннелей до подошвы рельсов железных дорог, - 1 м, до дна кювета или других водоотводящих сооружений или основания

насыпи железнодорожного земляного полотна - 0,5 м;

- между трубопроводами и силовыми кабелями напряжением до 35 кВ и кабелями связи - 0,5 м;

- между трубопроводами и силовыми кабелями напряжением 110-220 кВ - 1 м;

- между трубопроводами и кабелями связи при прокладке в коллекторах - 0,1 м, при этом кабели связи должны располагаться выше трубопроводов;

- между кабелями связи и силовыми кабелями при параллельной прокладке в коллекторах - 0,2 м, при этом кабели связи должны располагаться ниже силовых кабелей;

- в условиях реконструкции предприятий при условии соблюдения требований ПУЭ расстояние между кабелями всех напряжений и трубопроводами допускается уменьшать до 0,25 м;

- между трубопроводами различного назначения (за исключением канализационных, пересекающих водопроводные, и трубопроводов для ядовитых и дурнопахнущих жидкостей) - 0,2 м;

- трубопроводы, транспортирующие воду питьевого качества, следует размещать выше канализационных или трубопроводов, транспортирующих ядовитые и дурнопахнущие жидкости, на 0,4 м;

- допускается размещать стальные, заключенные в футляры трубопроводы, транспортирующие воду питьевого качества, ниже канализационных, при этом расстояние от стенок канализационных труб до обреза футляра должно быть не менее 5 м в каждую сторону в глинистых грунтах и 10 м - в песчаных грунтах, а канализационные трубопроводы следует предусматривать из чугунных труб;

- вводы хозяйственно-питьевого водопровода при диаметре труб до 150 мм допускается предусматривать ниже канализационных без устройства футляра, если расстояние между стенками пересекающихся труб 0,5 м;

- при бесканальной прокладке трубопроводов водяных тепловых сетей открытой системы теплоснабжения или сетей горячего водоснабжения расстояния от этих трубопроводов до расположенных ниже и выше канализационных трубопроводов должны приниматься 0,4 м.

2.6.11.23. При пересечении не проезжей части улиц ответвлениями от воздушной линии электропередачи напряжением до 1 кВ (ВЛИ) к вводам в здания расстояния от самонесущих изолированных проводов до тротуаров пешеходных дорожек допускается уменьшить до 3,5 м.

2.6.11.24. Подземные резервуары газораспределительных сетей следует устанавливать на глубине не менее 0,6 м от поверхности земли до верхней образующей резервуара.

Расстояние в свету между подземными резервуарами должно быть не менее 1 м, а между надземными резервуарами - равно диаметру большего смежного резервуара, но не менее 1 м.

2.6.11.25. Расстояния от резервуарных установок общей вместимостью

до 50 куб.м, считая от крайнего резервуара, до зданий, сооружений различного назначения и коммуникаций следует принимать не менее приведённых в **таблице 69**.

Таблица 69

Здания, сооружения и коммуникации	Расстояние от резервуаров в свету, м						Расстояние от испарительной или групповой баллонной установки в свету, м
	надземных			подземных			
	при общей вместимости резервуаров в установке, куб.м						
	до 5	св. 5 до 10	св. 10 до 20	до 10	св. 10 до 20	св. 20 до 50	
Общественные здания и сооружения	40	50*	60*	15	20	30	25
Жилые здания	20	30*	40*	10	15	20	12
Детские и спортивные площадки, автостоянки (от ограды резервуарной установки)	20	25	30	10	10	10	10
Производственные здания (промышленных, сельскохозяйственных предприятий и предприятий бытового обслуживания производственного характера)	15	20	25	8	10	15	12
Канализация, теплотрасса (подземные)	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Надземные сооружения и коммуникации (эстакады, теплотрасса и т. п.), не относящиеся к резервуарной установке	5	5	5	5	5	5	5
Водопровод и другие бесканальные коммуникации	2	2	2	2	2	2	2
Колодцы подземных коммуникаций	5	5	5	5	5	5	5
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки со стороны резервуаров)	25	30	40	20	25	30	20
Подъездные пути железных дорог промышленных предприятий, автомобильные дороги I - III категорий (до края проезжей части)	20	20	20	10	10	10	10
Автомобильные дороги IV и V категорий (до края проезжей части) и предприятий	10	10	10	5	5	5	5
ЛЭП, ТП, РП	В соответствии с ПУЭ						
* Расстояния от резервуарной установки предприятий до зданий и сооружений, которые ею не обслуживаются.							

2.6.11.26. При реконструкции существующих объектов, а также в

стеснённых условиях (при новом проектировании) разрешается уменьшение указанных в **таблице 69** расстояний до 50% (за исключением расстояний от водопровода и других бесканальных коммуникаций, а также железных дорог общей сети) при соответствующем обосновании и осуществлении мероприятий, обеспечивающих безопасность при эксплуатации.

Расстояния от баллонных и испарительных установок, указанные в **таблице 69**, приняты для жилых и производственных зданий IV степени огнестойкости, для зданий III степени огнестойкости допускается их уменьшать до 10 м, для зданий I и II степеней огнестойкости - до 8 м.

Расстояния до жилого здания, в котором размещены учреждения (предприятия) общественного назначения, следует принимать как для жилых зданий.

2.6.11.27. Расстояния от резервуарных установок общей вместимостью свыше 50 куб.м принимаются по **таблице 70**.

2.6.11.28. Размещение групповых баллонных установок следует предусматривать на расстоянии от зданий и сооружений не менее указанных в **таблице 69** или у стен газифицируемых зданий не ниже III степени огнестойкости класса С0 на расстоянии от оконных и дверных проёмов не менее указанных в **таблице 69**.

Возле общественного или производственного здания не допускается предусматривать более одной групповой установки. Возле жилого здания допускается предусматривать не более трёх баллонных установок на расстоянии не менее 15 м одна от другой.

Таблица 70

Здания, сооружения и коммуникации	Расстояния от резервуаров в свету, куб.м									Расстояние от помещений, установок, где используется СУГ, м	Расстояние, м, от склада наполненны х баллонов с общей вместимо- стью, куб.м	
	надземные резервуары				подземные резервуары							
	При общей вместимости, куб.м										до 20	св. 20
	св. 20 до 50	св. 50 до 200	св. 50 до 500	св. 200 до 8000	св. 50 до 200	св. 50 до 500	св. 200 до 8000	Максимальная вместимость одного резервуара, куб.м				
до 25	25	50	100	св. 100 до 600	25	50	100	св. 100 до 600				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Жилые, общественные, административ- ные, бытовые, производственны е здания, здания котельных, закрытых и	70 (30)	80 (50)	150 (110)* *	200	300	40 (25)	75 (55)**	100	150	50	50 (20)	100 (30)

Здания, сооружения и коммуникации	Расстояния от резервуаров в свету, куб.м									Расстояние от помещений, установок, где используется СУГ, м	Расстояние, м, от склада наполненных баллонов с общей вместимостью, куб.м		
	надземные резервуары				подземные резервуары								
	При общей вместимости, куб.м										до 20		св. 20
	св. 20 до 50	св. 50 до 200	св. 50 до 500	св. 200 до 8000	св. 50 до 200	св. 50 до 500	св. 200 до 8000						
	Максимальная вместимость одного резервуара, куб.м												
до 25	25	50	100	св. 100 до 600	25	50	100	св. 100 до 600					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
открытых стоянок *													
Надземные сооружения и коммуникации (эстакады, теплотрассы и т.п.), подсобные постройки жилых зданий	30 (15)	30 (20)	40 (30)	40 (30)	40 (30)	20 (15)	25 (15)	25 (15)	25 (15)	30	20 (15)	20 (20)	
Подземные коммуникации (кроме газопроводов на территории ГНС)	За пределами ограды в соответствии со СП 42.13330.2011 и СП 18.13330.2011												
Линии электропередачи, трансформаторные, распределительные устройства	По ПУЭ												
Железные дороги общей сети (от подошвы насыпи), автомобильные дороги I - III категорий	50	75	100** *	100	100	50	75***	75	75	50	50	50	
Подъездные пути железных дорог, дорог предприятий, автомобильные дороги IV-V категорий	30 (20)	30*** (20)	40*** (30)	40 (30)	40 (30)	20*** (15)** *	25*** (15)** *	25 (15)	25 (15)	30	20 (20)	20 (20)	
* Расстояние от жилых и общественных зданий следует принимать не менее указанных для объектов сжиженного углеводородного газа (СУГ), расположенных на самостоятельной площади, а от административных, бытовых, производственных зданий,													

Здания, сооружения и коммуникации	Расстояния от резервуаров в свету, куб.м									Расстояние от помещений, установок, где используется СУГ, м	Расстояние, м, от склада наполненных баллонов с общей вместимостью, куб.м			
	надземные резервуары				подземные резервуары									
	При общей вместимости, куб.м										до 20		св. 20	
	св. 20 до 50	св. 50 до 200	св. 50 до 500	св. 200 до 8000	св. 50 до 200	св. 50 до 500	св. 200 до 8000	Максимальная вместимость одного резервуара, куб.м						
	до 25	25	50	100	св. 100 до 600	25	50	100	св. 100 до 600					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
зданий котельных, автостоянок - по данным, приведённым в скобках, но не менее установленных СП 62.13330.2011 .														
** Допускается уменьшать расстояния от резервуаров общей вместимостью до 200 куб.м в надземном исполнении до 70 м, в подземном - до 35 м, а при вместимости до 300 куб.м - соответственно до 90 и 45 м.														
*** Допускается уменьшать расстояния от железных и автомобильных дорог до резервуаров сжиженного углеводородного газа (СУГ) общей вместимостью не более 200 куб.м: в надземном исполнении до 75 м и в подземном исполнении до 50 м.														
Примечание:														
1. Расстояния в скобках даны для резервуаров сжиженного углеводородного газа (СУГ) и складов наполненных баллонов, расположенных на территории промышленных предприятий.														
2. Расстояния от склада наполненных баллонов до зданий промышленных и сельскохозяйственных предприятий, а также предприятий бытового обслуживания производственного характера следует принимать по данным, приведённым в скобках.														
3. При установке двух резервуаров сжиженного углеводородного газа (СУГ) единичной вместимостью по 50 куб.м расстояние до зданий (жилых, общественных, производственных и др.), не относящихся к газонаполнительному пункту, разрешается уменьшать: для надземных резервуаров до 100 м, для подземных - до 50 м.														
4. Расстояние от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионы, рынки, парки, жилые здания и т. д.), а также до территории объектов образования и объектов здравоохранения следует увеличить в 2 раза по сравнению с указанными в таблице, независимо от числа мест.														

2.6.11.29. Индивидуальные баллонные установки снаружи следует предусматривать на расстоянии в свету не менее 0,5 м от оконных проёмов и 1,0 м от дверных проёмов первого этажа, не менее 3,0 м от дверных и оконных проёмов цокольных и подвальных этажей, а также канализационных колодцев.

2.6.11.30. Минимальные расстояния от резервуаров для хранения сжиженного углеводородного газа (СУГ) и от размещаемых на газонаполнительная станция (ГНС) помещений для установок, где используется СУГ, до зданий и сооружений, не относящихся к ГНС, следует принимать по **таблице 70**. Расстояния от надземных резервуаров

вместимостью до 20 куб.м, а также подземных резервуаров вместимостью до 50 куб.м принимаются по **таблице 70**.

Минимальные расстояния от резервуаров СУГ до зданий и сооружений на территории ГНС или на территории промышленных предприятий, где размещена ГНС, следует принимать в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.

2.6.11.31. Расстояние от инженерных сетей до деревьев и кустарников следует принимать по **таблице 71**.

Таблица 71

Здание, сооружение	Расстояния, м, от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
Мачта и опора осветительной сети	4,0	--
<i>Подземные сети</i>		
газопровод, канализация	1,5	--
тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	--
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7
<p>Примечание:</p> <p>1. Приведённые нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.</p> <p>2. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещённости жилых и общественных помещений.</p> <p>3. На улицах с троллейбусным движением деревья следует удалять от края тротуара на 4-5 м, так чтобы их ветви не задевали провода.</p>		

РАЗДЕЛ 3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Знаменского района используются при принятии решений органами государственной власти, органами контроля и надзора за осуществлением градостроительной деятельности, и обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Знаменского района Тамбовской области, независимо от их организационно-правовой формы.

3.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Знаменского района и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной

доступности таких объектов для населения района, установленные в настоящих нормативах применяются при подготовке:

- схемы территориального планирования Знаменского района Тамбовской области;
- генеральных планов городских и сельских поселений Знаменского района Тамбовской области;
- документации по планировке территории.

3.3. В составе баланса использования земель необходимо выделять земли государственной собственности, муниципальной собственности и частной собственности в соответствии с кадастровыми данными.

3.4. Настоящие нормативы способствуют задачам сохранения на территории Знаменского района Тамбовской области культурного наследия, ценной исторической застройки, уникальной системы природопользования.

Для сохранения природных комплексов учитывалась необходимость создания оптимальных условий для функционирования хозяйственной деятельности.

3.5. При пользовании настоящими нормативами целесообразно проверить действие ссылочных национальных стандартов, сводов правил, санитарных правил и норм в информационной системе общего пользования - на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю «Национальные стандарты»:

- если ссылочный стандарт заменён (изменён), то при пользовании настоящим нормативами следует руководствоваться заменяющим (изменённым) стандартом;
- если ссылочный стандарт отменён без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Приложение 1
(справочное)

Перечень законодательных и нормативных документов

Федеральные законы

1. Конституция Российской Федерации от 12.12.1993
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ
6. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 №60-ФЗ
7. Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

характера»

8. Федеральный закон от 28.12.2013 №442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»

9. Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»

10. Федеральный закон от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

11. Федеральный закон от 09.01.1996 №3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»

12. Федеральный закон от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

13. Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»

14. Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

15. Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»

16. Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»

17. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

18. Федеральный закон от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»

19. Федеральный закон от 10.01.2003 №17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»

20. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

21. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

22. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

23. Федеральный закон от 24.11.1996 №132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»

24. Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи»

Иные нормативные акты

25. Распоряжение Федерального дорожного агентства от 05.06.2013 №758-р «Об издании и применении ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства»

26. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 №304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

27. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
28. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 №281 «Об утверждении Методических рекомендаций по проектированию развития энергосистем»
29. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
30. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»
31. Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
32. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»
33. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 №767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»
34. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.11.2001 №795 «Об утверждении Правил оказания услуг автостоянок»
35. Указ Президента Российской Федерации от 27.06.1998 №727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования»
36. Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»
37. Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 №5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»
38. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.11.2014 №934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчёту потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»

Законодательные и нормативные акты Тамбовской области

39. Закон Тамбовской области от 31.01.2007 №144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
40. Закон Тамбовской области от 04.12.2013 №347-З «О Стратегии социально-экономического развития Тамбовской области на период до 2020 года»
41. Закон Тамбовской области от 17.09.2004 №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области»

42. Закон Тамбовской области от 21.06.1996 №72-3 «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области»
43. Постановление администрации Тамбовской области от 20.06.2013 №640 «Об утверждении государственной программы «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Тамбовской области» на 2014-2020 годы»
44. Постановление администрации Тамбовской области от 04.06.2012 №669 «Об утверждении комплексной региональной программы «Развитие газификации Тамбовской области до 2017 года»
45. Постановление администрации Тамбовской области от 02.12.2013 №1395 «Об утверждении государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» на 2014 - 2020 годы»
46. Постановление администрации Тамбовской области от 02.04.2012 №376 «Об утверждении порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог»

Национальные стандарты

47. ГОСТ 20444-85. Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики
48. ГОСТ 23337-78. Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий
49. ГОСТ Р 52748-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчётные схемы нагружения и габариты приближения
50. ГОСТ Р 52398-2005. Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования

Своды правил

51. СНИП 2.01.28-85. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию
52. СНИП 2.01.51-90. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны
53. СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям
54. СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности
55. СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения
56. СП 18.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы промышленных

- предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*
57. СП 19.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76
58. СП 21.13330.2010. Свод правил. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91
59. СП 22.13330.2011. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*
60. СП 30.13330.2012. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*
61. СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*
62. СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85
63. СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
64. СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*
65. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*
66. СП 37.13330.2012. Свод правил. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*
67. СП 39.13330.2012. Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*
68. СП 40.13330.2012. Свод правил. Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85
69. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
70. СП 43.13330.2012. Свод правил. Сооружения промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85
71. СП 44.13330.2011. Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87
72. СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003
73. СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*
74. СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
75. СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003
76. СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

77. СП 88.13330.2014. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*
78. СП 89.13330.2012. Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76
79. СП 90.13330.2012. Свод правил. Электростанции тепловые. Актуализированная редакция СНиП II-58-75
80. СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99
81. СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003
82. СП 121.13330.2012. Свод правил. Аэродромы. Актуализированная редакция СНиП 32-03-96
83. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003
84. СП 125.13330.2012. Свод правил. Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населённых пунктов. Актуализированная редакция СНиП 2.05.13-90
85. СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*
86. СП 154.13130.2013. Свод правил. Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности

Санитарные правила и нормы (СанПиН)

87. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
88. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»
89. СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»
90. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
91. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»
92. СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»

Строительные нормы (СН)

93. СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и

канализационных коллекторов

94. СН 461-74. Нормы отвода земель для линий связи

Нормы технологического проектирования (НТП)

95. Нормы технологического проектирования НТП ЭПП-94. Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования. 1 редакция

96. Руководящий документ отрасли РД 45.120-2000. Нормы технологического проектирования НТП 112-2000. Городские и сельские телефонные сети

Классификаторы

97. ОК 013-94. Общероссийский классификатор основных фондов

Приложение 2
(обязательное)

Основные термины и их определения, применяемые в местных нормативах градостроительного проектирования Знаменского района Тамбовской области

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Плотность населения - общая численность населения района проживания, разделённая на площадь её поверхности, выражается в численности населения на гектар (чел./га).

Показатель служит для оценки концентрации населения в пространстве. Плотность населения может использоваться в качестве частичного показателя человеческих потребностей и деятельности человека в заданном районе проживания. Для аналитических целей полезными могут оказаться более дробные показатели, такие как число жителей на единицу обитаемой или культивируемой площади. Подобным образом разукрупнение показателя до разряда показателя плотности городского населения может оказаться полезным в соотношении с другими показателями мест проживания человека.

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв.м/га).

Градостроительная ёмкость (интенсивность использования) территории - объём застройки, который соответствует роли и месту территории в планировочной структуре поселения. Определяется нормативной плотностью застройки и величиной застраиваемой территории в соответствии с видом объекта градостроительного нормирования проектируемого на данной территории.

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений

Зона (район) застройки - застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения.

Город - населённый пункт, характеризующийся значительной численностью населения, основная часть которого занята вне сельскохозяйственного производства.

Город областного значения - населённый пункт, являющийся экономическим и культурным центром, имеющий развитую промышленность, с численностью населения свыше 30 тысяч человек. В отдельных случаях к категории городов областного значения могут быть отнесены населённые пункты с численностью населения и менее 30 тысяч человек, имеющие важное промышленное, социально-культурное и историческое значение, перспективу дальнейшего экономического развития и роста численности населения.

Город районного значения - населённый пункт, являющийся промышленным и культурным центром, с численностью населения не менее 10 тысяч человек, из которых граждане, занимающиеся сельскохозяйственным производством, и несовершеннолетние члены их семей составляют не более 15 процентов.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Граница населённого пункта - границы городских, сельских населённых пунктов, которые отделяют земли населённых пунктов от земель иных категорий.

Объекты транспортной инфраструктуры - технологический комплекс, включающий в себя:

- а) железнодорожные, автомобильные вокзалы и станции;
- б) эстакады, мосты;

в) аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств;

г) участки автомобильных дорог, железнодорожных и внутренних водных путей, вертодромы, посадочные площадки, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование, определяемые Правительством Российской Федерации.

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Сеть автомобильных дорог общего пользования - совокупность участков автомобильных дорог общего пользования с твёрдым покрытием местного, регионального или межмуниципального значения, проходящих по территории Тамбовской области вне границ населённых пунктов.

Протяжённость сети автомобильных дорог общего пользования - суммарная протяжённость участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования.

Сеть маршрутов общественного пассажирского транспорта - совокупность муниципальных, межмуниципальных и межсубъектных маршрутов регулярного сообщения общественного автомобильного пассажирского транспорта, проходящих по сети автомобильных дорог общего пользования.

Протяжённость сети маршрутов общественного пассажирского транспорта - протяжённость сети дорог общего пользования, по которым проходят маршруты общественного пассажирского транспорта (без учёта наложения маршрутов).

Транспортная сеть - совокупность всех транспортных путей на определённой территории.

Дорожная сеть - совокупность всех общественных дорог на определённой территории.

Придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Гаражи - здания и сооружения, предназначенные для хранения, парковки, ремонта и технического обслуживания автомобилей.

Гостевые стоянки - открытые площадки, предназначенные для

парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон.

Механизированная автостоянка - автостоянка, в которой транспортирование автомобилей в места (ячейки) хранения осуществляется специальными механизированными устройствами (без участия водителей).

Надземная автостоянка закрытого типа - автостоянка с наружными ограждениями.

Надземная автостоянка открытого типа - автостоянка, в которой не менее 50% площади внешней поверхности ограждений на каждом ярусе (этаже) составляют проёмы, остальное - парапеты.

Обвалованная автостоянка - наземная или заглубленная автостоянка с обвалованными грунтом более 50% наружными ограждающими конструкциями, выступающими выше уровня земли.

Плоскостная автостоянка - специальная площадка для открытого или закрытого (в отдельных боксах или металлических тентах) хранения автомобилей в одном уровне.

Подземная автостоянка - автостоянка, имеющая все этажи при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещений.

Стоянка для автомобилей (автостоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, прицепов и т.п.).

Парк - озеленённая территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

Городской сад - озеленённая территория с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенная преимущественно для прогулок и повседневного отдыха населения, площадью, как правило, от 3 до 5 га.

На территории городского сада допускается возведение зданий высотой не более 6 - 8 м, необходимых для обслуживания посетителей и обеспечения его хозяйственной деятельности. Общая площадь застройки не должна превышать 5 % территории сада.

Сквер - озеленённая территория, предназначенная для кратковременного отдыха пешеходов и художественно-декоративного оформления городских площадей, улиц, общественных и административных зданий, монументов.

Бульвар - зелёные насаждения, размещаемые вдоль магистралей, набережных, жилых улиц в виде широкой полосы из аллейных посадок деревьев и кустарников, выполняющих санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль, предназначен для пешеходного движения по развитой дорожной сети и кратковременного отдыха.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территории и снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действия или вследствие этих действий, а также диверсиях.

Территория, отнесённая к группе по гражданской обороне - территория, на которой расположен город или иной населённый пункт, имеющий важное оборонное и экономическое значение, с находящимися в нём объектами, представляющий высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время.

Сооружения связи - объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Муниципальное деление - разделение территории субъекта Российской Федерации на муниципальные образования в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Муниципальный район - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединённых общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Система расселения - территориальное сочетание населённых мест, между которыми существует более или менее чёткое распределение функций, производственные и социальные связи.

Социально-гарантированные условия жизнедеятельности - состояние среды территорий городского округа, поселений, отвечающее современным социальным, гигиеническим и градостроительным требованиям.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Внутри кварталов красные линии не устанавливаются.

За пределы красных линий не должны выступать здания и сооружения.

Линия регулирования застройки - граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии или от границ земельного участка.

Отступ застройки - расстояние между линией регулирования застройки и стеной здания, строения, сооружения.

Границы полосы отвода автомобильных дорог - границы территорий, занятых автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями. Ширина полосы отвода нормируется в зависимости от категории дороги, конструкции земляного полотна и других технических характеристик.

Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения - границы зон санитарной охраны в составе первого пояса (строгого режима), второго и третьего поясов (пояса ограничений), обеспечивающих санитарную охрану от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены:

- границы I пояса зоны санитарной охраны - границы территории расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала;

- границы II и III поясов зоны санитарной охраны - границы территории, предназначенной для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке (промышленная площадка) до её внешней границы в заданном направлении.

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - границы территорий, на которых возможно проявление чрезвычайных ситуаций (аварий, опасных природных явлений, катастроф, стихийных или иных бедствий, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью населения или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности населения).